

Plaatselijke aanduiding monument

Burchtstraat 2

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

3292

Redengevende omschrijving van het monument

INLEIDING

Na de vaststelling van het wederopbouwplan voor Nijmegen in 1950, begon de herbouw van de binnenstad in 1955 in het commerciële hart uit het plan: de winkelloop Broerstraat - Burchtstraat en Plein 1944. Veel bedrijven keerden terug op dezelfde plaats als voor de oorlog. Enkele percelen werden samengevoegd. In het wederopbouwplan is het vooroorlogse, licht gebogen tracé van de Broerstraat aangehouden. De straat is iets verbreed. De voorgevels samen vormen de buitenzijden van gesloten bouwblokken met daarachter gelegen expeditiehoven: een ruimtelijke oplossing om het winkelpubliek ruim baan te geven aan de voorkant en de bevoorrading te regelen aan de achterkant. W.J.Gerretsen, de supervisor, hanteerde per straat eenheid in schaal. Ook pakte hij de panden pandsgewijs aan. De panden variëren daardoor in vorm, kleur en materiaal. En in het straatbeeld ligt de nadruk op de ritmiek en continuïteit van de gevelwand. De architectuur is daaraan dienstbaar. Door de pandsgewijze aanpak sluit de wederopbouwarchitectuur aan op de vooroorlogse bebouwing. In de jaren vijftig ontwikkelde zich een mengvorm van traditionalistische en modernistische architectuur. Van de woonwinkels en warenhuizen zijn de meeste oorspronkelijke puken verdwenen door de dynamiek in de detailhandel.

TYPERING VAN HET MONUMENT

Hoek-winkelpand in opdracht van Van Dijk en Witte ontworpen in 1953-1954 door architect R.D. Rodenburg te Nijmegen in modernistische trant. Winkelpui (waarin oorspronkelijk bovenlichten) met de entree in de afgesneden hoek Burchtstraat-Broerstraat. Daar overheen kraagt een twee verdiepingen hoog bouwvolume met dakopbouw. De zichtbaar gelaten, lichtgekleurde betonstructuur van de opbouw vormt een karakteristiek, kloek beeld. Mede door de opvulling van een twee verdiepingen hoog betonnen pui-element en witte baksteen. In de bredere gevel aan de Broerstraat, in het bakstenen deel, zitten ook drie vierkante vensteropeningen per verdieping. Aan de Burchtstraat zorgt een inspringende, donkerbruine bakstenen muur voor aansluiting met het traditionalistische buurpand. De doos springt hierdoor krachtiger naar voren. De dakopbouw is een toevoeging uit 1968 die de oorspronkelijke dakbebouwing - drie betonnen parasols in een lijn staand met de Burchtstraat- verving. Daarvoor in de plaats kwam een terug gelegen volume met een meanderend plat en overkragend dak met randen van geprofileerde metaalplaat. In het volume houten raam- en deuropeningen. Het overkragende dak met dakterras correspondeert met het dakterras van het tegenoverliggende hoekpand Burchtstraat-Grotestraat.

Vervolgvel

1

WAARDERING

Burchtstraat 2 maakt stedenbouwkundig onderdeel uit van het wederopbouwplan van de Nijmeegse binnenstad en is hier een expressie van. Stedenbouwkundige waarde vanwege het forse bouwvolume, in breedte en hoogte, dat de hoek Burchtstraat-Broerstraat accentueert en dat aan de omgeving is aangepast.

Er is sprake van ontwerp kwaliteit van de gevels vanwege het door kleurstelling, materiaalgebruik en vorm gevormde eigen gezicht van het gebouw in modernistische trant.

Het beeldbepalende karakter van het pand is onvervangbaar in relatie tot de context van de Nijmeegse binnenstad.

Bronnen:

Atlas van de wederopbouw, Nederland 1940-1965. Ontwerpen aan land en stad, A. Blom (red), nai 010 uitgevers, 2013

Rapport Wederopbouw Nijmegen centrum. Deel 1: inventarisatie, 2003

Rapport Wederopbouw Nijmegen centrum. Deel 2: waardering en beleid, 2005

Gebouwendossier Regionaal Archief Nijmegen

[einde omschrijving]

Kadastrale tenaamstelling	gegevens december 2021
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	7522

foto's op vervolgblad

Vervolgvel

2



Vervolgvel

3





Monumentenregister Nijmegen

Burchtstraat 2, ID-code 3292

2022-02-08

0 5 10m
Schaal 1:350



Nijmegen