

Bijlage 2: overzicht (oude) uitgangspunten
Nota van Uitgangspunten Deel I inclusief
toelichting

#	Uitgangspunt	Toelichting
1	Voor inwerkingtreding van de Omgevingswet werken we aan een basisset aan regels.	Dit uitgangspunt vervalt. In 2023 en 2024 is gewerkt aan een basis-omgevingsplan. Daarin is hoofdstructuur en indeling voor het omgevingsplan vastgelegd en zijn inhoudelijke regels voor diverse activiteiten uitgewerkt. Dit basis-omgevingsplan is uitvoerig getest in de preproductie-omgeving (testomgeving) en vormt nog steeds de basis voor het opbouwen van het omgevingsplan in de productieomgeving.
2	We kiezen voor een gecombineerde aanpak, waarbij we zowel gebiedsgericht als themagericht het omgevingsplan wijzigen.	Dit uitgangspunt vervalt. Deze aanpak hebben we verlaten, omdat het omgevingsplan meer het karakter heeft van een verordening. Dit vraagt om een andere benadering. Deze benadering en waarom het gebiedsgericht wijzigen van het omgevingsplan niet wenselijk is, is beargumenteerd in de nieuwe Nota van Uitgangspunten en het Transitieplan (versie 2.0).
3	We denken de volledige transitieperiode nodig te hebben, maar als we kunnen versnellen dan doen we dat.	Dit uitgangspunt betreft een uitvoeringsaspect en komt om die reden te vervallen. Met het transitieplan stuurt het college op een tijdige afronding van de transitie naar één omgevingsplan. Vooralsnog is het streven eind 2031 over een volwaardig omgevingsplan te beschikken.
4	Het stapsgewijs komen tot een volwaardig omgevingsplan is een continu en een zich steeds herhalend proces van leren en bijstellen.	Dit is onmiskenbaar waar en één van de redenen waarom het nodig is de Nota van uitgangspunten te herzien. Op basis van de opgedane inzichten en praktijkervaring is het nodig de uitgangspunten te herijken.
5	Het streven is om 2 jaar na inwerkingtreding van de wet het eerste grote actualisatieplan voor een eerste gebied klaar te hebben.	Dit uitgangspunt vervalt. Zie ook de beantwoording onder punt 2. We constateren dat we 2 jaar na inwerkingtreding al de nodige resultaten hebben behaald. Er zijn diverse onderwerpen 'activiteitgericht' overgezet van het tijdelijke omgevingsplan naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het eerste jaar na inwerkingtreding lag de focus op het doorontwikkelen van een goede hoofdstructuur. In 2025 hebben de eerste wijzigingen van het omgevingsplan plaatsgevonden en 2026 is het jaar waarin we écht op stoom komen.
6	Voor inwerkingtreding van de Omgevingswet stelt B&W een transitieplan op met de planning, ambtelijke inzet en de financiële	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven. Medio 2023 heeft het college een eerste versie van het transitieplan vastgesteld, dat kort voor inwerkingtreding van de

	onderbouwing voor het omvormen van het tijdelijk deel naar het nieuwe deel van het omgevingsplan	Omgevingswet is geactualiseerd (versie 1.1, d.d. december 2023). Begin 2025 is het transitieplan opnieuw geactualiseerd (versie 2.0) en hebben we een nieuwe koers ingezet. Deze aanpak slaat aan, krijgt landelijk veel navolging en bekrachtigen we nu ook door de Nota van Uitgangspunten te herijken. We blijven het transitieplan bijstellen waar nodig.
7	Vier maanden voor inwerkingtreding van de Omgevingswet worden geen bestemmingsplan meer gemaakt voor initiatieven die nog moeten worden opgestart.	Dit uitgangspunt is niet langer van toepassing.
8	Het 'Casco Omgevingsplan (VNG)' wordt gebruikt als leidraad voor het structureren van de regels en wordt gevuld en verfijnd met regels die passen bij Nijmegen	Dit uitgangspunt vervalt. Het uitgangspunt om het VNG-casco te volgen is gedurende het ontwerpproces losgelaten, maar heeft wel het vertrekpunt gevormd voor de structuur en opbouw van het Nijmeegse omgevingsplan. Het VNG-casco is bedoeld als handvat voor het opstellen van een omgevingsplan, maar is nadrukkelijk geen standaard. De gemeente Nijmegen heeft gedurende het ontwerpproces eigen keuzes gemaakt, die gaandeweg hebben geleid tot een afwijkende systematiek en hoofdstukindeling. In het VNG-casco zijn alle inhoudelijke regels voor activiteiten opgenomen in één hoofdstuk (5). Dit hoofdstuk 5 is daardoor een vergaarbak aan activiteiten, waarbij voor elke op zichzelf staande activiteit een afzonderlijke paragraaf is opgenomen. Als gebruiker raak je daardoor al snel verstrikt in een veelheid aan regels over uiteenlopende onderwerpen. Nijmegen heeft de systematiek om alle regels voor één specifieke activiteit te bundelen in één paragraaf omarmd, maar heeft wel de keuze gemaakt om deze paragrafen te ordenen in meerdere hoofdstukken. Dit houdt in dat regels voor activiteiten gegroepeerd zijn naar het type activiteit en daardoor ook beter te beheren en te vinden zijn.
9	Het omgevingsplan is een dynamisch plan. Het plan wordt doorlopend geactualiseerd en vormt een belangrijk onderdeel van de gemeentelijke beleidscyclus (visie-beleid-regels).	Dit uitgangspunt zetten we voort en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 4 en 10 van de herijkte Nota van uitgangspunten. Nijmegen bevindt zich tot uiterlijk 2032 in de transitiefase, maar ook na die tijd zal het

		omgevingsplan een dynamisch document blijven. De doorvertaling van de omgevingsvisie, omgevingsprogramma's en Bopa's in het omgevingsplan is een continue proces. Bij de opbouw van dit omgevingsplan is gezocht naar een robuuste hoofdstructuur die tegelijkertijd wendbaar en adaptief is. Nieuwe regels voor specifieke thema's of gebieden kunnen eenvoudige geïmplementeerd worden. Ook is inhoudelijk aansluiting gezocht bij de opbouw van de omgevingsvisie. Daarmee is het omgevingsplan een verlengstuk van de omgevingsvisie en zijn de regels (op termijn) duidelijk herleidbaar naar doelen uit de visie.
10	Bij elke regel die wijzigt geven we een toelichting. Daarnaast bevat een omgevingsplan-wijziging een algemene toelichting die in het wijzigingsbesluit wordt opgenomen.	Dit uitgangspunt vervalt. Het opnemen van een artikelgewijze en algemene toelichting beschouwen we als vanzelfsprekend. In het Nijmeegse omgevingsplan is iedere juridische regel voorzien van een artikelgewijze toelichting. Daarin wordt beschreven op welke wijze de regel geïnterpreteerd moet worden en met welk doel de regel is opgenomen. Naast de artikelgewijze toelichting bevat het omgevingsplan tevens een algemene toelichting. In deze algemene toelichting wordt in hoofdlijnen beschreven hoe het omgevingsplan gelezen moet worden, waarover het omgevingsplan regels stelt en welke type regels er zijn. Ook wordt een relatie gelegd met andere instrumenten en beleid en regelgeving. Bij een wijziging van het omgevingsplan worden de artikelgewijze en algemene toelichting waar nodig aangepast aan gewijzigde inzichten. Een wijzigingsbesluit bevat altijd een motivering, waarin het besluit inhoudelijk wordt gemotiveerd.
11	Bij de opbouw van het omgevingsplan wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van de geometrie van bestaande basisregistraties en geo-informatie die we beschikbaar hebben in GIS.	Dit uitgangspunt zetten we voort en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 13 van de herijkte Nota van uitgangspunten. De locaties in dit omgevingsplan zijn zo veel mogelijk afgestemd op de Basisregistraties.
12	Annotatie uitwerken, met zo hoog mogelijk niveau van dienstverlening als voorwaarde.	Dit uitgangspunt zetten we voort. Het streven naar een zo hoog mogelijk dienstverleningsniveau is misschien wel het belangrijkste uitgangspunt voor het Nijmeegse omgevingsplan. Vanuit de overtuiging dat het omgevingsplan niet alleen voor iedereen raadpleegbaar moet

		zijn via Regels op de kaart, maar ook bevroagbaar moet zijn via de Vergunningcheck, is een annotatiestrategie ontwikkeld. De principes die in deze annotatiestrategie zijn vastgelegd vormen een belangrijk uitgangspunt voor dit omgevingsplan. Het streven is zo veel mogelijk juridische regels bevroagbaar te maken in het kader van dienstverlening. We beperken ons niet tot de meest aangevraagde activiteiten, maar ontwikkelen ook vergunningchecks voor minder aangevraagde activiteiten (mits effectief, zie punt 13). Met annotaties wordt ook de raadpleegbaarheid van het omgevingsplan via Regels op de kaart vergroot. Ook hierbij zetten we hoog in. Juridische regels worden zoveel als mogelijk voorzien van kenmerken (o.a. Thema's en gebiedsaanwijzingen) om de vindbaarheid op Regels op de kaart te vergroten en vereenvoudigen.
13	We beginnen met het maken toepasbare regels voor activiteiten die veel voorkomen. Daarna volgen ook andere activiteiten, alleen als dit effectief is.	Dit uitgangspunt wordt vervangen door uitgangspunt 11 van de herijkte Nota van uitgangspunten. Het omgevingsplan van Nijmegen is in principe voorbereid op het maken van toepasbare regels voor alle activiteiten. De juridische en toepasbare regels worden in één workflow opgesteld. Dit is niet alleen efficiënt, maar draagt ook bij aan het opstellen van duidelijke juridische regels. We starten dus niet met het maken van toepasbare regels voor veelvoorkomende activiteiten, maar zorgen ervoor dat juridische regels direct bevroagbaar zijn nadat ze in werking zijn getreden (vier weken na vaststelling door de raad). Niet alle juridische regels kunnen en hoeven toepasbaar gemaakt te worden. We maken uitsluitend toepasbare regels wanneer er een informatie-, meld- of vergunningplicht geldt. De vergunningcheck is namelijk niet bedoeld om algemene (direct werkende) regels te bevragen. In deze gevallen is er namelijk geen toestemming van het bevoegd gezag nodig. Algemene regels kunnen opgevraagd worden door middel van 'Maatregelen op Maat'. Maatregelen op maat geven inzicht in de (algemene) regels

		die gelden voor een specifieke activiteit of op een specifieke locatie.
14	Voor een beperkt aantal regels uit de bruidsschat is een aanvulling van de gemeente nodig, het streven is om die voor inwerkingtreding van de wet aan te vullen.	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven.
15	Vooralsnog gaan we uit van het werken met functies én activiteiten.	Dit uitgangspunt wordt voortgezet en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 6 van de herijkte Nota van uitgangspunten.
16	We regelen in het omgevingsplan dat 'activiteiten die niet zijn geregeld, niet zijn toegestaan'.	Dit uitgangspunt vervalt omdat het niet verenigbaar is met het gedachtegoed van de Omgevingswet. In het omgevingsplan gaan we er in beginsel vanuit dat als een activiteit niet is gereguleerd, de activiteit is toegestaan. Dit vraagt om een andere benadering van de juridische regels, maar is nodig om te komen tot deregulering. We regelen daarmee alleen wat nodig is. Dit neemt niet weg dat het in een aantal gevallen wenselijk is activiteiten die niet zijn gereguleerd op voorhand uit te sluiten. Dit is bijvoorbeeld het geval bij bouwen. Dit regelen we dan in de betreffende afdeling of hoofdstuk.
17	De huidige regels worden kritisch nagelopen met als doel een kwaliteitsslag te maken en met in het achterhoofd de kunst van het weglaten.	Dit uitgangspunt zetten we voort en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 8 en 9 van de herijkte Nota van Uitgangspunten.
18	De huidige regels worden kritisch nagelopen met als doel een kwaliteitsslag te maken en met in het achterhoofd de kunst van het weglaten. Hierbij gelden de volgende criteria: 1. Er wordt gestreefd naar een omgevingsplan met heldere kaders en duidelijke, ruime en handhaafbare normen, met daarin voldoende gebruiks- en ontwikkelruimte, passend bij het gebied. 2. We nemen alleen regels op die een duidelijk doel en noodzaak hebben en ook (kunnen) worden gehandhaafd. 3. Regels worden geformuleerd in Omgevingswetstijl: kernachtig, helder, eenduidig en in Duidelijke Taal. 4. De huidige (binnenplanse afwijkings-) ruimte binnen de	Dit uitgangspunt wordt voortgezet en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 8 en 9 van de herijkte Nota van Uitgangspunten. De noodzaak om duidelijke en doelmatige regels te stellen, die ook uitvoerbaar en handhaafbaar zijn, wordt onderschreven in de geactualiseerde Nota van uitgangspunten. Het omgevingsplan levert op voorhand een flinke efficiëntieslag op. Regels voor bouwactiviteiten worden maar één keer gesteld, daar waar er voorheen in elke bestemming bouwregels werden opgenomen. In de praktijk betekent dit dat we van bijna 3.500 artikelen over 'het bouwen van een hoofdgebouw' naar één paragraaf met slechts enkele artikelen gaan. Dit draagt bovendien bij aan uniformiteit en eenduidigheid, omdat regels voor een activiteit in beginsel voor de hele stad gelden en dus overal hetzelfde zijn. Als er aanleiding bestaat om daar in bepaalde

	regels wordt, indien mogelijk en wenselijk, in een algemene norm en/of bij recht geregeld.	gebieden van af te wijken, kan dat. Maatwerk blijft mogelijk. Het uitgangspunt dat regels in het omgevingsplan helder, eenduidig en in Duidelijke Taal worden geformuleerd (18.3) staat op gespannen voet met een ander uitgangspunt uit de Nota van Uitgangspunten deel I, namelijk: 'Regels worden zo positief mogelijk gesteld in Duidelijke Taal' (zie punt 21). Vanuit juridisch oogpunt en met het oog op het gebruik van Duidelijke Taal is het niet altijd mogelijk regels 'positief' te stellen. 'Het is verboden zonder omgevingsvergunning een activiteit uit te voeren' is voor iedereen duidelijk en laat geen ruimte voor interpretatie. Het omgevingsplan heeft in tegenstelling tot het voormalige bestemmingsplan veel meer het karakter van een verordening. Dat vraagt om een andere formulering van regels. Dit laat onverlet dat dit omgevingsplan meer ruimte laat voor initiatieven vanuit de samenleving (uitnodigingsplanologie), met duidelijke kaders vooraf.
19	De regels uit de categorie 'moeten', worden opgenomen in het omgevingsplan waarbij de regels per thema of activiteit worden opgenomen. De prioriteit wordt bepaald op basis van de mate waarin burgers en bedrijven gebruik maken van regels.	Dit uitgangspunt vervalt. Regels die in het omgevingsplan opgenomen moeten worden, nemen we uiteraard over. Dit doen we per activiteit. Op welk moment de regels uit onze verordeningen naar het omgevingsplan worden overgezet betreft een uitvoeringsaspect. Dit is bovendien afhankelijk van diverse factoren. Er is door het Regieteam Omgevingsplan een planning voor de lange termijn (tot 2032) opgesteld. Deze planning is leidend voor het verhuizen van bestaande regels naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. De planning is vastgesteld door de Stuurgroep Omgevingswet.
20	Indien noodzakelijk wordt het overzetten van regels tegelijkertijd opgepakt met het overzetten van regels over hetzelfde onderwerp uit de bruidsschat.	Dit uitgangspunt vervalt. Bij het overzetten van de regels uit de verordeningen is het in vrijwel alle gevallen noodzakelijk ook direct de daaraan gerelateerde regels uit de bruidsschat over te zetten.
21	De regels uit de categorie 'mogen', worden vooralsnog niet opgenomen in het omgevingsplan. Gaandeweg de transitieperiode zullen we dit uitgangspunt heroverwegen.	Dit uitgangspunt vervalt omdat het vooral betrekking heeft op de uitvoering en planning. Bij het overzetten van regels bepalen we per onderwerp de reikwijdte van de wijziging. Er kunnen zich situaties voordoen waarbij een 'mag-bepaling-

		onderdeel uitmaakt van een reeks over te zetten moet-bepalingen. In dat geval ligt het voor de hand om deze regel tegelijkertijd met de moet-bepalingen over te zetten, met als doel bij elkaar horende regels zoveel mogelijk op één plek te behouden.
22	De regels die niet overgaan naar het omgevingsplan blijven behouden in bestaande geldende gemeentelijke verordeningen.	Dit uitgangspunt vervalt. Het gaat hier om regels die niet in het omgevingsplan mogen worden opgenomen. Deze blijven vanzelfsprekend behouden in bestaande geldende verordeningen.
23	De regels worden, zoveel mogelijk, aangepast aan de geest van de Omgevingswet (opschonen, stroomlijnen, dereguleren, redigeren).	Zie de beantwoording onder punt 18.
24	In het omgevingsplan worden zoveel mogelijk algemene regels voor activiteiten in de fysieke leefomgeving opgenomen, eventueel met een informatie- of meldplicht.	Dit uitgangspunt wordt vervangen door uitgangspunt 8 van de herijkte Nota van Uitgangspunten. Regels die niet om een beoordeling van het bevoegd gezag vragen worden altijd opgenomen als algemene regel. Dit betekent echter niet automatisch dat de betreffende activiteit toestemmingsvrij is. In beginsel is een algemene regel een regel die voor iedereen geldt. Met iedereen wordt bedoeld: iedereen die de betreffende activiteit wil uitvoeren. Voor het bouwen worden op termijn veelal algemene regels opgenomen, onder meer ten aanzien van de goot- en bouwhoogte. Dit neemt niet weg dat voor het bouwen van een (hoofd)gebouw een omgevingsvergunning in veel gevallen nodig blijft. Deze vergunningplicht is wenselijk om het bouwplan te kunnen beoordelen op de uiterlijke kenmerken (beeldkwaliteit). Dat geldt ook voor veel andere activiteiten. In de praktijk blijkt een beoordeling op één of meerdere aspecten nodig. Het blijft dan nodig een vergunning- of meldplicht in te stellen. Als die beoordeling niet zinvol is, kan een activiteit toestemmingsvrij (vergunningvrij) worden gemaakt. Dit heeft echter ook consequenties voor onze leges (en de inkomsten die daaruit voortkomen). Daarom beoordelen we per activiteit of een vergunningplicht losgelaten kan worden.
25	Voor activiteiten waarbij vooraf een nadere afweging noodzakelijk is, nemen we een vergunningplicht op	Dit uitgangspunt wordt vervangen door uitgangspunt 8 van de herijkte Nota van Uitgangspunten. Als een nadere afweging aan de voorkant nodig is, kan dat alleen door een vergunningplicht in te stellen. In alle andere gevallen kan alleen een

		beoordeling achteraf plaatsvinden. Of het instellen van een vergunningplicht nodig is beoordelen we op het moment dat er regels voor een activiteit aan het omgevingsplan worden toegevoegd. Waarom we deze vergunningplicht instellen wordt dan gemotiveerd in de motivering bij het wijzigingsbesluit.
26	Regels worden zo positief mogelijk gesteld in Duidelijke Taal.	Zie de beantwoording onder punt 18.
27	Er wordt zorgvuldig en voorzichtig omgegaan met het opnemen van specifieke zorgplichten. Vooraf kan nog niet bepaald worden of, en voor welke onderdelen, gebruik gemaakt wordt van maatwerkvoorschriften en omgevingswaarden in het omgevingsplan.	Dit uitgangspunt vervalt. Bij het opstellen van de regels voor een activiteit hanteren we het type regel dat het beste aansluit bij het beoogde doel. In veel gevallen zijn dat algemene regels of een informatie-, meld- of vergunningplicht, maar soms is een zorgplicht voldoende om het beoogde doel te bereiken. We zullen dit altijd afwegen op het moment dat regels aan het omgevingsplan worden toegevoegd. In het gebruik van maatwerkvoorschriften zien we juist kansen. Als gevolg van het feit dat het omgevingsplan meer generieke regels bevat, kan het opleggen van maatwerkvoorschriften in specifieke gevallen een oplossing bieden om af te wijken van algemene regels. Bij vergunningplichtige activiteiten kunnen er voorschriften aan de omgevingsvergunning worden gekoppeld. De mogelijkheid tot het opleggen van maatwerkvoorschriften wordt niet generiek geregeld, maar per activiteit. Met omgevingswaarden is nog weinig ervaring (landelijk). Daarin zijn we terughoudend. Tegelijkertijd willen we de mogelijkheid tot het stellen van omgevingswaarden niet op voorhand uitsluiten.
28	Voor veel voorkomende activiteiten worden zo veel mogelijk gesloten normen opgenomen.	Dit uitgangspunt zetten we voort en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 8 (onze regels zijn duidelijk en doelmatig) van de herijkte Nota van Uitgangspunten. We hanteren zoveel mogelijk gesloten normen, zodat de kaders aan de voorkant duidelijk zijn. Dit neemt niet weg dat er ook gebruik zal worden gemaakt van open normen, bijvoorbeeld ten aanzien van het uiterlijk van bouwwerken, parkeren en natuurinclusief bouwen. Daarbij wordt verwezen naar een separate beleidsregel waarin een concreet toetsingskader is

		opgenomen. Daarmee ontstaat duidelijkheid voor burgers en inwoners.
29	Voor complexere initiatieven en ontwikkelingen/activiteiten waarbij afwegingsruimte en flexibiliteit gewenst is, kijken we naar de mogelijkheid om te werken met open normen, met een nader toets- en adviesmoment.	Zie de beantwoording onder punt 24.
30	We streven ernaar om het aantal vergunningplichten te verminderen en te vereenvoudigen. Onnodige vergunningprocedures worden voorkomen.	Dit uitgangspunt wordt voorgezet en komt onder meer tot uitdrukking in uitgangspunt 8 en 10 van de herijkte Nota van Uitgangspunten. Een vergunningplicht wordt uitsluitend ingesteld wanneer een beoordeling vooraf noodzakelijk. Is dit niet het geval, dan kan volstaan worden met algemene regels, een informatie- of meldplicht. Een meldplicht kan bijvoorbeeld nodig zijn wanneer een activiteit onder (objectief toetsbare) voorwaarden kan worden toegelaten, maar onomkeerbare gevolgen kan hebben indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan. Dit is bijvoorbeeld het geval bij archeologie. Een meldplicht stelt het bevoegd gezag in staat vooraf te controleren of daadwerkelijk aan de voorwaarden wordt voldaan.
31	Voor complexere aanvragen vindt efficiënt en gestructureerd vooroverleg plaats met initiatiefnemer en ketenpartners. Het concept van de Omgevingstafel speelt hierbij een rol.	Dit uitgangspunt vervalt. Dit heeft betrekking op de uitvoering en niet op het omgevingsplan als instrument. Bovendien werkt de gemeente sinds de invoering van de Omgevingswet al met een omgevingstafel, waarmee uitvoering is gegeven aan dit uitgangspunt.
32	De regels voor vergunningvrij bouwen worden, waar mogelijk en wenselijk, verruimd en duidelijker en inzichtelijker gemaakt.	Dit uitgangspunt vervalt omdat dit toeziet op een specifiek onderwerp (bouwen). De regels voor (vergunningvrij) bouwen worden naar verwachting in 2027 overgezet naar het omgevingsplan. Bij deze omzetting zal per bouwactiviteit bepaald worden of er vergunningvrij meer toegestaan kan worden. Ook is er de wens om de verschillende regelingen uit bestemmingsplan, bruidsschat, Uitwerkingsnota beeldkwaliteit en de Beleidsregels grondgebonden woningen te harmoniseren en vereenvoudigen. De keuzes worden te zijner tijd gemotiveerd in de motivering bij het wijzigingsbesluit.
33	De bruidsschatregels worden aangepakt bij het actualiseren van het omgevingsplan (spoor 2) en als het noodzakelijk, efficiënt of wenselijk is,	Dit uitgangspunt vervalt. De bruidsschat is een zeer complex geheel van juridische en toepasbare regels. Dit maakt het verhuizen van de bruidsschat een gecompliceerde

	kunnen ze ook worden meegenomen bij een thematisch wijziging of bij het mogelijk maken van een nieuwe ontwikkeling (spoor 1 en 3).	opgave. Dit komt onder meer doordat de bruidsschatregels in afdeling 22.2 en afdeling 22.5 een sterke relatie hebben met de ruimtelijke regels in het tijdelijke deel (voormalige bestemmingsplannen). Dit maakt dat we deze regels in samenhang met elkaar verhuizen van het tijdelijke naar het nieuwe deel. Dit doen we gefaseerd en activiteitgericht. Per activiteit /wijziging van het omgevingsplan beoordelen we welke artikelen uit de bruidsschat kunnen vervallen. De bruidsschatregels in afdeling 22.3 en afdeling 22.4 lenen zich goed voor een activiteitgerichte verhuizing, omdat deze geen samenhang hebben met de bestaande regels in het tijdelijke deel. De verhuizing van regels uit afdeling 22.3 van de bruidsschat naar het nieuwe deel van het omgevingsplan is reeds gestart.
34	Regels die in Nijmegen niet kunnen voorkomen en zeker niet passen bij de lokale situatie worden geschrapt.	Dit uitgangspunt vervalt. Per activiteit of onderwerp wordt beoordeeld of de regels passen bij de lokale situatie. Dit kan ertoe leiden dat bepaalde regels uit de bruidsschat geschrapt kunnen worden, zoals dat reeds is gebeurd met de regels voor 'kleinschalig graven boven de interventiewaarde bodemkwaliteit' (paragraaf 22.3.7.2). De motivatie voor het (al dan niet) schrappen van regels wordt gegeven in de motivering bij het betreffende besluit.
35	Participatie voor een omgevingsplan vindt in een zo vroeg mogelijk stadium plaats, voor de start van de formele procedure.	Dit uitgangspunt wordt voortgezet en komt tot uitdrukking in uitgangspunt 16 van de herijkte Nota van Uitgangspunten. In oktober 2025 heeft het college het participatieplan voor (alle) wijzigingen van het omgevingsplan vastgesteld. Het participatieproces sluit aan op de wijzigingscyclus van het omgevingsplan en vindt plaats rond maart en september, ongeveer een half jaar voor de vaststelling van het de wijziging én voorafgaand aan de formele procedure. In het participatieplan staat beschreven hoe de gemeente de participatie vormgeeft, welke participatiemiddelen worden ingezet, wie worden betrokken en hoe de input wordt verwerkt. Ook wordt de achtergrond van de gekozen aanpak toegelicht.
36	Participatie is maatwerk	Dit uitgangspunt vervalt. Participatie is inderdaad maatwerk, maar voor de

		transitieperiode hebben we getracht het participatieproces juist eenduidig vorm te geven en plaats te laten vinden op vaste momenten (twee keer per jaar). Zie ook de beantwoording onder punt 29.
37	In het participatiebeleid wordt nader uitgewerkt wat wij als gemeente verwachten van participatie. Dit stuk wordt separaat aan de gemeenteraad aangeboden	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven. Op 12 juli 2022 heeft de gemeenteraad het participatiebeleid voor het ruimtelijke domein vastgesteld. Het participatieplan voor het wijzigen van het omgevingsplan sluit hierop aan.
38	In welke gevallen participatie bij een BOPA verplicht is, wordt besloten bij het participatiebeleid.	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven. De raad heeft besloten dat voor BOPA's die voor bindend advies naar de raad moeten, participatie verplicht is.
39	Voor het omzetten van het tijdelijk deel naar het nieuwe deel van het omgevingsplan (spoor 2), wordt een paraplu-participatieplan gemaakt, die als kapstok dient voor de verschillende wijzigingen.	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven, zie de beantwoording onder punt 35.
40	Delegatie van onderdelen van het omgevingsplan aan het college is wenselijk. De volgende bevoegdheden worden gedelegeerd: • het opnemen van onherroepelijke omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten in het omgevingsplan. • Voorbereidingsbesluit; • In bepaalde gevallen uitvoering geven aan wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsverplichtingen; • wijzigen van kennelijke verschrijvingen en wijzigingen van technische aard	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven met het delegatiebesluit dat is genomen op 28 september 2022. Op basis van voortschrijdend inzicht bestaat de wens om het delegatiebesluit te actualiseren. Hiervoor wordt een apart besluit voorbereid.
41	Het college informeert de gemeenteraad over de krachtens delegatie genomen besluiten door de collegebesluitenlijst ter beschikking te stellen.	Aan dit uitgangspunt is uitvoering gegeven met het delegatiebesluit dat is genomen op 28 september 2022. In artikel 2 van dat besluit is bepaald dat de gemeenteraad wordt geïnformeerd door toezending van de collegebesluitenlijst.

