

Van: [REDACTED]
Aan: [Griffie Nijmegen](#)
Onderwerp: Herziening bestemmingsplan met het oog op woningbouw op Vossenlaan 44
Datum: dinsdag 11 januari 2022 16:45:23

Geachte leden van de gemeenteraad,

Voor u ligt het besluit voor een bestemmingsplanherziening teneinde wonen op het perceel Vossenlaan 44 mogelijk te maken.

Wij hebben, en met ons vele bewoners van de Hazenkamp en ook de Stichting Hart voor de Hazenkamp, ons kritisch uitgelaten over de beoogde bouwplannen. Daarbij hebben we 3 centrale kritiekpunten naar voren gebracht:

1. De beoogde bebouwing is veel te massaal voor die plek.
2. Het aantal nieuwe bewoners, dat hier komt te wonen, is dusdanig groot, dat een onaanvaardbare belasting van het woonklimaat in onze buurt zal ontstaan.
3. De bewonersparticipatie is volstrekt onvoldoende gelukt.

Er is door de buurt, vertegenwoordigd door de Stichting Hart voor de Hazenkamp, constructief deel genomen aan het overleg welk gemeente en projectontwikkelaar hebben aangeboden. Daarbij is dikwijls aangedrongen op overleg en zijn meermalen realistische alternatieven op tafel gelegd. Deze alternatieven zijn nooit beoordeeld en het overleg heeft niet plaats gevonden.

Nu staat in het raadsvoorstel de tekst

"Vervolgens hebben we veelvuldig overleg met direct omwonenden over de beoogde plannen gehad."

Dit is een onjuiste bewering. Ook wordt in het raadsvoorstel gesuggereerd, dat het overleg met de buurt tot wijzigingen heeft geleid. Ook dat is niet waar. Er zijn op basis van de kritiek uit de buurt onderbouwingen toegevoegd, omdat ze ontbraken.

De bewonersparticipatie in dit traject is een aanfluiting. Dat had veel beter moeten en beter gekund. Nog onlangs hebben de gemeente en bewoners dat laten zien bij de herinrichting van de Kastanjelaan.

We laten het hierbij en sluiten ons aan bij de inspraakreactie van de Stichting Hart voor de Hazenkamp.

Hans Oosterbaan
Marja Luyben
[REDACTED]

Verzonden vanaf mijn Galaxy