

Afzender: Raadsgriffie dd 10 juli 2026

Datum bespreking: 2 september 2026

Portefeuillehouder gewenst: ja

## Voorblad met toelichting over

### Advies besluitvorming raadsvoorstel actualisatie nota uitgangspunten omgevingsplan

#### Fasering

-  Informeren 
-  Opiniëvorming 
-  **Advies besluitvorming** 
-  Besluit

#### In het kort

**Wie:** Iedereen die een initiatief wil nemen met gevolgen voor de omgeving en mensen / bedrijven die daarbij betrokken zijn.

**Wat:** wijzigingen in de manier waarop de gemeente het nieuwe omgevingsplan inricht.

**Waar:** Nijmegen

**Waarom:** Omdat de raad bevoegd is de omgevingsplannen vast te stellen.

**Hoe:** een adviserende gespreksronde die uitmondt in een besluit van de raad.

#### Over het onderwerp

##### Doel van de bespreking

De Omgevingswet vraagt van de gemeente dat alle bestemmingsplannen worden overgezet naar één omgevingsplan. In Nijmegen gebeurt dit door twee keer per jaar een gewijzigd omgevingsplan vast te stellen. In ieder wijzigingsvoorstel wordt een deel van de bestemmingsplanregels overgezet. De werkwijze, dus de spelregels waarlangs deze overzetting gebeurt, heeft de gemeenteraad vastgelegd in een nota van uitgangspunten.

Het college vindt het nu nodig dat deze nota van uitgangspunten wordt gewijzigd. Dan gelden er straks andere regels voor de wijzigingsvoorstellen van het omgevingsplan. In de nota die nu aan de raad is aangeboden, stelt het college o.a. voor om de overzetting niet alleen 'technisch' te doen, maar ook beleidswijzigingen mee te nemen. Ook wil het college minder werken met buitenplanse wijzigingen (BOPA's) en meer met vergunningen.

De (geactualiseerde) Nota van Uitgangspunten is niet voor participatie aangeboden. Het college motiveert dit door te stellen dat in de Nota van Uitgangspunten nog geen inhoudelijke keuzes gemaakt worden en dus geen rechtsgevolgen heeft.

Op 26 augustus 2026 krijgt de raad een technische toelichting over dit raadsvoorstel.

NB: aan het college is verzocht om nieuw voorstel voor te leggen aan de raad waarin in de beslispunten duidelijk wordt verwoord wat de wijzigingen in de nota van uitgangspunten zijn. Dit heeft het college gedaan en het voorstel is op 25 augustus toegevoegd aan de agenda.

##### Verloop gespreksronde

1. Eerst verwoorden de fracties hun standpunt en stellen elkaar en het college inhoudelijk-politieke vragen.
2. Daarna gaan fracties om met elkaar in gesprek en debat over hun standpunten.
3. Tenslotte vat de voorzitter de afspraken samen en geeft informatie over het vervolg: het stuk komt terug als hamerstuk, stemstuk of debatstuk.

##### Vervolgproces

De raad zal na het advies van de gespreksronde naar verwachting een besluit nemen op 16 september 2026.



## Bijlagen

---

1. Raadsvoorstel actualisatie nota uitgangspunten omgevingsplan.
  2. Nota van Uitgangspunten Omgevingsplan gemeente Nijmegen.
  3. Overzicht (oude) uitgangspunten Nota van Uitgangspunten Deel I inclusief toelichting.
  4. Overzicht (oude) uitgangspunten Nota van Uitgangspunten Deel II inclusief toelichting.
- 

## Moties, amendementen en toezeggingen

---

nvt

