



Presentatie Stads- en Wijkmonitor 2026

Stads- en Wijkmonitor: beeld van staat van en ontwikkelingen in stad en wijken

Wat is er geactualiseerd in SWM 2026?

- Verhalen over alle thema's: economie, cultuur, zorg en welzijn, veiligheid, wonen en stedelijke ontwikkeling, bevolking, enz.
- Onderdeel 'wijken'
- Onder meer zijn de uitkomsten van de Burgerpeiling verwerkt (najaar 2025 uitgevoerd; tweejaarlijks onderzoek; 4.000 respondenten)

Onderdelen presentatie

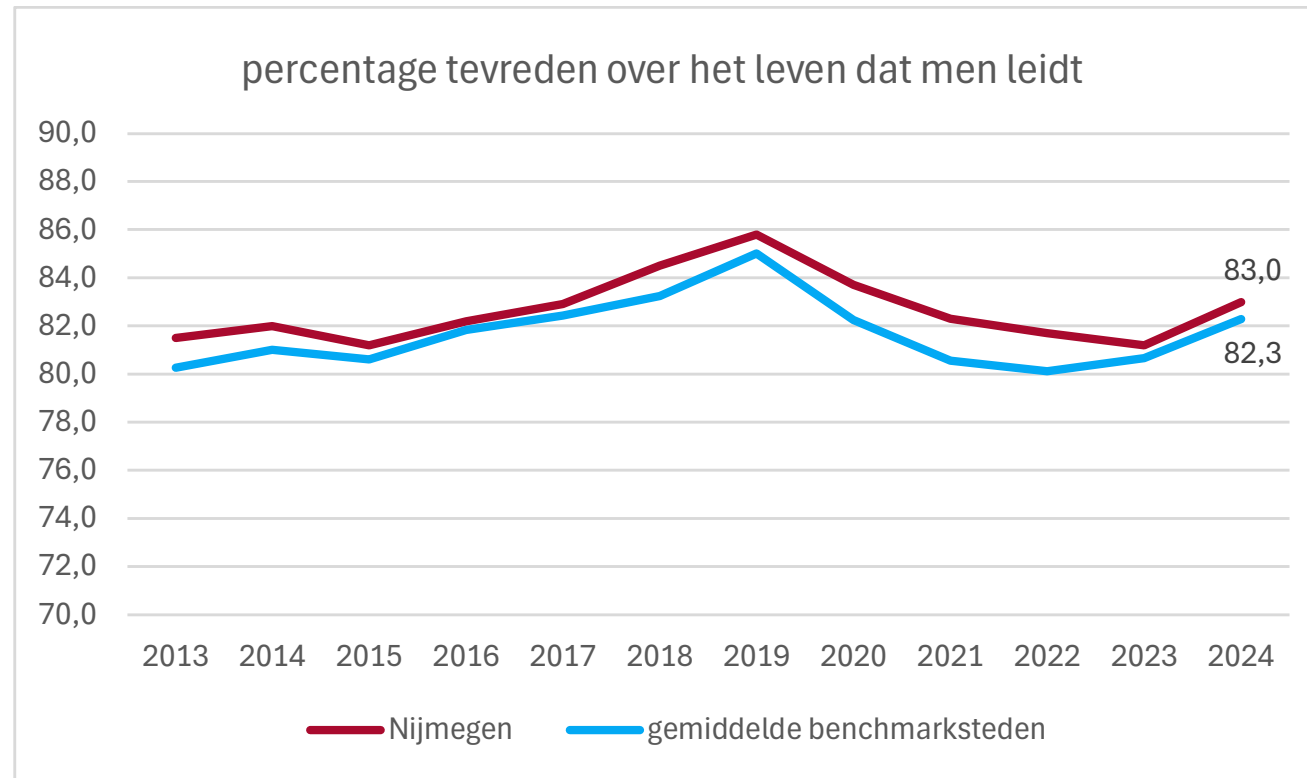
1. Stand van zaken m.b.t. brede welvaart
2. Overige onderwerpen: opvallende ontwikkelingen

Deel 1: Brede welvaart thema's

Brede welvaart staat voor zaken die van belang zijn voor de kwaliteit van leven

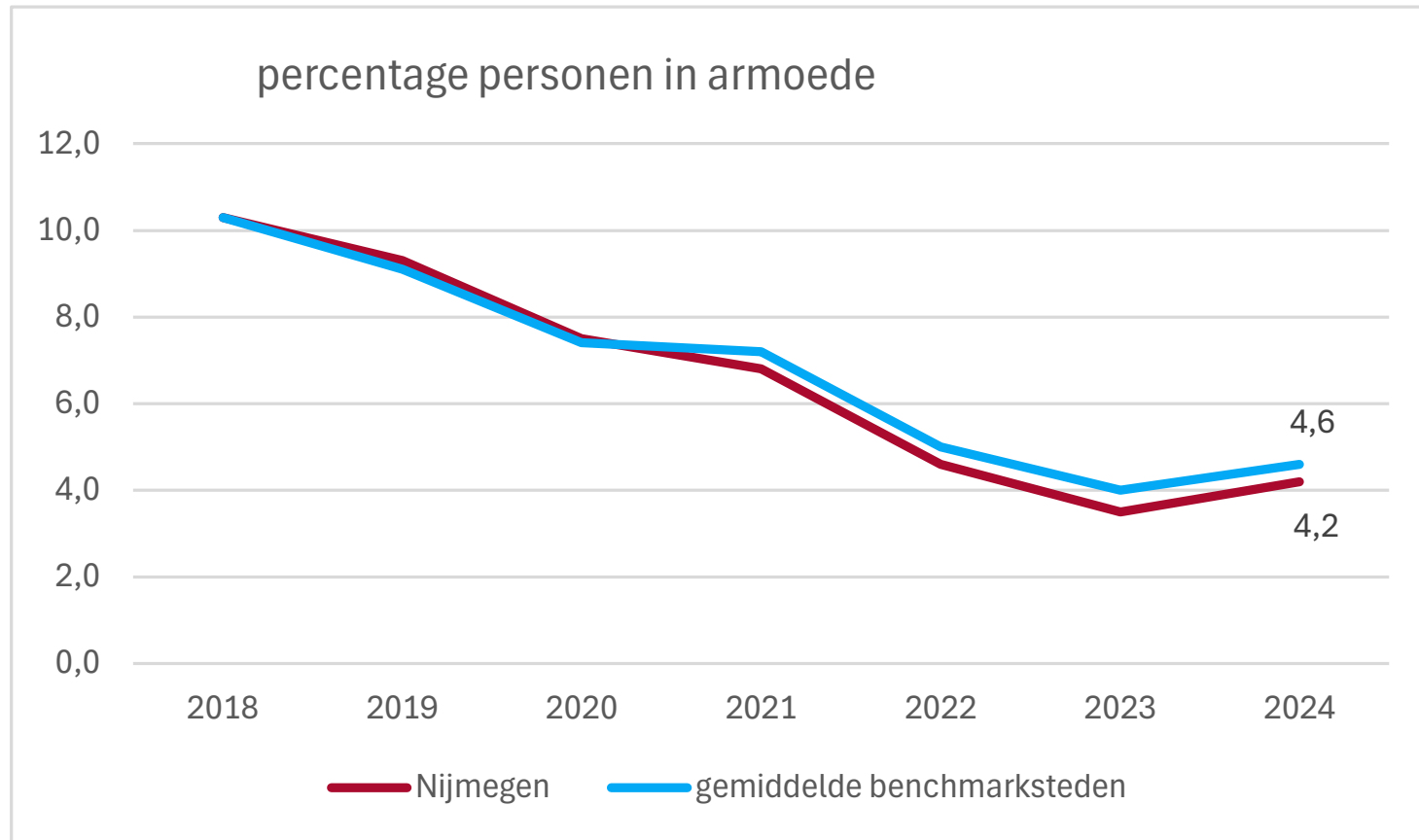
- Welzijn
- Materiële welvaart
- Gezondheid
- Werk en opleiding
- Vrije tijd
- Wonen
- Contact met de samenleving, sociale cohesie
- Veiligheid
- Natuur en milieu

Welzijn



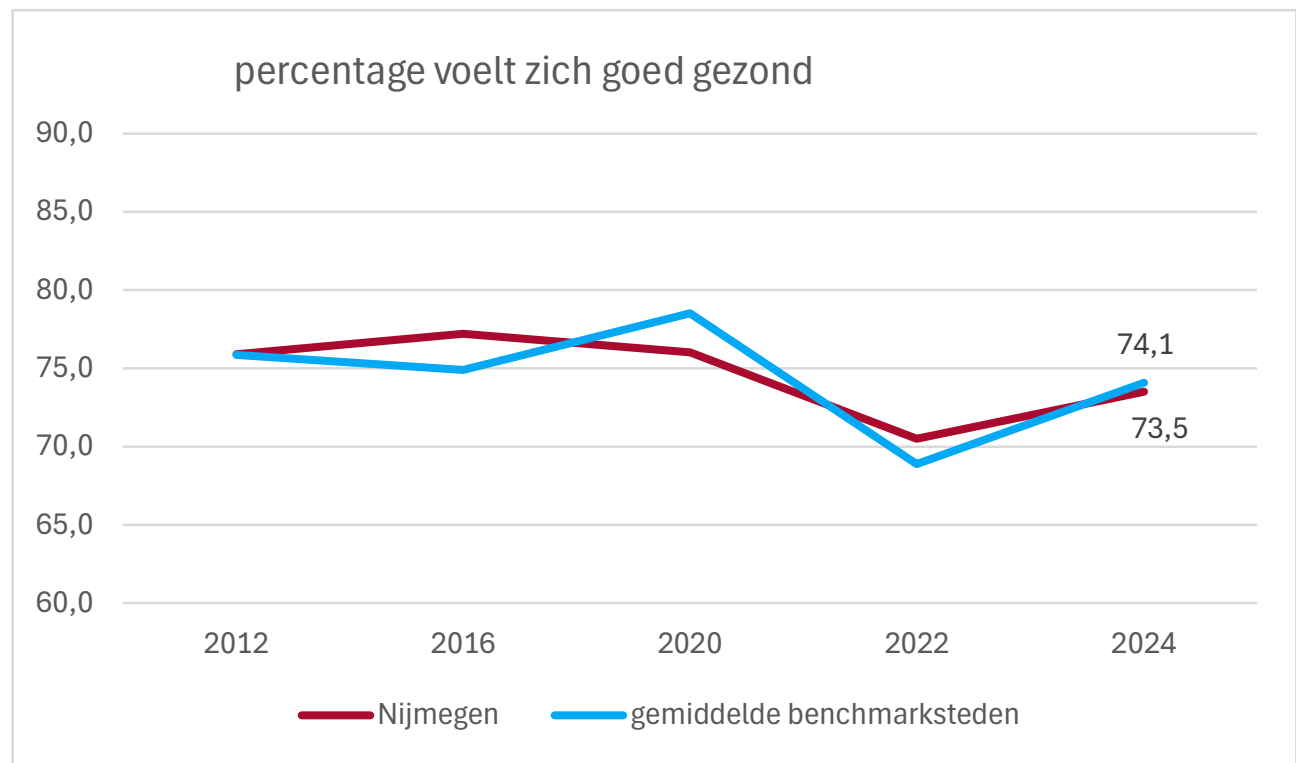
- CBS 2024: 83% volwassenen tevreden over leven dat men leidt
- Burgerpeiling 2025: rapportcijfer voor geluk = 7,6 (stabiel sinds 2019); 5% geeft onvoldoende (jongvolwassenen scoren slechter)
- Gezondheidsmonitor jeugd 2023: 79% meestal gelukkig (herstel na corona; 84% in 2019, 76% in 2021)

Materiële welvaart



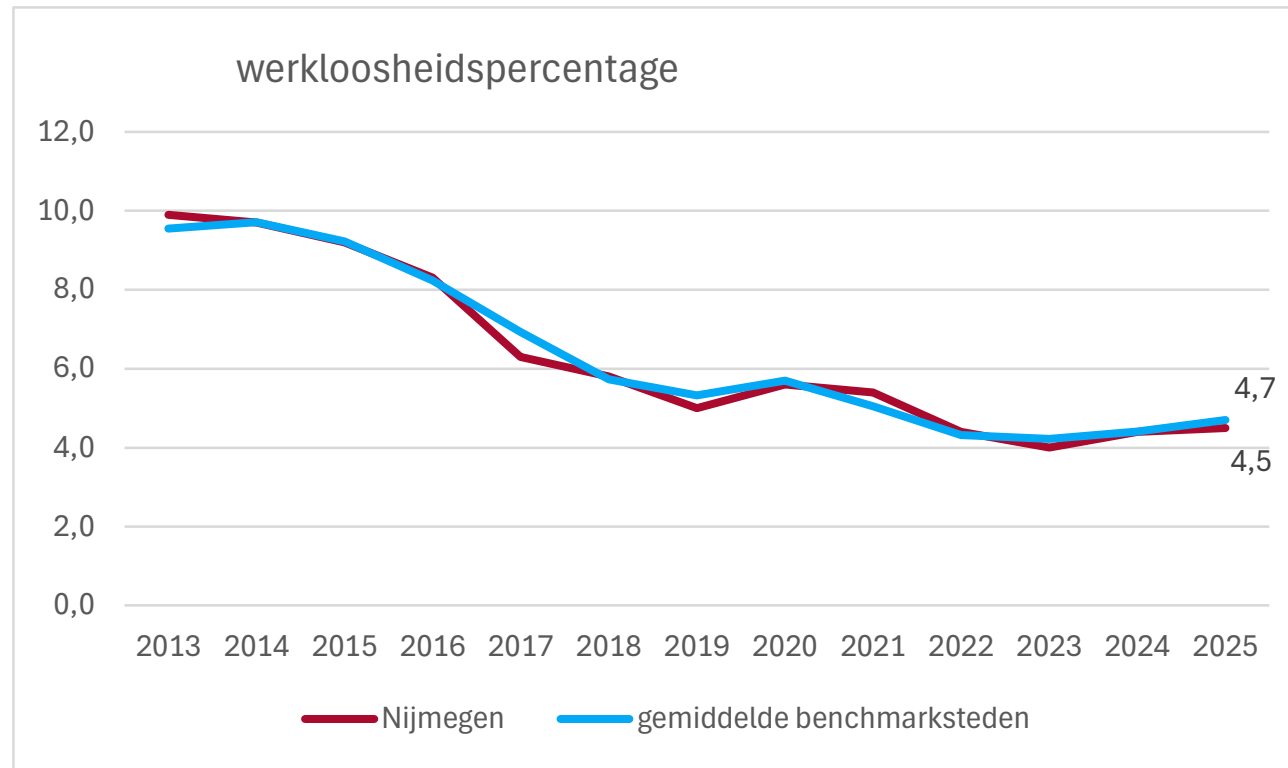
- CBS 2024: personen in armoede: 4,2%
- Aantal huishoudens met een inkomen tot 130% van het sociaal minimum daalde van 22,4% in 2018 naar 19,4% in 2024

Gezondheid



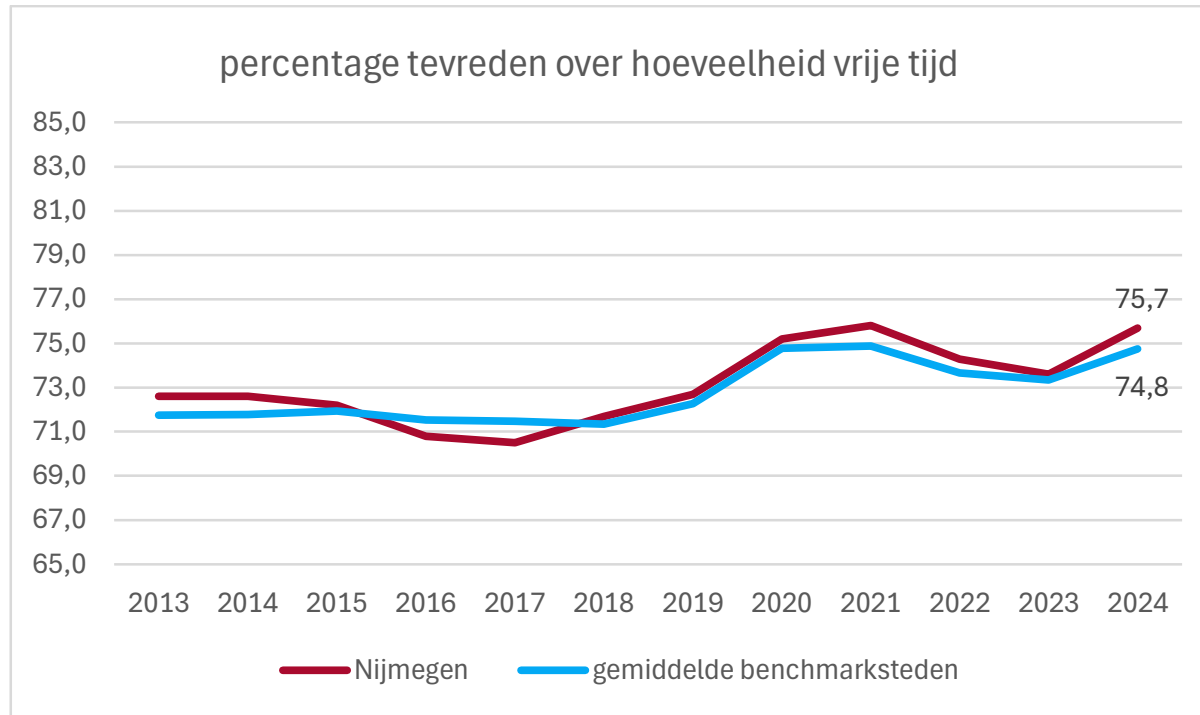
- Gezondheidsmonitor volwassenen 2024: 73,5% voelt zich goed gezond
- Burgerpeiling 2025: 77% voelt zich goed gezond (sinds 2017 weinig veranderd)
(jongvolwassenen scoren slechter)
- Gezondheidsmonitor jeugd 2023: 82% voelt zich goed gezond (herstel na corona; 85% in 2019, 78% in 2021)
- Grote verschillen naar opleidingsniveau en sociaaleconomische positie

Werk en opleiding



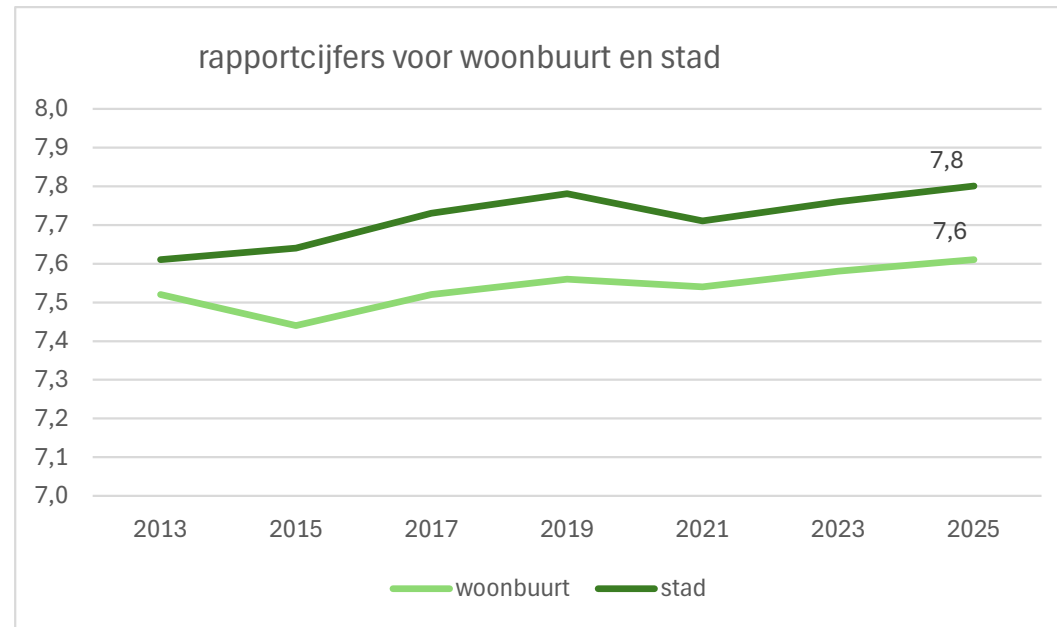
- CBS 2025: 4,5% werkloos
- Aandeel werkenden onder 15- tot 75-jarigen: 74% (stijgende trend)

Vrije tijd



- CBS 2024: 76% tevreden over hoeveelheid vrije tijd
- Hoge cultuurdeelname in 2023: 69% bezoekt 1 of meer gesubsidieerde podia (ongeveer even hoog als in 2019)
- Sportdeelname volwassenen en jongeren hoger dan voor corona
- Grote verschillen naar opleidingsniveau en sociaaleconomische positie

Wonen: oordeel over woonomgeving

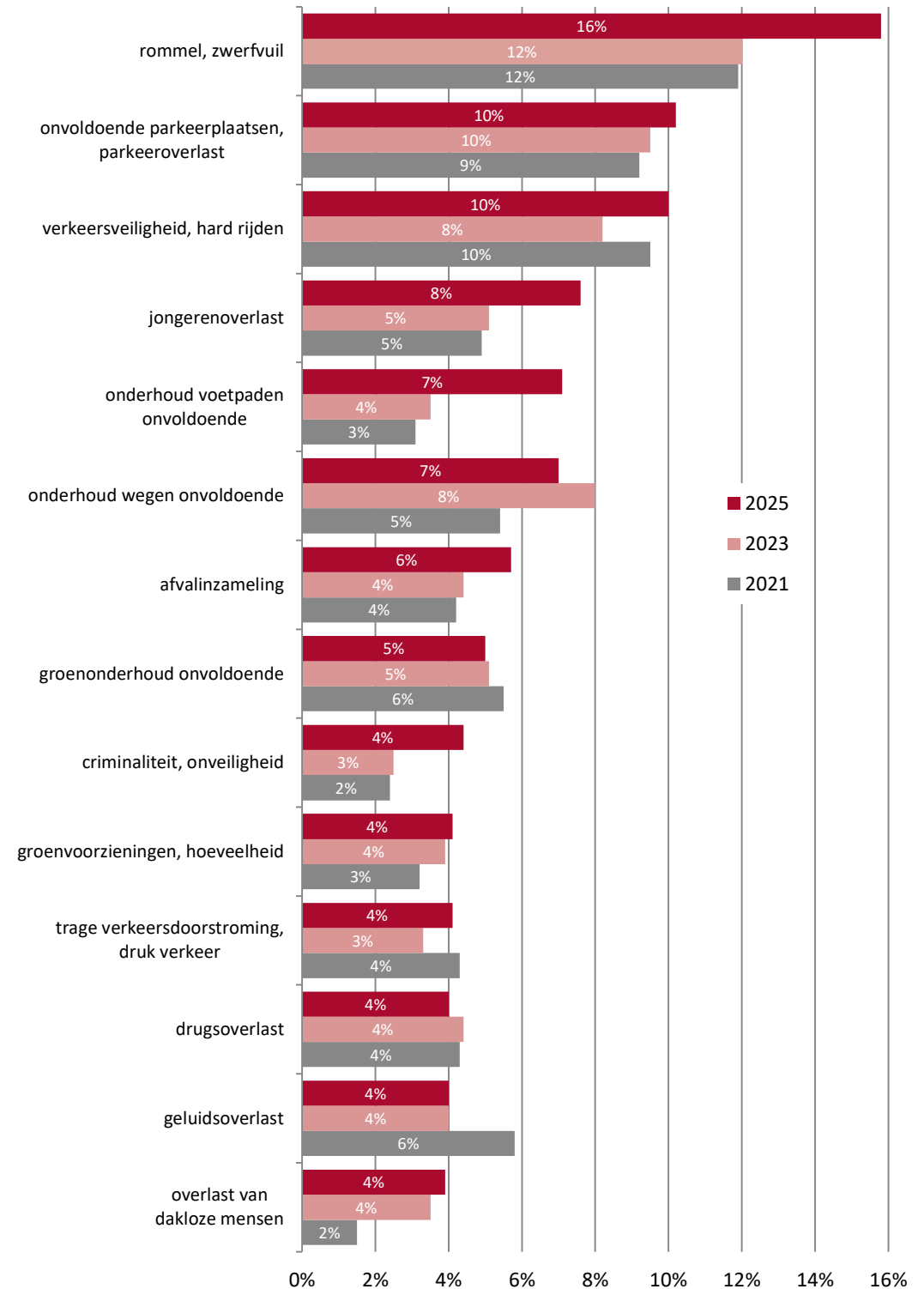


- Burgerpeiling 2025: rapportcijfer voor woonbuurt = 7,6
- CBS 2024:
 - 81% tevreden over woonomgeving (79% voor benchmarksteden)
 - 83% tevreden over woning (79% voor benchmarksteden)
- Veiligheidsmonitor 2025:
 - rapportcijfer voor woonbuurt in Nijmegen 7,7 (7,5 voor benchmarksteden)
- Burgerpeiling 2025: rapportcijfer voor stad = 7,8

Wonen: met voorrang aan te pakken buurtproblemen

In 2025 meer genoemd dan in 2023 en 2021:

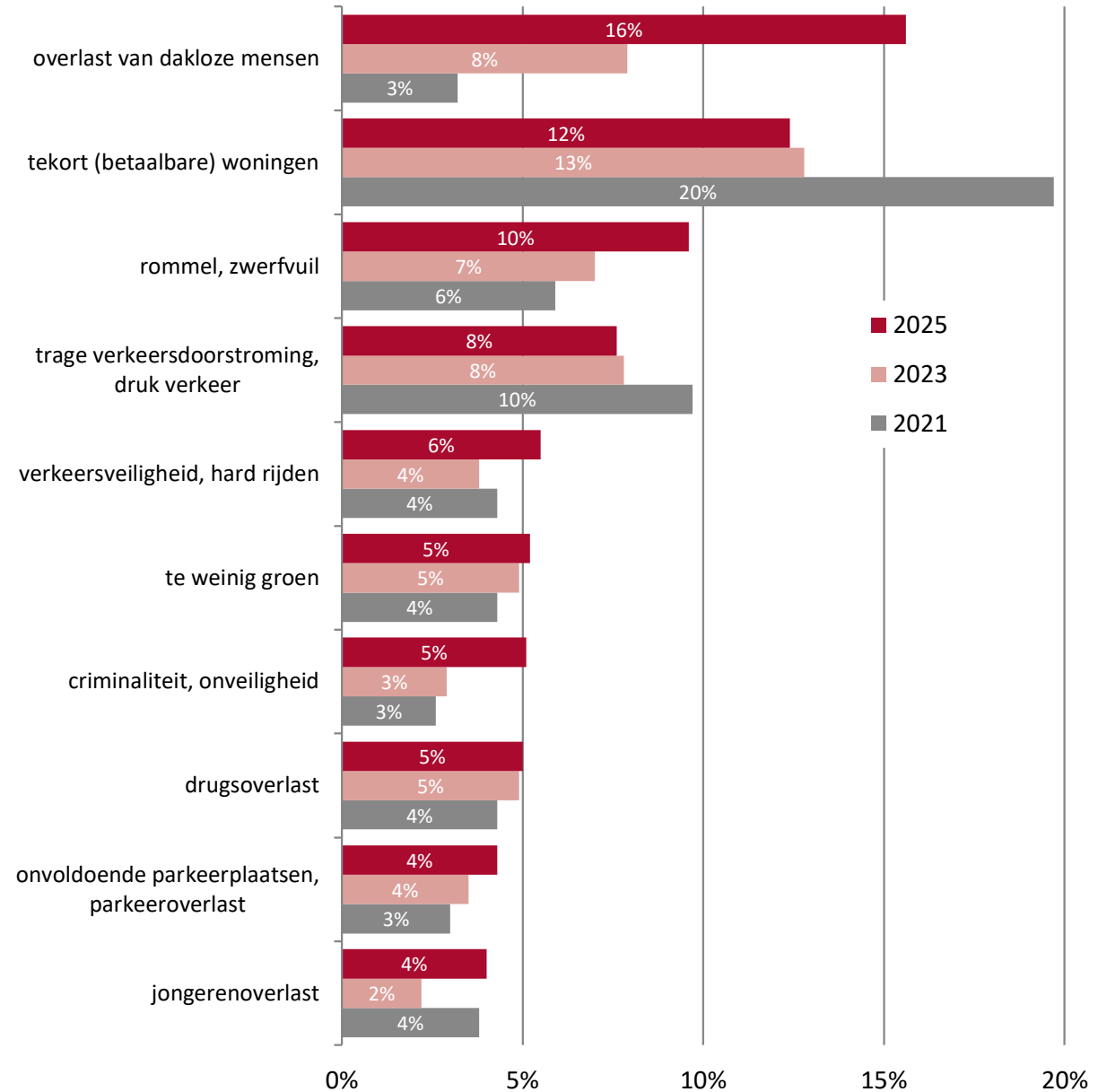
- rommel, zwerfvuil
- jongerenoverlast
- onderhoud voetpaden
- afvalinzameling
- criminaliteit/onveiligheid



Wonen: met voorrang aan te pakken stadsproblemen

In 2025 meer genoemd dan in 2023 en 2021:

- overlast dakloze mensen
- rommel, zwerfvuil
- verkeerveiligheid, hard rijden
- criminaliteit/onveiligheid



Wonen: beschikbaarheid woningen

Beschikbaarheid woningen

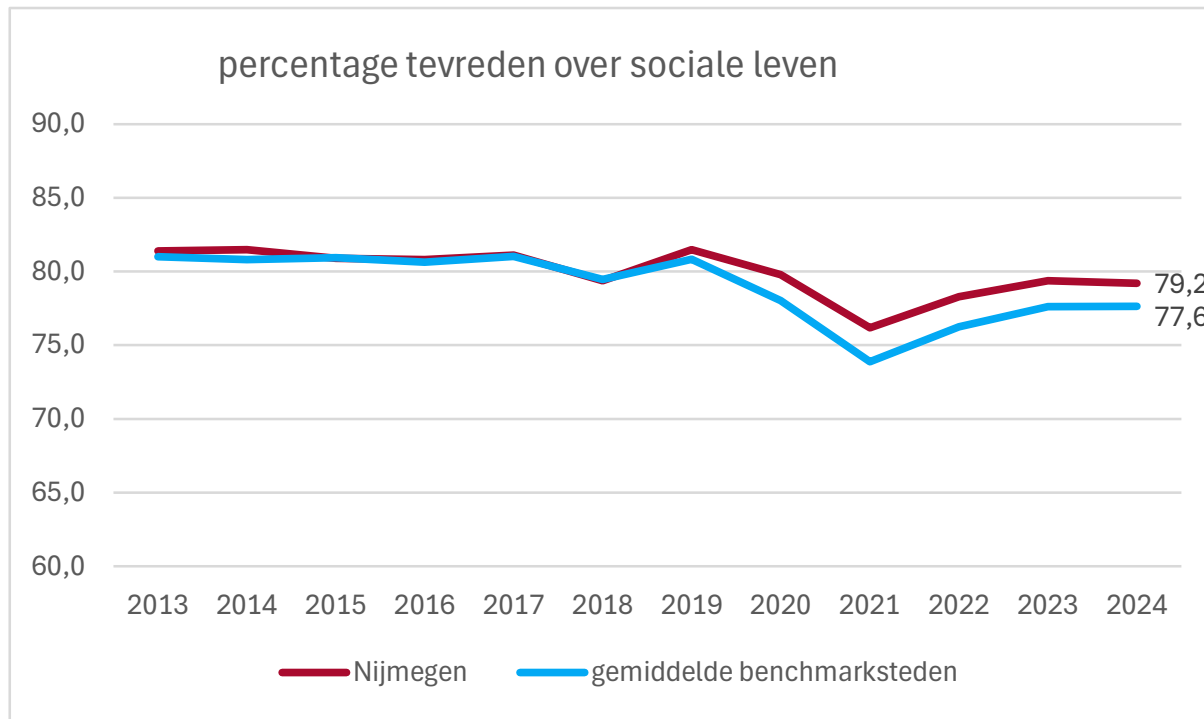
- Burgerpeiling 2025: **woningtekort** nummer 2 in ranglijst stadsproblemen volgens bewoners
- ABF 2025: **relatief hoog woningtekort** in woningmarktregio Nijmegen
- Nog steeds **veel druk op woningmarkt** (koop- én huurwoningen)
huurmarkt:
gemiddelde zoektijd 1,8 jaar (aaneengesloten intensief zoeken)

koopmarkt:

prijzen verder gestegen (gemiddelde verkoopprijs in 2025: €454.000)
veel huizen boven vraagprijs verkocht (76% in 4^e kwartaal 2025)

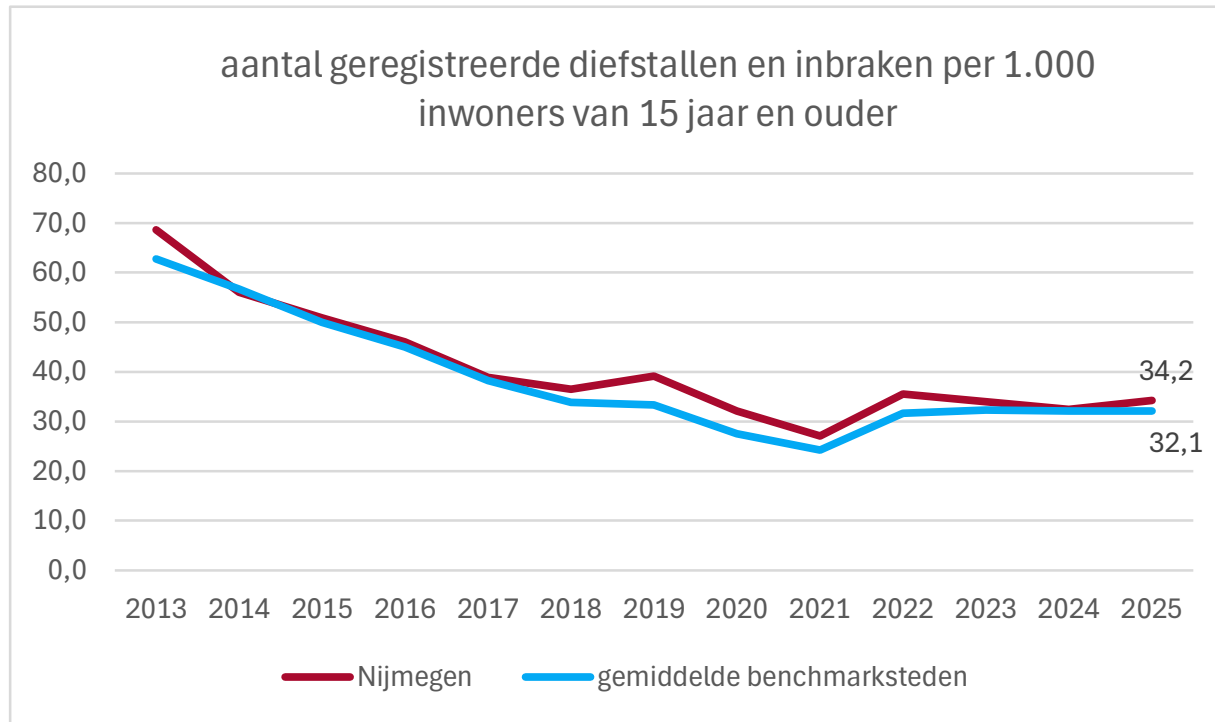
- Aandeel woningvoorraad in bezit van investeerders na 2024 licht gedaald (11,6% begin 2026)

Contact met de samenleving, sociale cohesie



- CBS 2024: 79% volwassenen tevreden over sociale leven
- Gezondheidsmonitor volwassenen 2024: 13% sterk eenzaam (9% in 2020 en 17% in 2022)
- Gezondheidsmonitor jeugd 2023: 11% vaak eenzaam (13% in 2021)
- Burgerpeiling 2025: toename vrijwillige inzet voor organisaties en voor woonbuurt
- 58% zich in de vrije tijd in voor organisaties, mantelzorg, mensen buiten het eigen huishouden of de woonbuurt.

Veiligheid



- Geregistreeerde diefstallen en inbraken: laatste jaren stabiel (lager dan voor corona)
- Geregistreeerde gewelddelicten: laatste jaren gedaald (lager dan voor corona)
- Geregistreeerde overlast: laatste jaren redelijk stabiel (hoger dan voor corona). Overlast verwarde personen t.o.v. 2019 meest gestegen.
- Geregistreeerde cyber-/gedigitaliseerde criminaliteit: laatste jaren gedaald (lager dan voor corona)
- Toename onveiligheidsgevoelens in buurt bij vrouwen

Natuur en milieu

- CBS (cijfers t/m 2023): afname emissies fijnstof naar lucht tot 2020, daarna 3 jaar stabiel
- CBS (cijfers t/m 2023): afname broeikasgasemissies
- Burgerpeiling 2025:
5% ervaart vaak stankoverlast in buurt (stabiel)
15% ervaart vaak geluidsoverlast in buurt (geen duidelijke trend in afgelopen 10 jaar)
- Burgerpeiling 2025: 27% ervaart regelmatig warmteoverlast in eigen woning ervaart (eerder gestegen van 19% in 2017 naar 31% in 2023)
- Burgerpeiling 2025: tevredenheid over groen in buurt en stad licht toegenomen (na daling in 2021 en 2023)

Samenvattend (brede welvaart)

Trends afgelopen tien jaar:

- afname armoede (cijfers vanaf 2018 beschikbaar)
- Toename arbeidsparticipatie, afname werkloosheid
- Toename aandeel met startkwalificatie
- Toename sportdeelname
- Toename druk op woningmarkt
- Afname geregistreerde delicten
- Toename geregistreerde overlast
- Afname fijnstof- en broeikasemissies
- Toename warmteoverlast in woningen

Samenvattend (brede welvaart)

Vergelijking met benchmarksteden:

- Meer personen met bijstandsuitkering
- Minder huishoudens met geregistreerde problematische schulden
- Meer personen met startkwalificatie
- Hogere sportdeelname, minder overgewicht
- Oordeel over woonbuurt iets gunstiger
- Aandeel tevreden over huidige woning iets hoger
- Cijfers over contact met de samenleving en sociale cohesie iets gunstiger
- Meer fijnstof emissies
- Minder broeikasgasemissies

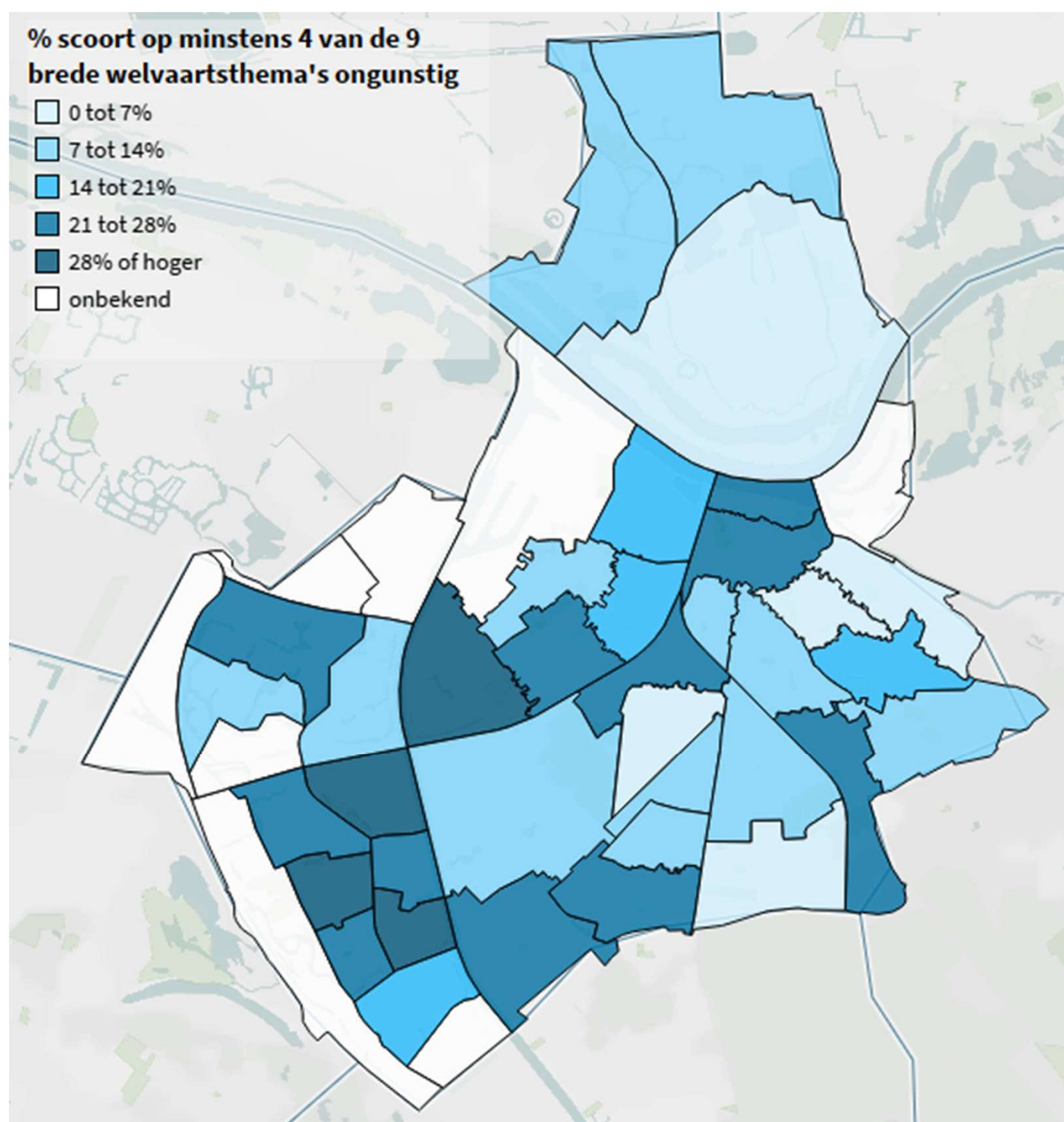
Brede welvaart: verschillen tussen wijken

Op basis van **Burgerpeiling 2025**:

- Over alle brede welvaart thema's zijn vragen gesteld
- Berekening: % Nijmegenaren dat op minstens 4 van de 9 brede welvaart thema's ongunstig scoort = **16%**
- In 15 van de 36 woonwijken is dit percentage bovengemiddeld (**tussen 20 en 36%**)
- In de SWM is per stadsdeel aangegeven op welke brede welvaart thema's ze relatief (on)gunstig scoren

**% scoort op minstens 4 van de 9
brede welvaartsthema's ongunstig**

- 0 tot 7%
- 7 tot 14%
- 14 tot 21%
- 21 tot 28%
- 28% of hoger
- onbekend



Op welke thema's scoren de stadsdelen relatief (on)gunstig?

Voorbeeld: Nijmegen-Oud-West

Boven het gemiddelde:

- werk
- voldoende contacten met andere mensen

Onder het gemiddelde:

- veiligheidsgevoel
- groenvoorzieningen

Voorbeeld: Nijmegen-Zuid

Onder het gemiddelde:

- materiële welvaart
- ervaren gezondheid
- werk
- sportdeelname
- rapportcijfer voor woonbuurt

Deel 2: overige onderwerpen



Ontwikkeling bevolking, woningen

- Procentuele groei bewoners sinds begin 2017 tot begin 2025: +9,4%
- Procentuele groei woningen sinds begin 2017 tot begin 2025: +13,5%
- Steeds meer eenpersoonshuishoudens (ruim 40% van huishoudens, exclusief de kamerbewoners).
- Groei bevolking en woningen sinds 2017 iets hoger dan gemiddeld in benchmarksteden
- Aantal 70+ gaat nog flink stijgen: +28% in 2040
- Aantal hbo- en wo-studenten wat gedaald en zal verder dalen; geen afname van in Nijmegen wonende studenten

Ontwikkelingen m.b.t. economie

- Aantal banen in 2024: 116.590 (sterke stijging vanaf 2021; cijfer voor 2025 nog niet bekend)
- Aandeel Nijmeegse werknemers dat binnen gemeentegrenzen werkt: 52% (was 48% in 2020)

Monitor ondernemingsklimaat 2024:

- Rapportcijfer voor ondernemingsklimaat gedaald: 6,2 in 2024 (6,6 in 2018, voor de coronapandemie)
- Ook landelijk is er sprake van gedaalde waardering voor ondernemingsklimaat
- Meest aangekruiste *aandachtspunten voor verbetering ondernemingsklimaat*:
 - bereikbaarheid van de stad (42%)
 - gemeentelijke regelgeving (32%)
 - voldoende en goed aanbod van vestigingsplaatsen (23%)
 - dienstverlening van de gemeente Nijmegen aan ondernemers/instellingen (23%)
 - lokale lasten (22%)
 - veiligheid (afwezigheid overlast en/of criminaliteit) (21%)

Ontwikkelingen m.b.t. binnenstad

■ Stadscentrummonitor 2025:

- rapportcijfer bezoekers voor binnenstad: 7,7 (net als in 2022 en 2018)
- waardering gestegen voor fietsparkeermogelijkheden en groen
- waardering gedaald voor parkeertarief

■ Raming aantal weekbezoekers: 272.000 in 2024, hoger dan voor corona

■ 2024:

- 3.090 banen in horeca in binnenstad (hoger dan voor corona)
- 2.480 banen in detailhandel in binnenstad

■ Begin 2026:

- 321 verkooppunten in de sector horeca, cultuur en vermaak;
- dit aantal komt steeds dichterbij dalend aantal winkels (350).

■ Leegstand verkooppunten fluctueert, in 2025 iets gedaald: (8,6% begin 2026; gemiddeld 7,9% in afgelopen 10 jaar)

■ Hotelovernachtingen op pre-coronaniveau: 302.000 in 2024

Ontwikkelingen m.b.t. jeugdzorg

- 2025: 3.950 cliënten maatwerkvoorziening jeugdhulp (12,8% van inwoners tot 18 jaar)
- Afname in laatste 3 jaar (-6%)
- Heeft te maken met buurtteams jeugd en gezin (1.900 cliënten op jaarbasis)

Cliëntervaringsonderzoek jeugdhulp over het jaar 2025:

- Oordeel jongeren (15+):
 - rapportcijfer voor kwaliteit jeugdhulp: 7,5
 - 66% voelt zich beter door hulp
- Oordeel ouders/verzorgers van cliënten tot 15 jaar:
 - rapportcijfer voor kwaliteit jeugdhulp: 7,8
 - 80% kind voelt zich beter door hulp

Ontwikkelingen m.b.t. Wmo

- 2025: 12.010 cliënten maatwerkvoorziening Wmo (7,5% van volwassenen)
- Afname in 2023 en 2024 door van start gaan buurtteams volwassenen (3.650 cliënten in 2025)
- Lichte stijging in 2025 (huishoudelijke hulp, vervoersvoorzieningen)

Cliëntervaringsonderzoek over het jaar 2025:

- Voor meeste Wmo-voorzieningen geldt dat tussen 73 en 85% er tevreden over is
- Circa 60% tevreden over beschermd wonen en maatschappelijke opvang (vaker 'neutraal' en 'weet niet')
- Gemiddeld rapportcijfer voor ondersteuning buurtteams volwassenen in 2025: 7,9

Ontwikkelingen m.b.t. duurzaamheid

- Geleidelijke toename woningen die geen gebruik maken van gasaansluiting:
 - 11% stadsverwarming (was 6% in 2017)
 - 6% (hoofdzakelijk) elektrisch verwarmd (was 1% in 2017)
- Lichte stijging in 2024 van gemiddeld gas- en elektriciteitsverbruik in woningen, na sterke daling in 2022 en 2023
- Aandeel woningen met zonnepanelen gestegen naar 29% in 2025
- Energiebesparing in de periode 2008-2024: -38% (vooral door afname verbruik bedrijven, ook door afname gasverbruik in woningen)

Ontwikkelingen m.b.t. cultuur

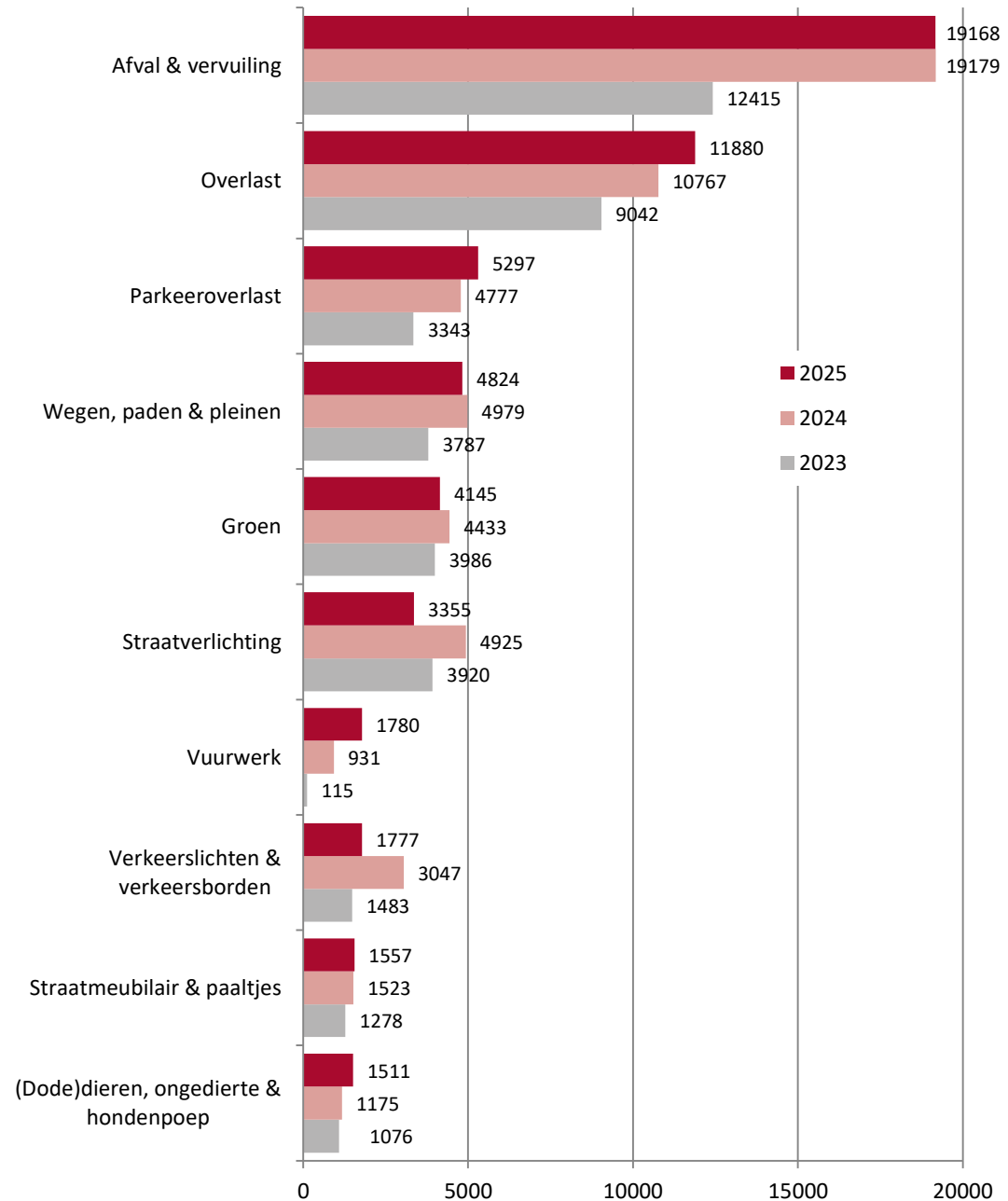
- Recordaantal bezoeken aan gesubsidieerde podia in 2025: 799.100 (versus 683.800 in 2019)
- Burgerpeiling 2025: 26% maakt maandelijks of wekelijks gebruik van de bibliotheek (versus 20% in 2019 en 2023)
- Recordaantal bezoekers De Bastei: 63.250
- Recordaantal bezoekers Stevenskerk in 2025: 240.700
- Recordaantal cursisten bij De Lindenberg in 2025: bijna 5.200

Ontwikkelingen m.b.t. sport

- Burgerpeiling 2025:
 - groei percentage dat bij sportvereniging sport (28%)
 - sterkere groei percentage dat bij andere sportaanbieder sport (39%)
- Sportdeelname volwassen en jongeren hoger dan voor corona
- Monitor sportverenigingen en –aanbieders 2025:
sportverenigingen scoren beter op vitaliteit dan in 2022, 2020 en 2018
- Deelname aan loopevenementen de laatste jaren flink gestegen

Meld & Herstel meldingen door bewoners

- Stijging aantal meldingen over:
 - afval en vervuiling
 - overlast
 - parkeeroverlast
 - vuurwerk
- Aandeel inwoners dat Nijmegen schone stad vindt (56%) vertoont een dalende trend (was 66% in 2017).
- Geldt in minder mate ook voor percentage dat buurt schoon vindt.



Ontwikkelingen m.b.t. bestuur

Burgerpeiling 2025:

- Interesse in de lokale politiek: van 54% in 2017 naar 63% in 2025
- 40% (veel) vertrouwen in stadsbestuur (35% in 2019 en 2021)
13% weinig of geen vertrouwen

Tot slot

- Van samenvatting komt er een PDF-versie
- Totale Stads- en Wijkmonitor is een digitale rapportage, die wordt opgenomen in planning en control portaal