

Afzender: Raadsgriffie dd 3 maart 2023

Datum bespreking: 22 maart 2023

Portefeuillehouder gewenst: ja

Naam steller raadsvoorstel: M.F. Jansen

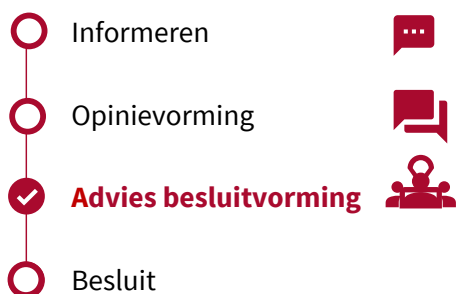
E-mail steller raadsvoorstel: m5.jansen@nijmegen.nl

Voorblad met toelichting over

Raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Nijmegen Centrum - Stationsomgeving - 4

(Nieuwe Marktstraat 52, poppodium) & Onderzoeksrapport participatieproces Merleyn door Citisens

Fasering



Over het onderwerp

Doel van de bespreking

Het betreft het bestemmingsplan Merleyn en de evaluatie van het participatieproces van Merleyn. In geval van Merleyn is het bestemmingsplan niet los te koppelen van de evaluatie. Het bestemmingsplan Merleyn valt niet onder de GREX van het stationsgebied. De evaluatie van het participatieproces van Merleyn is als bijlage opgenomen. De nadruk van deze bespreking ligt echter op het bestemmingsplan en niet op de evaluatie van het participatieproces. De expliciete bespreking van de evaluatie van het participatieproces geschiedt bij een andere gelegenheid.

Over de procedure

Verloop gespreksronde

1. Eerst verwoorden de fracties hun standpunt en stellen elkaar en het college inhoudelijk-politieke vragen (NB: het stellen van technische vragen is in de gespreksronde niet mogelijk. Dat hoort onderdeel te zijn van ieders persoonlijke voorbereiding op de ronde).
2. Daarna gaan fracties om met elkaar in gesprek en debat over hun standpunten.
3. Tenslotte vat voorzitter de afspraken samen en geeft informatie over het vervolg: het stuk komt terug als hamerstuk, stemstuk of debatstuk.

Vervolgproces

Na het advies van de gespreksronde neemt de raad naar verwachting een besluit op 5 april 2023.

In het kort

Wie: De belanghebbenden, bewoners Doornroosje & Merleyn.

Wat: Een besluit van de raad over de vaststelling van het gewijzigde bestemmingsplan inclusief het standpunt van het college van B&W over de zienswijzen.

Waar: Het plangebied ligt aan de Marktstraat.

Waarom: De vaststelling van bestemmingsplannen of wijzigingen daarvan, zo ook deze, is een exclusieve bevoegdheid van de raad.

Hoe: Met een besluit van de raad.



Bijlagen

1. Raadsvoorstel Bestemmingsplan Nijmegen Centrum – Stationsomgeving – 4 (Nieuwe Marktstraat 52, Poppodium):
2. Regels en toelichting
3. Verbeelding
4. Bijlagen bij de toelichting (onderzoeksrapporten)
5. Zienswijzennota bestemmingsplan Nijmegen Centrum – Stationsomgeving – 4 (Nieuwe Marktstraat 52, poppodium)

Ten behoeve van het participatieproces zijn de volgende stukken toegevoegd:

6. Participatieprocesplan
 7. Onderzoeksrapport participatieproces Merleyn door Citisens
 8. Overzicht zorgen participatieproces
 9. Motie De juiste toon bij inwonersparticipatie voor nieuwbouw Merleyn van 8 juli 2020
-

Moties, amendementen en toezeggingen

Moties

Er is eerder een moties ingediend die verband houdt met dit raadsvoorstel en is aangenomen.

- Besluitronde (15.Raadsvoorstel Realisatie poppodium Merleyn (67/2020) (DEBATSTUK)) - woensdag 8 juli 2020 Motie De juiste toon bij inwonersparticipatie voor nieuwbouw Merleyn

Amendementen

Er zijn eerder geen amendementen ingediend of vastgesteld.

Toezeggingen

Er zijn eerder weliswaar toezeggingen gedaan, maar die zijn reeds vervuld.