Wijzigingsbesluit van de Subsidieregeling Isoleren Woningen - Vereniging van Eigenaren Nijmegen 2026

Het college van burgemeester en wethouders, 8 september 2026

Het besluit tot wijzigen van de Subsidieregeling Isoleren Woningen - Vereniging van Eigenaren Nijmegen 2026 vast te stellen.

Besluit

Vast te stellen de volgende wijziging van de Subsidieregeling Isoleren Woningen - Vereniging van Eigenaren Nijmegen 2026:

1. Titel aan te passen naar Subsidieregeling Isoleren Woningen - Vereniging van Eigenaren Nijmegen.
2. In de zin voor Artikel 1 Begripsbepalingen het jaartal 2026 verwijderen.
3. Artikel 1 begripsbepaling Energiezuinige ventilatiemaatregelen wijzigen naar: CO2-gestuurd ventilatiesysteem of balansventilatie met warmteterugwinning (wtw).
4. Artikel 1 begripsbepaling Grote energiebesparende isolatie maatregelen(en) wijzigen naar: één (of meer) maatregel(en) in, op of aan de bestaande meergezinswoning of woongebouw die beoogt/beogen energie te besparen via het isoleren van de schil van de woning. Hierbij gaat het om isoleren van de gevel, dak, vloer van de onderste woonlaag, en glas (eventueel in combinatie met kozijnen).
5. Artikel 1 begripsbepaling Natuurvriendelijk isoleren verwijderen.
6. Artikel 2 wijzigen naar: Met deze subsidieregeling wil de gemeente Nijmegen Verenigingen van Eigenaren stimuleren om grote energiebesparende isolatiemaatregelen (mogelijk) in combinatie met energiezuinige ventilatiemaatregelen te nemen.
7. Artikel 4.1.a: 2003 vervangen door 1993.
8. Artikel 4.1.d wijzigen naar: met minimaal één van de wooneenheden in eigendom van een eigenaar-bewoner;
9. Artikel 5: Staatsteun vervangen door Staatssteun.
10. Artikel 6.3 toevoegen na ‘Koophandel’: of ander handelsregister
11. Artikel 6.4 toevoegen na ‘PUR-isolatie’: en iedere vorm van UF-schuim
12. Artikel 6.6 wijzigen naar: Spouwmuurisolatie wordt alleen gesubsidieerd in wijken met een Soortenmanagementplan (SMP), bij een negatieve e-dna test, of als er op andere wijze wordt voldaan aan de omgevingswet of de gedragscode spouwmuurisolatie.
13. Artikel 6.7 wijzigen naar: Dakisolatie bij hellende daken met dakpannen vanaf de buitenkant wordt alleen gesubsidieerd in wijken met een Soortenmanagementplan (SMP), bij een negatieve e-dna test, of als er op andere wijze wordt voldaan aan de omgevingswet.
14. Artikel 6.8 verwijderen.
15. Artikel 8.1 ‘alle’ wijzigen naar: minimaal één van de
16. Artikel 8.2.a. toevoegen achter ‘wooneenheden’: (deels)

17. Artikel 8.2.b. ‘verdieping’ wijzigen naar: woonverdieping
18. Artikel 8.3 wijzigen naar: Indien ook ventilatiemaatregelen worden getroffen, wordt de subsidie alleen verrekend over de wooneenheden waarbij de ventilatiemaatregel wordt getroffen.
19. Artikel 9.1 ‘1.000.000’ vervangen door: 2.000.000
20. Artikel 10 nummering wijzigen: artikel 10.2 wordt 10.3, artikel 10.3 wordt 10.4
21. Artikel 10.2 toevoegen: De aanvraag voor subsidie mag vooraf of na afloop van de uitvoering van de isolatiemaatregelen worden aangevraagd.
22. Artikel 10.4.b: ‘goedgekeurde’ verwijderen.
23. Artikel 10.4.b.1° ‘KvK nummer’ wijzigen naar: Nummer handelsregister
24. Artikel 10.4.b.3° ‘is’ wijzigen naar: ‘wordt’
25. Artikel 10.4.e. toevoegen na ‘ALV’: of soortgelijk overleg
26. Artikel 10.4.g. toevoegen: Indien de SVVE niet tijdig is aangevraagd, vervallen de documenten uit artikel 10, lid 4f en 4g. En wordt een door de VvE ondertekend document aangeleverd waarin wordt bevestigd dat de SVVE niet is aangevraagd.
27. Artikel 13.1.d. vervangen door: Voor de betreffende VvE reeds het maximale subsidiebedrag is verstrekt op grond van deze regeling;
28. Artikel 17.3 verwijderen: 2026.
29. Artikel 17.4 toevoegen: De wijzigingen van de artikelen 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10 en bijlage 1 gaan in op 9-9-2026.
30. Bijlage 1 ‘2003’ vervangen door: 1993

Dit besluit treedt in werking op de dag na publicatie.

Aldus vastgesteld d.d. 8 september 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen,

de gemeentesecretaris

A.P.W. van de Klift

de burgemeester

H.M.F. Bruls