

Betreft: Aanbesteding Exploitatie Goffertbad

Het verstrekken van de rapportage door Synarchis aan de 'Vrienden van het Goffertbad' is dan ook nimmer onze taak geweest, noch hebben de 'Vrienden van het Goffertbad' een rol gespeeld bij de totstandkoming van het rapport. De taken en werkzaamheden bij het onderhoud zijn daarentegen wel uitvoerig besproken met Sportfondsen: de onderhoudstaken die door de 'Vrienden' uitgevoerd worden, worden gecoördineerd door Sportfondsen Nijmegen. Het informeren van derden, zoals de 'Vrienden van het Goffertbad', indien noodzakelijk ligt dan ook bij Sportfondsen en niet bij ons bureau.

De heer Jacobs merkte in zijn inspraak op dat het Goffertbad elk jaar een 'Veilig & Schoon' Certificaat ontvangt en zo ook in 2020. Wij merken op dat het 'Veilig & Schoon' certificaat geenszins een garantie dat het onderhoud uitgevoerd is.

Mevrouw Berendrecht merkte in haar inspraak op dat ondergetekende niet onafhankelijk zou zijn vanwege een vorige dienstbetrekking. Het feit dat deze vorige dienstbetrekking bij een concurrent van Sportfondsen was, doet niets af aan de inhoud van de rapportage. Algemeen bekend is dat technisch personeel schaars is en zeker technisch personeel met specialisaties op maatschappelijk vastgoed en zwembaden in het bijzonder. Het is dan ook logisch dat mensen in het vakgebied gedurende hun werkzame leven bij verschillende partijen in dezelfde branche werken. Synarchis heeft geen bindingen met marktpartijen (exploitanten, aannemers, andere adviseurs) en treedt altijd onafhankelijk op. Ondergetekende maakt ook onderdeel uit van de Verenigde Technici Zwembadbranche (VTZ), geeft lezingen op congressen en is nauw betrokken, (samen met, onder andere, Sportfondsen) bij het opstellen van (technisch) beleid, normering (NNI), etc., waarmee de onafhankelijkheid aangetoond wordt.

Wij betreuren het ten zeerste dat Synarchis in het algemeen en ondergetekende specifiek middels suggestieve opmerkingen binnen uw Raad voor een kwaad daglicht geplaatst worden. Daarnaast werden, op basis van de vragenronde, nadere toespelingen gemaakt over de deskundigheid van Synarchis. Graag wijzen wij u er op dat ondergetekende een geregistreerd en geaccrediteerd bouwkundige is en ervaren en gespecialiseerd is in onderhoudsvraagstukken. Indien in onze rapportage een opmerking geplaatst wordt over bijvoorbeeld een uit het lood staande muur met een advies tot herstel of nader onderzoek staan wij daar als organisatie achter. Dat de Vrienden van het Goffertbad en andere mening zijn toegedaan is prima, maar bij een calamiteit (instorting) wordt naar ons rapport gekeken en niet naar de uitspraak van de Vrienden van het Goffertbad. Voorbeelden binnen uw Gemeente uit het recente verleden spreken voor zich.

Als bureau ondersteunen en faciliteren wij bijna alle gemeenten in Nederland bij hun huisvestingsvraagstukken (Maatschappelijk Vastgoed) en zijn van mening dat wij een onafhankelijk en integer onderzoek hebben uitgevoerd voor uw Gemeente. Wij hopen dan ook dat u de bewoordingen van derden op waarde weet te schatten en uw organisatie ons bureau in de toekomst kans geeft uw Gemeente verder te adviseren.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben voorzien van nadere informatie.

Met vriendelijke groet,

ing. Marc Vierboom BBE
Synarchis