



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

A	Agrarisch
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
G	Groen
S	Sport
T	Tuin
V	Verkeer
WA	Water
W	Wonen
WG	Woongebied

Dubbelbestemmingen

L-R	Leiding - Riool
WR-AZ	Waarde - Archeologie 2
WR-C	Waarde - Cultuurhistorie
WS-WL	Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

	milieuzone - licht en geluid
(os)	overige zone - .ontsluiting
(zb)	overige zone - .zoekgebied bebouwingsaccent
	overige zone - 1
	overige zone - 2
	veiligheidszone - barim 1
	veiligheidszone - barim 2

Funcieaanduidingen

(dh)	detailhandel
(ks)	kas
(m)	maatschappelijk
(st-in)	specifieke vorm van tuin - inritten

Bouwwlak

bouwwlak

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
⊙	maximum bebouwingspercentage (%)
⊕	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
⚠	maximum bebouwd oppervlak (m2)

Figuren

— R — hartlijn leiding - riool

0 10 20 30 40 50

ter visielegging m.i.v.
vaststelling door Road

Road van Stale

dd:
dd:
nr:
dd:
nr:

datum: 26-11-2020
gewijzigd:
schaal: 1:2000_A1
get./gez.: RG/MS/DS
nummer: 553259
cadnrr: NL.IMRO.0268.BP22300-ON01

Gemeente Nijmegen

ontwerp bestemmingsplan

Nijmegen Vossenspels - Noord