

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

**Postadres**

Gemeente Nijmegen  
Postbus 9105  
6500 HG Nijmegen

**Bezoekadres**

Korte Nieuwstraat 6  
6511 PP Nijmegen

T 14 024  
nijmegen.nl

**Contactgegevens**

nijmegen.nl/contact

**Ons kenmerk**

D252613541

Datum 15 september 2025

Onderwerp Stand van zaken bedrijfsvoering Antargaz BV in Winkelsteeg

Geachte leden van de raad,

Graag informeren wij u rondom de ontwikkelingen met betrekking tot (de activiteiten van) het bedrijf Antargaz B.V., welke gevestigd is in Winkelsteeg.

Uit onderzoeken voor de ontwikkeling van Winkelsteeg bleek eerder dat het vervoer van gevaarlijke stoffen van Antargaz B.V. een obstakel zou vormen voor een groot deel van de woningbouwontwikkeling van Winkelsteeg. In de drie onherroepelijke omgevingsplannen (destijds bestemmingsplannen) werd rekening gehouden met de huidige bedrijfsactiviteiten van Antargaz B.V.. Hierdoor was een gedeelte van de nieuw voorziene woningbouw ontwikkeling niet mogelijk, of het bedrijf moest zijn bedrijfsactiviteiten verplaatsen.

In de door u aangenomen motie Con(tinuiteit)amore (27 september 2023) heeft u ons college verzocht om met Antargaz B.V. in gesprek te gaan voor een minnelijke oplossing en de uitkomsten van deze besprekingen en afspraken per brief terug te koppelen aan de raad.

Via de tussenrapportage Winkelsteeg, statusupdates moties en het VGP/MPG bent u op de hoogte gehouden over de ontwikkelingen rondom Antargaz B.V.. Met deze brief informeren we u over de laatste stand van zaken.

De gemeente heeft de locatie Wijchenseweg 4 als vervangende bedrijfslocatie aangekocht. Samen met Antargaz B.V. is voor deze locatie een inrichtingsplan gemaakt. Aan de hand van dit inrichtingsplan is een planologische procedure doorlopen om de hervestiging van Antargaz B.V., als BEVI-bedrijf, planologisch-juridisch op deze locatie mogelijk te maken. Dit omgevingsplan (destijds bestemmingsplan) heeft u op 11 september 2024 vastgesteld en is inmiddels onherroepelijk.

Gaandeweg de gesprekken heeft Antargaz B.V. de voorkeur uitgesproken om op de huidige locatie te blijven. De onzekerheid, de tijd en de kosten verbonden aan de daadwerkelijke hervestiging wegens onder andere het vergunningstraject, natuurwetgeving, netcongestie en bouw, werden door Antargaz B.V. als een groot risico gezien voor de ontwikkeling op de nieuwe vestiging aan de Wijchenseweg 4.

Antargaz B.V. heeft aangegeven te stoppen met de bulkopslag en het bulktransport van propaan op de huidige locatie. Het bulktransport en opslag zal dan elders gaan plaatsvinden. Deze activiteiten waren verantwoordelijk voor de externe veiligheidscontouren en overschrijding van het groepsrisico ter plaatste van de ontwikkeling in Winkelsteeg.

De overige bedrijfsactiviteiten van Antargaz zullen gewoon in stand blijven, waaronder de opslag en onderhoud van lege tanks op de huidige locatie.

Tevens blijven er nog twee kleine ondergrondse tanks van ongeveer 3 en 5 m<sup>3</sup> aanwezig, deze worden gebruikt voor de opslag van propaan en butaan. Vanuit deze tanks kunnen kleine gasflessen worden gevuld. De ondergrondse tanks zullen ongeveer één keer per week gevuld worden door een tankwagen. Uit de berekeningen blijkt dat door de gestaakte bedrijfsactiviteiten van Antargaz B.V. het groepsrisico ter plaatste van de ontwikkeling in Winkelsteeg verdwijnt. Antargaz B.V. zal binnenkort bij de ODRN melden dat de bulkopslag en het bulktransport van deze locatie verdwijnt.

Door de afschaling van activiteiten door Antargaz B.V., vormen de activiteiten niet langer een belemmering voor de uitvoering en realisatie van de (woningbouw)ontwikkeling Winkelsteeg. De gewijzigde bedrijfsvoering van Antargaz B.V. wordt in de eerstvolgende wijziging van het omgevingsplan (oktober 2025) verwerkt.

Over de gewijzigde bedrijfsvoering op de huidige locatie en de daarbij behorende beëindigingsvergoeding is overeenstemming bereikt. De beëindigingsvergoeding is tot stand gekomen op basis van de (extern beoordeelde) meerkosten van de gewijzigde bedrijfsvoering te vergelijken met de kosten van de (beoogde) bedrijfsverplaatsing. De bereikte overeenstemming is vertaald in een vaststellingsovereenkomst.

Bijkomend voordeel is dat door het verplaatsen van het bulktransport, er minder vervoersbewegingen zijn voor/met gevaarlijke stoffen door Nijmegen.

Tevens kan de locatie aan de Wijchenseweg 4 voor alternatieve doelen worden ingezet. Er wordt onderzocht wat een andere passende inpassing van het kavel kan zijn.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift  
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls  
burgemeester