



Legenda		vervolg Legenda	
	Plangebied		specifieke bouwaanduiding - loopbrug
Bestemmingen			maximum bouwhoogte (m)
	Gemengd		maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	Groen		hartlijn leiding - riol
	Maatschappelijk	Algemeen	
	Verkeer		
	Wonen	Ondergrond bestaande bebouwing BGT 2023-01-17	
	Wonen - 1		
Dubbelbestemmingen			
	Leiding - Riol		
	Waterstaat - Waterkering		
Aanduidingen			
	geluidzone - industrie		
	veiligheidszone - barim 1		
	veiligheidszone - barim 2		
	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 1		
	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 2		
	vrijwaringszone - vaarweg		
	gemengd		
	horeca tot en met categorie 2		
	nutsvoorziening		
	parkeergarage		
	specifieke vorm van groen - entreeportaal 1		
	specifieke vorm van groen - entreeportaal 2		
	specifieke vorm van groen - parkeergarage		
	specifieke vorm van groen - parkeergarage 3		
	specifieke vorm van wonen - parkeergarage 1		
	specifieke vorm van wonen - parkeergarage 2		
	wonen		
	bouwvlak		
	specifieke bouwaanduiding - dakoverstek		
	specifieke bouwaanduiding - dakterras		
	specifieke bouwaanduiding - daktuin		



bestemmingsplan

datum: 05-02-2024
gewijzigd: Nijmegen Dukenburg 2021-2
schaal: 1:1000_A2 (Voormalige locatie ROC Zwanenveld)
get. / gez.: EF/RG
nummer: 578907
cadnr.: NL.IMRO.0268.BPa4002-VG01

ter visielegging m.i.v. dd:
vaststelling door Raad dd:
Raad van State dd:
nr:
nr:

