



Nijmegen

Aan de fractie van SP-fractie
t.a.v. de heer/mevrouw Hans van Hooft, Jeanette Geers
en Yurre Wieken

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Isa Corbeek
i.corbeek@nijmegen.nl
06 29679239

Robin Wouters
r.wouters@nijmegen.nl
06 29674091

Ons kenmerk

E24001865

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

Datum 4 juni 2024
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen
'Explosieve stijging energiekosten
blokverwarmingsflats'

Geachte heer/mevrouw Van Hooft, Geers en Wieken,

Op 23 april 2024 heeft u schriftelijke vragen gesteld getiteld 'de explosieve stijging van energiekosten blokverwarmingsflats'. U geeft aan dat u zich zorgen maakt over de hoge energiekosten van de (veelal) kwetsbare huurders en u stelt daarom een aantal vragen. Hieronder geven wij antwoord op de gestelde vragen.

1. Zijn deze stijgingen van energiekosten bekend bij het college?

Ja, de stijgingen van de energiekosten bij de blokverwarmingsflats van Portaal zijn inmiddels bekend bij het college.

2. Hoeveel huurflats met blokverwarming zijn er totaal in Nijmegen?

In Nijmegen zijn er volgens onze eerste inventarisatie minimaal 112 panden met 4.434 woningen die op een blokverwarming zijn aangesloten. Hieronder vallen ook studentenwoningen. Het college heeft de corporaties gevraagd om een verificatie van deze informatie. Wij zijn hiervan nog in afwachting.

3. Is het college het eens met de SP dat een dergelijke stijging van de kosten in levensonderhoud voor minima onmogelijk is op te brengen?

Ja, het college is het met de SP-fractie eens dat hoge energiekosten kunnen leiden tot financiële zorgen en problemen bij inwoners met een laag inkomen.

4. Wat is de oorzaak van een dergelijke fout door een woningcorporatie bij de energie-inkoop? Hoe kan dit in de toekomst voorkomen worden?

We hebben contact opgenomen met Portaal om te achterhalen wat er is gebeurd. Portaal geeft aan dat er geen sprake is van een fout bij de inkoop van energie. De inkoop van energie geschiedt op het moment dat er nieuwe contracten worden afgesloten. Dat gebeurt dan tegen marktconforme prijzen en altijd tegen het voor bewoners gunstigst mogelijke tarief.

Portaal koopt haar energie in via Aenergie. Dit is een inkoop collectief waar veel corporaties aan deelnemen. Aenergie heeft inkoop experts die Portaal adviseren en voor hen onderhandelen en prijzen afspreken. Dit doen ze al jaren.

De inkoopstarieven worden jaarlijks vastgesteld als de gespreide inkoop is afgerond. De inkoop vindt plaats in het jaar voorafgaand aan de feitelijke levering. In met name het leveringsjaar 2023 zijn de leveringstarieven door de marktomstandigheden fors gestegen. Om deze stijging in energiekosten te compenseren, heeft de Rijksoverheid voor 2023 een prijsplafond ingesteld, waarbij later ook een regeling blokverwarming is opgetuigd (TTB).

Portaal heeft aangegeven dat de energie inkoop van 2025 onlangs is gestart. Op basis van de marktontwikkeling is de verwachting dat er voor komend jaar weer een prijsdaling aankomt.

5. *Is het college bereid om bij de Rijksoverheid te pleiten voor het herinvoeren van de TTB en de energietoeslag? Zo nee, waarom niet?*

Het college erkent dat de energiekosten nog steeds hoog zijn en dat er inwoners zijn die moeite hebben om deze lasten te dragen. Met name in het afgelopen jaar waren de kosten nog hoog. Gelukkig zijn de energiekosten nu wel aan het dalen.

Helaas heeft het Rijk voor dit jaar besloten geen tegemoetkoming meer in te zetten voor blokverwarming (TTB). Ook bij het landelijk Noodfonds Energie konden huishoudens die aangesloten zijn op blokverwarming geen aanvraag doen. Wij zullen de problematiek die hierdoor ontstaat opnieuw onder de aandacht brengen van het Rijk.

Door de Tweede Kamer zijn ook vragen gesteld over (het ontbreken van) vergoedingen voor huishoudens die aangesloten zijn op blokverwarming. Minister Schouten geeft in haar reactie aan dat deze huishoudens 'mogelijk' beroep kunnen doen op bijzondere bijstand¹. De verwachting is dat gemeenten dit jaar nog 50 miljoen euro ontvangen om inwoners in bijzondere situaties tegemoet te komen.

In Nijmegen is het sinds dit jaar al mogelijk om bijzondere bijstand voor energiekosten aan te vragen (beleidsregels Inkomensondersteuning, Artikel 8). Verder is er energietoeslag 2023 geweest, om hoge energiekosten te verlichten. Deze toeslag kon aangevraagd worden tot 1 april 2024.

Portaal heeft aangegeven dat zij samen met de bewoners op zoek gaan naar een oplossing. Indien mogelijk kan de bewoner een betaalregeling treffen met Portaal. Mochten inwoners alsnog in de problemen komen door de hoge energiekosten, kunnen zij een beroep doen op de bijzondere bijstand. Als inwoners voldoen aan de voorwaarden voor de regeling, kunnen zij een vergoeding krijgen vanuit de gemeente.

¹ [Schouten: Bijzondere bijstand voor mensen met blokverwarming \(binnenlandsbestuur.nl\)](https://www.binnenlandsbestuur.nl/schouten-bijzondere-bijstand-voor-mensen-met-blokverwarming)

6. *Is het college bereid om in gesprek te gaan met Portaal over het zelf (door Portaal) opvangen van het financiële nadeel in 2024, aangezien dit een fout van Portaal is waarvoor huurders niet moeten opdraaien?*

We zijn in gesprek met Portaal. Portaal geeft aan dat het beeld dat wordt geschetst dat Portaal verkeerd heeft ingekocht onjuist is. Dit wordt onderschreven door Aenergie, die de collectieve inkoop voor veel corporaties doet. Portaal had te maken met een aflopend energiecontract op een ongelukkig moment. Er was in deze periode namelijk sprake van abnormale marktomstandigheden. Portaal heeft een nieuw contract moeten afsluiten en heeft dat gedaan tegen het op dat moment marktconform tarief. Portaal heeft geprobeerd het risico tegen te gaan en de negatieve effecten te dempen door het spreiden van de inkoop. Portaal koopt – net als andere woningbouwcorporaties – altijd in tegen een zo laag mogelijk energietarief, om de energiekosten voor bewoners zo laag mogelijk te houden.

Portaal is zich bewust dat de impact van de hoge energiekosten groot kan zijn bij bewoners. Zij vinden dit erg vervelend en gaan daarom met alle bewoners die hoge energie afrekeningen hebben, individueel in gesprek en op zoek naar een oplossing.

7. *Is het college bereid een meldpunt te openen voor gedupeerden van deze nieuwe stijging in de energiekosten? Zo nee, waarom niet?*

Momenteel ziet het college (nog) geen meerwaarde van het openen van een meldpunt vanuit de gemeente. Portaal is nu bezig met een verkenning van het probleem én voert gesprekken met bewoners om wie het gaat. We houden hierover contact met Portaal. In deze fase is Portaal volgens ons de beste ingang voor bewoners om hun zorgen te uiten en samen naar een oplossing te zoeken.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester