
ACTUELE VRAGEN

Agendapunt 7. Besluitronde woensdag 28 april 2021

Mondelinge vragen Stadspartij Nijmegen inzake WOS-gebouw (Warmte Overdracht Station) Tolhuis

De energietransitie is in volle gang en een van de plannen is om een warmtenet in Dukenburg aan te leggen.

De nieuwbouw van Hof van Nijmegen is beoogd om als eerste op dit warmtenet te worden aangesloten. Een Warmte Overdracht Station (WOS) is hier een van de benodigdheden voor. Tot grote schrik en verbazing van bewoners in de wijk Tolhuis aan de 22e straat ontvingen zij vorige week een brief van Klok Bouw (bijlage 1) waarin hen wordt meegedeeld dat er op korte termijn een WOS-gebouw voor hun huis wordt gebouwd (zie bijlage 2 foto). Dit WOS-gebouw (3 meter hoog) komt permanent pal voor hun deur, op het plantsoen. Naast dit WOS-gebouw wordt hier ook nog een (tijdelijke) noodvoorziening gebouwd. De bewoners zijn volledig overvallen door dit besluit. Daarbij rijst de vraag waarom deze WOS in een bestaande wijk Tolhuis wordt gebouwd en niet, als logischerwijs zou worden verwacht, wordt ingepland in de nog te bouwen wijk Hof van Nijmegen.

Omdat uit de Klok brief blijkt dat de start van de bouw van deze WOS al over 2 weken is brengt dat Stadspartij Nijmegen tot de volgende actuele vragen:

1. De bewoners zijn overvallen met dit besluit. Hoe is dit participatieproces verlopen?
2. Wat is de noodzaak van deze snelle bouw over twee weken tav de nog lange termijn dat het warmtenet in Dukenburg, Hof van Nijmegen in gebruik genomen gaat worden?
3. Waarom wordt dit WOS-gebouw niet gelijk meegenomen in het nieuwbouwproject Hof van Nijmegen?
4. Is er met Klok Bouw overlegd om dit WOS-gebouw op hun locatie bij Hof van Nijmegen te bouwen? En zo ja, heeft men hier dan negatief op gereageerd en waarom?
5. Is het college bereid om in gesprek te gaan met de bewoners aan de Tolhuis 22^e straat en Klok Bouw om te zoeken naar een alternatieve locatie bij Hof van Nijmegen of elders? Een locatie die niet zo prominent bij bewoners voor de deur is?

Aantal bijlagen: 2

Bijlage 1: brief Klok Bouw dd 12 april 2021

Bijlage 2: foto impressie Tolhuis 22^e straat

Bijlage 1 Agendapunt 7. Besluitronde woensdag 28 april 2021 Mondelinge vragen Stadspartij Nijmegen inzake WOS-gebouw (Warmte Overdracht Station) Tolhuis

Brief Klok Bouw



Bijlage 2 Agendapunt 7. Besluitronde woensdag 28 april 2021 Mondelinge vragen Stadspartij
Nijmegen inzake WOS-gebouw (Warmte Overdracht Station) Tolhuis

Foto impressie beoogd WOS-gebouw Tolhuis 22^e straat

