Geachte griffie, geachte leden van de gemeenteraad,

Mijn naam is Thomas de Boer. In de Splendorfabriek aan de St. Annastraat huur ik een houtwerkplaats van ongeveer 60 m², waar ik onder de naam Aether Guitars elektrische gitaren ontwerp en bouw. Daarnaast voer ik er maatwerkopdrachten in hout uit voor particuliere klanten. Mijn werkplaats ligt in het hoofdcomplex, het deel waarvoor de last onder dwangsom geldt. Als het besluit doorgaat, heb ik vanaf 5 december geen toegang meer tot mijn werkplek.

Laat ik vooropstellen: brandveiligheid staat voor mij niet ter discussie. Juist in een houtwerkplaats ben ik me daar elke dag van bewust, en ik neem de bevindingen van brandweer en omgevingsdienst serieus. Tegelijk is er volgens mijn informatie al veel gebeurd: van de 128 geconstateerde punten zijn er 118 opgelost. Voor de resterende punten, waarvan er 10 een bouwvergunning vereisen, staan adviseurs en uitvoerders klaar om aan de slag te gaan zodra die vergunning er is. Dat werk kan naar verwachting vóór 5 december klaar zijn.

Voor mij betekent een sluiting meer dan een verhuizing. Mijn werkplaats is ingericht met zware machines: een CNC-freesmachine, een formaatzaag, een lintzaag, afzuiging en houtopslag. Die verplaats je niet in een paar weken, en een geschikte, betaalbare ruimte waar je met dit soort machines mag werken is in Nijmegen nauwelijks te vinden. Ik bouw mijn bedrijf op dit moment op en werk aan lopende opdrachten voor klanten. Een gedwongen stop van onbepaalde duur zou dat ernstig schaden, en mogelijk het einde ervan betekenen. Ik ben bovendien niet de enige: meer dan zeventig ondernemers en kunstenaars in het pand staan voor hetzelfde probleem.

Ik vraag de gemeenteraad daarom het college te verzoeken om:

- samen met de eigenaar een gefaseerd plan met duidelijke deadlines op te stellen, in plaats van een toegangsverbod als drukmiddel te gebruiken;
- tijdelijke maatregelen, zoals het voorgestelde brandveiligheidsbeheersplan, mee te wegen, zodat het pand veilig in gebruik kan blijven terwijl de laatste punten worden opgelost;
- de vergunningaanvragen met voorrang te behandelen;
- de termijn van 5 december en de dwangsom op te schorten zolang er aantoonbaar voortgang is.

Veiligheid en het behoud van deze werkgemeenschap gaan prima samen. Met een gemeente die meedenkt, krijgt Nijmegen een veilig pand én blijft een plek bestaan waar vakmanschap en ondernemerschap de ruimte krijgen.

Ik ben graag bereid mijn situatie toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Thomas de Boer
Aether Guitars
www.aether-guitars.com