Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
RR40
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Siri Nouws
s.nouws@nijmegen.nl
T 0629656016

Ons kenmerk
E26.001651

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen

Datum 14 oktober 2026
Onderwerp Wensen en bedenkingen ten aanzien van Investeringsvoorstel Nijmegen Warmte B.V.

Geacht college,

In uw brief van 1 september 2026 heeft u de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen mee te geven op de voorgenomen financiële inbreng van de gemeente ten behoeve van het investeringsvoorstel Nijmegen Warmte fase 1 en 2 Warmtenet Dukenburg. De gemeenteraad heeft hiervan kennisgenomen en in zijn vergadering van 14 oktober 2026 besloten de volgende wensen aan u mee te geven.

WENSEN

1. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college zich maximaal inspant om particuliere woningeigenaren te stimuleren om aan te sluiten op het warmtenet in Dukenburg.
2. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat bij het aansluiten van woningen op het warmtenet ondersteuning van de gemeente met het verder verduurzamen van de woning zoveel mogelijk wordt meegenomen, bijvoorbeeld met inzet van de energiecoaches of hulp bij het treffen van isolatiemaatregelen.
3. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat alle nieuwbouwontwikkelingen in de gebieden voor fase 1, 2 en 3 worden aangesloten op het warmtenet.
4. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat parallel aan de realisatie van fase 1 en 2 gestart wordt met de voorbereiding en besluitvorming voor de realisatie van fase 3.
5. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat betaalbaarheid voor inwoners in het vervolgproces een hard uitgangspunt blijft, zoals ook in dit voorstel wordt aangehouden.
6. De gemeenteraad spreekt de wens uit de ontzorging van inwoners zo goed mogelijk in te richten en ondersteuning te bieden aan bewoners voor al het

regelwerk (bijvoorbeeld met coaches) ook om het zo eenvoudig mogelijk te maken voor particulieren en VvE's om mee te doen.

7. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat een uitgebreid en zorgvuldig participatie/ informatieproces te organiseren, zodat onze inwoners zo goed en duidelijk mogelijk worden meegenomen in wat dit voor hen betekent.
8. De gemeenteraad spreekt de wens uit desinformatie over de processen te voorkomen door duidelijke Q&A's, factsheets zowel online als offline op tijd in het proces te verspreiden.
9. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college een concrete raming van het benodigde subsidiebudget voor de particuliere aansluitsubsidie geeft, inclusief de voorgestelde dekking, in Q3 van 2027.
10. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college de optie tot overdimensionering van de warmteleiding, die als variant in de aanstaande aanbesteding wordt uitgevraagd, onderzoekt en de raad hierover informeert. Het college neemt dit, indien verbreding van de pijpleiding richting Hatert, Neerbosch-Oost en Weezenhof mogelijk is, in het vervolg als uitgangspunt, omdat dit toekomstige uitbreiding van het publieke warmtenet mogelijk maakt tegen relatief beperkte meerkosten.

De raad der gemeente Nijmegen

drs. S.J. Ruta	H.M.F. Bruls
raadsgriffier	burgemeester

Bijlage 1: Overzicht wensen en bedenkingen met stemverhoudingen

Bijlage 1: Overzicht wensen en bedenkingen met stemverhoudingen

BEDENKINGEN

1. Voorgenomen financiële inbreng investeringsvoorstel Nijmegen Warmte fase 1 en 2 warmtenet Dukenburg

1. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit over het voornemen dat de gemeente Nijmegen voor 100% garant staat voor de BNG-financiering van € 48 miljoen, terwijl zij slechts voor 25,5% aandeelhouder is in Nijmegen Warmte B.V., en waarbij Alliander haar aandeel van 74,5% in het garantierisico weigert te dragen.
   Voor: VVD, 1Nijmegen, SP
   Tegen: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

2. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit over het inzetten van het gemeentelijk Omgevingsplan om eenzijdige einddata op te leggen voor de levering van aardgas met als doel inwoners te dwingen aan te sluiten op het warmtenet.
   Voor: VVD, 1Nijmegen
   Tegen: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

3. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat er nu een besluit over de financiering wordt genomen, terwijl Nijmegen Warmte volgend jaar een bronnenstudie maakt die van invloed kan zijn op de business case
   Voor: SP, VVD, 1Nijmegen, PvdD
   Tegen: PRO, D66, Stadspartij Nijmegen, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

4. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat de gemeente tijdelijk de volledige borgstelling van maximaal 48 miljoen euro op zich neemt, in plaats van deze naar rato door te leggen aan AWIB, terwijl er een restrisico overblijft als de nationale garantieregeling niet of niet tijdig tot stand komt.
   Voor: Stadspartij Nijmegen, VVD, 1Nijmegen, SP, Volt
   Tegen: PRO, D66, PvdD
   Geen reactie: FvD, CDA

WENSEN

Voorgenomen financiële inbreng investeringsvoorstel Nijmegen Warmte fase 1 en 2 warmtenet Dukenburg

1. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college het definitieve investeringsbesluit (FID) aanhoudt totdat de nationale garantieregeling van het Rijk definitief van kracht is en het gemeentelijke garantierisico substantieel is afgebouwd.
   Voor: VVD, 1Nijmegen, SP
   Tegen: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

2. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat er voor sociale huurders in alle gevallen sprake blijft van woonlastenneutraliteit.
   Voor: SP, Stadspartij Nijmegen
   Tegen: PRO, D66, VVD, 1Nijmegen, PvdD, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

3. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat sociale huurders in alle gevallen een draagvlakmeting voorgelegd krijgen over aansluiting op het warmtenet.
   Voor: SP, VVD, Stadspartij Nijmegen
   Tegen: PRO, D66, 1Nijmegen, PvdD, Volt
   Geen reactie: FvD, CDA

4. De gemeenteraad spreekt de wens uit de draagvlakmeting over aansluiting op het warmtenet los te koppelen van de draagvlakmeting over renovatievoorstellen ter verduurzaming van de woning.
   Voor: SP, VVD, 1Nijmegen, Volt
   Tegen: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen
   Geen reactie: FvD, CDA

5. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college zich maximaal inspant om particuliere woningeigenaren te stimuleren om aan te sluiten op het warmtenet in Dukenburg.
   Voor: D66, PRO, PvdD, Stadspartij Nijmegen, Volt
   Tegen: VVD, 1Nijmegen, SP
   Geen reactie: FvD, CDA

6. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat bij het aansluiten van woningen op het warmtenet ondersteuning van de gemeente met het verder verduurzamen van de woning zoveel mogelijk wordt meegenomen, bijvoorbeeld met inzet van de energiecoaches of hulp bij het treffen van isolatiemaatregelen.
   Voor: D66, PRO, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP, Volt
   Tegen: VVD, 1Nijmegen
   Geen reactie: FvD, CDA

7. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat alle nieuwbouwontwikkelingen in de gebieden voor fase 1, 2 en 3 worden aangesloten op het warmtenet.
   Voor: D66, PRO, Volt
   Tegen: VVD, 1Nijmegen, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP
   Geen reactie: FvD, CDA

8. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat parallel aan de realisatie van fase 1 en 2 gestart wordt met de voorbereiding en besluitvorming voor de realisatie van fase 3.
   Voor: D66, PRO, PvdD, Stadspartij Nijmegen, Volt
   Tegen: VVD, 1Nijmegen, SP
   Geen reactie: FvD, CDA

9. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat betaalbaarheid voor inwoners in het vervolgproces een hard uitgangspunt blijft, zoals ook in dit voorstel wordt aangehouden.
   Voor: PRO, Volt, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP
   Tegen: VVD, 1Nijmegen
   Geen reactie: FvD, CDA

10. De gemeenteraad spreekt de wens uit de ontzorging van inwoners zo goed mogelijk in te richten en ondersteuning te bieden aan bewoners voor al het regelwerk (bijvoorbeeld met coaches) ook om het zo eenvoudig mogelijk te maken voor particulieren en VvE's om mee te doen.
    Voor: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP, Volt
    Tegen: VVD, 1Nijmegen
    Geen reactie: FvD, CDA

11. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat een uitgebreid en zorgvuldig participatie/ informatieproces te organiseren, zodat onze inwoners zo goed en duidelijk mogelijk worden meegenomen in wat dit voor hen betekent.
    Voor: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, SP, Volt
    Tegen: VVD, 1Nijmegen
    Geen reactie: FvD, CDA

12. De gemeenteraad spreekt de wens uit desinformatie over de processen te voorkomen door duidelijke Q&A's, factsheets zowel online als offline op tijd in het proces te verspreiden.
    Voor: PRO, D66, PvdD, Stadspartij Nijmegen, Volt
    Tegen: VVD, 1Nijmegen, SP
    Geen reactie: FvD, CDA

13. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college een concrete raming van het benodigde subsidiebudget voor de particuliere aansluitsubsidie geeft, inclusief de voorgestelde dekking, in Q3 van 2027.
    Voor: Stadspartij Nijmegen, PRO, D66, VVD, PvdD, SP, Volt
    Tegen: 1Nijmegen
    Geen reactie: FvD, CDA

14. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat het college de optie tot overdimensionering van de warmteleiding, die als variant in de aanstaande aanbesteding wordt uitgevraagd, onderzoekt en de raad hierover informeert. Het college neemt dit, indien verbreding van de pijpleiding richting Hatert, Neerbosch-Oost en Weezenhof mogelijk is, in het vervolg als uitgangspunt, omdat dit toekomstige uitbreiding van het publieke warmtenet mogelijk maakt tegen relatief beperkte meerkosten.
    Voor: Stadspartij Nijmegen, PRO, D66, PvdD, SP
    Tegen: VVD, 1Nijmegen, Volt
    Geen reactie: FvD, CDA

15. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat fase 3 enkel wordt voorgelegd dit in positieve mate bijdraagt aan de business case van de totale warmtekavel in Dukenburg.
    Voor: Volt, VVD, SP
    Tegen: PRO, D66, 1Nijmegen, PvdD, Stadspartij Nijmegen
    Geen reactie: FvD, CDA