

Plaatselijke aanduiding bouwhistorie monument

Bloemerstraat 15-17

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

2738

Redengevende omschrijving van het bouwhistorie monument

KORTE BOUWGESCHIEDENIS

Tot het eind van de middeleeuwen lag de Bloemerstraat langere tijd buiten de stadsomwalling van Nijmegen. In de loop van de 15e eeuw werd de verdedigingsgordel uitgebreid richting het zuiden en oosten en in de periode 1520-1530 werd de Bloemerstraat binnen de stadsomwalling van Nijmegen opgenomen. De Bloemerstraat, oorspronkelijke de Bloemenburgerstraat, was vernoemd naar de Bloemenburgertoren. Deze verdedigingstoren stond aan het eind van de straat en was onderdeel van de ringmuur van Nijmegen. Kenmerkend voor de Bloemerstraat is de lange, diepe parcellering.

De oudste (geloofwaardige) bouwtekening die we hebben stamde uit 1897. Met enige zekerheid werd het huis toen nieuw gebouwd, met uitzondering van de 16^e-eeuwse bouwmuren. Rechts liep een lange gang naar het achtererf. Voor waren achtereenvolgens een winkel, werkplaats en een woonkamer. In 1917 werd het huis gesplitst in twee woningen. De gang naar het erf verloor zijn functie. Aan de voorzijde kwam hier een steektrap naar de bovenwoning op de verdieping, aan de achterzijde voerde de rest van de gang naar een aangebouwd toilet. Op de plaats van de werkplaats kwamen woonvertrekken. In 1951 werd een plan getekend om de hele begane grond uit te breken, maar dit werd pas in een plan van een jaar later uitgevoerd. In 1965 werd in het pand een wasserette gevestigd, waartoe het erf werd volgebouwd met een aanbouw van één bouwlaag met een plat dak. In 1970 werd de wasserette vergroot met het rechter buurpand en kwamen er drie grote openingen tussen beide huizen. In 1980 werd een dakvenster geplaatst in het dakschild aan de voorzijde.

BESCHRIJVING

Een locatiebezoek was niet mogelijk. Deze omschrijving is gebaseerd op het exterieur, bouwtekeningen en de bouwhistorische verkenning uit 2002.

Het pand bestaat uit drie bouwlagen met een lessenaarsdak met daarachter een aanbouw van één bouwlaag met een plat dak. De bouwtekening uit 1897 laat aan de achterzijde een kleine kelder zien, die nu niet meer toegankelijk is. De voorgevel is opgetrokken uit baksteen in Hollands verband. Op de begane grond bevindt zich een glazen pui met portaal en rechts daarvan een raam. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ramen met rondboog met aanzet- en sluitstenen en daarboven een kroonlijst. Op de tweede verdieping bevindt zich in het schuine dakvlak een dakraam.

WAARDERING

Het pand heeft een bouwhistorische waarde vanwege de mogelijke aanwezigheid van 16^e-eeuwse bouwmuren. Het pand heeft een stedenbouwkundige- en structuurwaarde vanwege de historische parcellering en als onderdeel van de historische stadsstructuur.

Vervolgvel

1

Bronnen:

Digitaal Bouwarchief Nijmegen

H.D.J. van Schevichaven, *Oud Nijmegen's Straten, Markten, Pleinen, Open Ruimten en Wandelplaatsen* (Stichting Historisch Huis- en Veldnamenonderzoek, 2008).

Wijnand Bloemink en Peter Boer, bouwhistorische verkenning Bloemerstraat 15-17, 5 november 2002.

Wijnand Bloemink *et al*, *Verborgten Verleden. Bouwhistorie in Nijmegen* (Utrecht, 2004).

Wilfried Uitterhoeve *et al*, *Nieuwe Historische Atlas van Nijmegen. 2000 jaar stad aan de Waal* (Nijmegen, 2018).

Kadastrale tenaamstelling	15 april 2024
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	5436

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2

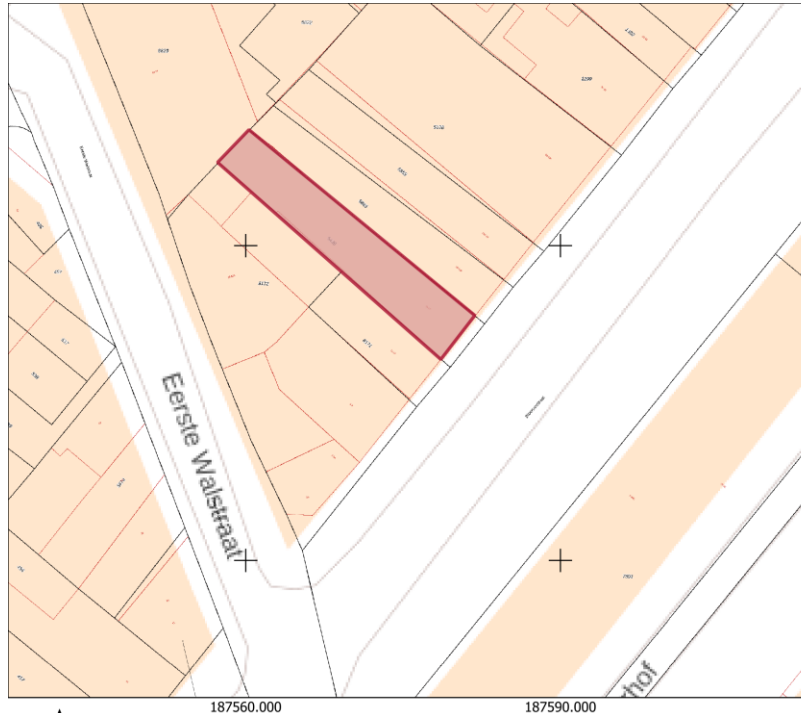


Luchtfoto 2022. Bron: Streetsmart

Vervolgvel
3



Vervolgvel
4



Ligging pand

Legenda

 Bloemerstraat 15-17



Nijmegen