

Plaatselijke aanduiding gemeentelijk monument

Bloemerstraat 11-13

Aanwijzingsbesluit

n.t.b.

ID-code

2737

Redengevende omschrijving van het gemeentelijk monument

KORTE BOUWGESCHIEDENIS

Tot het eind van de middeleeuwen lag de Bloemerstraat buiten de stadsomwalling van Nijmegen. In de loop van de 15e eeuw werd de verdedigingsgordel uitgebreid richting het zuiden en oosten. In de periode 1520-1530 werd de Bloemerstraat binnen de stadsomwalling van Nijmegen opgenomen. De Bloemerstraat, oorspronkelijke de Bloemenburgerstraat, was vernoemd naar de Bloemenburgertoren. Deze verdedigingstoren stond aan het eind van de straat en was onderdeel van de ringmuur van Nijmegen. Kenmerkend voor de Bloemerstraat was de lange, diepe parcellering.

De huidige vorm van het huis is waarschijnlijk rond 1870 ontstaan, hoewel de bouwmuren waarschijnlijk uit de 16e eeuw komen. Op de oudste bouwtekening, uit 1936, was te zien dat het huis toen bestond uit een voorhuis en een achterhuis, gescheiden door een plaatsje met twee toiletten buiten. Het voorhuis bestond uit een gescheiden winkel en bovenwoning, het achterhuis uit twee woningen. Een lange gang rechts ontsloot de woningen. Bij de verbouwing uit dat jaar werd het winkelgedeelte op de begane grond uitgebreid. Ook de indeling op de verdieping werd veranderd en de zolder kreeg een vaste trap. Uit de bouwtekeningen van 2008 bleek dat in dat jaar de voorgevel was gerestaureerd, waarbij de bestaande winkelpui was voorzien een nieuwe kroonlijst en geprofileerde houten bekleding. De winkelpui dateert vermoedelijk van de oorspronkelijke bouw, aangezien de pui ongewijzigd blijft bij de verbouwing in 1936.

BESCHRIJVING

Bloemerstraat 11-13 ligt op een smal diep perceel aan de westzijde van de straat. Het pand bestaat uit twee bouwlagen met zolderverdieping onder een schilddak. De voorgevel wordt gekenmerkt door een symmetrische indeling. De voorgevel is op de verdieping opgetrokken uit baksteen in kruisverband. De begane grond wordt gekenmerkt door een roodgeverfde geprofileerde houten winkelpui met links en rechts een deur, beiden met een getoogd bovenlicht. De linker deur geeft toegang tot de begane grond, de rechter deur leidt met een trapopgang naar de eerste verdieping. Het middendeel van de winkelpui bestaat uit een borstwering met bossingpanelen met erboven een groot raam. De eerste verdieping wordt gekenmerkt door drie identieke vensters met witgeverfd kozijn en schuifraam en een bakstenen strek. Op de zolderverdieping bevindt zich een eenvoudige, niet historische dakkapel in de met pannen bedekte kap.

WAARDERING

Het pand heeft architectuurhistorische waarde vanwege de nog originele gevel met winkelpui. Het pand heeft een bouwhistorische waarde vanwege de mogelijke aanwezigheid van 16e-eeuwse bouwmuren. Het pand heeft een stedenbouwkundige- en structuurwaarde vanwege de historische parcellering en als onderdeel van de historische stadsstructuur. Het interieur valt buiten de bescherming.

Vervolgvel

1

Bronnen:

Digitaal Bouwarchief Nijmegen

H.D.J. van Schevichaven, *Oud Nijmegen's Straten, Markten, Pleinen, Open Ruimten en Wandelplaatsen* (Stichting Historisch Huis- en Veldnamenonderzoek, 2008).

Wijnand Bloemink en Peter Boer, bouwhistorische verkenning Bloemerstraat 11-13, 5 november 2002.

Wijnand Bloemink *et al*, *Verborgten Verleden. Bouwhistorie in Nijmegen* (Utrecht, 2004).

Wilfried Uitterhoeve *et al*, *Nieuwe Historische Atlas van Nijmegen. 2000 jaar stad aan de Waal* (Nijmegen, 2018).

Kadastrale tenaamstelling	15 april 2024
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	8171

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2



Vervolgvel
3

