Geacht college van burgemeester en wethouders,
Geachte medewerkers van de gemeente Nijmegen,

Met deze brief wil ik een dringend en persoonlijk beroep op u doen naar aanleiding van de voorgenomen sluiting van de Splendorfabriek per 5 december aanstaande.

Ik ben eigenaar van Dental Service Pro, een klein bedrijf dat gevestigd is in de Splendorfabriek. Vanuit mijn werkplaats repareer en onderhoud ik tandheelkundige instrumenten. In de loop der jaren heb ik mijn bedrijf opgebouwd, geïnvesteerd in specialistische gereedschappen, apparatuur en voorraad, en een klantenkring opgebouwd die op mijn dienstverlening vertrouwt.

Dit bedrijf is niet zomaar een werkplek voor mij. **Het is mijn broodwinning, iets waar ik jarenlang met veel inzet en toewijding aan heb gewerkt.**

Nu dreigt dit alles in één klap weg te vallen.

Ik begrijp heel goed dat brandveiligheid van het grootste belang is. Niemand wil dat mensen in een onveilige omgeving moeten werken. Ook ik niet. Ik wil het besluit van de gemeente en het oordeel van de brandweer daarom niet ter discussie stellen.

Maar ik wil u wel vragen om ook stil te staan bij de menselijke en economische gevolgen van dit besluit.

Wij moeten de Splendorfabriek uiterlijk 5 december verlaten. Dat betekent dat ik binnen enkele weken mijn complete werkplaats, inclusief machines, specialistische gereedschappen, onderdelen en voorraad, zou moeten verplaatsen.

Dat is voor mij eenvoudigweg niet haalbaar.

Een geschikte vervangende werkplaats is niet zomaar gevonden. En zelfs als dat lukt, vraagt het verhuizen en opnieuw inrichten van mijn bedrijf veel tijd, geld en organisatie.

De consequentie is dat ik vanaf 5 december mijn werkzaamheden waarschijnlijk zal moeten staken. Vanaf dat moment kan ik mijn klanten niet meer helpen, geen reparaties meer uitvoeren en valt mijn inkomen weg.

Dat vooruitzicht maakt mij oprecht bezorgd.

Wat deze situatie extra schrijnend maakt, is de onzekerheid. Stel dat de Splendorfabriek na het uitvoeren van de noodzakelijke aanpassingen weer open mag. Dan kan ik misschien terugkeren, maar mijn bedrijf is in de tussentijd tot stilstand gekomen.

Mijn klanten kunnen niet maandenlang wachten. Zij zullen noodgedwongen andere bedrijven zoeken. En of zij daarna nog bij mij terugkomen, is maar de vraag.

Een tijdelijke sluiting van het gebouw kan voor mij daardoor het definitieve einde van mijn bedrijf betekenen.

Dat is een bijzonder harde consequentie voor een ondernemer die niets liever wil dan gewoon zijn werk blijven doen.

Daarom wil ik u, misschien tegen beter weten in, vragen of er werkelijk geen andere mogelijkheid bestaat.

Zou de gemeente samen met de brandweer en de eigenaren willen onderzoeken of er een tijdelijke, verantwoorde oplossing mogelijk is? Bijvoorbeeld door aanvullende veiligheidsmaatregelen, een tijdelijke voorziening, het afsluiten van bepaalde gebouwdelen of een gefaseerde aanpak waardoor ondernemers die afhankelijk zijn van hun werkplaats nog enige tijd kunnen blijven functioneren.

Ik vraag nadrukkelijk niet om de brandveiligheid terzijde te schuiven. Ik vraag om samen te onderzoeken wat er **binnen de grenzen van de veiligheid wél mogelijk is**.

Misschien is er geen oplossing. Maar ik zou het bijzonder moeilijk vinden als mijn bedrijf verloren gaat zonder dat alle mogelijkheden serieus zijn onderzocht.

Ik realiseer me dat de gemeente een verantwoordelijkheid heeft voor de veiligheid van iedereen die in de Splendorfabriek werkt. Maar ik hoop dat er daarnaast ook ruimte is om oog te hebben voor de ondernemers die door dit besluit hun levensonderhoud dreigen kwijt te raken.

Voor de gemeente gaat het om de sluiting van een gebouw. Voor mij gaat het om de toekomst van mijn bedrijf, mijn financiële zekerheid en alles wat ik in de afgelopen jaren heb opgebouwd.

Mijn oprechte verzoek is daarom: wilt u alstublieft samen met de brandweer met ons meedenken, voordat het voor mijn bedrijf te laat is?

Ik zou het enorm waarderen als er op korte termijn een gesprek mogelijk is waarin we samen naar praktische en veilige oplossingen kunnen zoeken.

Met vriendelijke groet,

Tino Heijmans
Dental Service Pro
Splendorfabriek, Nijmegen