

Plaatselijke aanduiding bouwhistorie monument

Bloemerstraat 5-7

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

2736

Redengevende omschrijving van het bouwhistorie monument

KORTE BOUWGESCHIEDENIS

Tot het eind van de middeleeuwen lag de Bloemerstraat langere tijd buiten de stadsomwalling van Nijmegen. In de loop van de 15e eeuw werd de verdedigingsgordel uitgebreid richting het zuiden en oosten. In de periode 1520-1530 werd de Bloemerstraat binnen de stadsomwalling van Nijmegen opgenomen. De Bloemerstraat, oorspronkelijke de Bloemenburgerstraat, was vernoemd naar de Bloemenburgertoren. Deze verdedigingstoren stond aan het eind van de straat en was onderdeel van de ringmuur van Nijmegen. Kenmerkend voor de Bloemerstraat was de lange, diepe parcellering.

Het pand is gelegen op een voor dit deel van de Bloemerstraat ondiep perceel. De huidige plattegrond van het pand dateert waarschijnlijk uit 1880, blijkt uit de kadastrale kaart. Uit de bouwtekeningen van 1910 en 1911 bleek dat het huis destijds vier woningen bevatte. Op de begane grond twee, links en rechts met een scheidingsmuur links van het midden. Op de verdieping maakten de twee keukens en de twee toiletten duidelijk dat hier ook twee woningen moeten zijn geweest, maar onduidelijk was welke vertrekken bij welke woning hoorden.

In 2009 had een ingreep in de voorgevel plaatsgevonden, waarbij de twee puien op de begane grond werden vervangen.

BESCHRIJVING

Een locatiebezoek was niet mogelijk. Deze omschrijving is gebaseerd op het exterieur, bouwtekeningen en de bouwhistorische verkenning uit 2002.

Het pand is opgetrokken op een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en afgesloten met een dwars geplaatst zadeldak. Aan de voorzijde bevindt zich een kleine kelder die niet bezocht is. De voorgevel is een zeer eenvoudige witgepleisterde lijstgevel. Op de verdieping zijn drie vensters, die niet regelmatig over de gevel zijn verdeeld. Op de zolderverdieping bevindt zich een niet historische dakkapel. De voorgevel telt drie voordeuren. De linker deur is de opgang naar nummer 5. De middelste en rechter deur bevinden zich in een pui.

Interieur: In de woonkamer bevindt zich een recente bakstenen schouw.

WAARDERING

Het pand heeft een bouwhistorische waarde vanwege de mogelijke aanwezigheid van 16e-eeuwse bouwmuren.

Het pand heeft stedenbouwkundige waarde als onderdeel van de historische stadsstructuur. Als deel van de reeks panden in de Bloemerstraat is de parcellering van waarde.

Vervolgvel

1

Bronnen:

Digitaal Bouwarchief Nijmegen

H.D.J. van Schevichaven, *Oud Nijmegen's Straten, Markten, Pleinen, Open Ruimten en Wandelplaatsen* (Stichting Historisch Huis- en Veldnamenonderzoek, 2008).

Wijnand Bloemink en Peter Boer, bouwhistorische verkenning Bloemerstraat 5-7-9, 5 november 2002.

Wijnand Bloemink et al, *Verborgten Verleden. Bouwhistorie in Nijmegen* (Utrecht, 2004).

Wilfried Uitterhoeve et al, *Nieuwe Historische Atlas van Nijmegen. 2000 jaar stad aan de Waal* (Nijmegen, 2018).

Kadastrale tenaamstelling	15 april 2024
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	8171

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2



Luchtfoto 2022. Bron: Streetsmart

Vervolgvel
3



Vervolgvel

4

