

Mijn naam is Boudewijn Corstiaensen van de werkgroep 'Hortus Civitatis' :

(leerstool Lucanus Cervus in de Groene corridor).

Wat wil ik aan de Raad en aan College van Burgemeester en Wethouders nu duidelijk maken.

1. Waarom Burgemeester en Wethouders geen medewerking willen verlenen aan de ODRN om handhavend op te gaan treden tegen LEAP 24 tijdens hun bouwactiviteiten. Er is Bodem vervuiling aangetroffen met nog onbekende stoffen die nog aanwezig zijn in de grond, volgens bevindingen van [REDACTED] van de ODRN. Ook is er volgens de ODRN bodemvervuilde grond afgegraven en met vrachtwagens snel afgevoerd. Volgens de ODRN moet deze melding bij hun worden afgehandeld, zodat er ter plekke door de gemeente Nijmegen door de (ODRN) nog een Bodemonderzoek zou kunnen plaatsvinden naar de verontreiniging. De ODRN wil met spoed handhavend optreden, omdat dit wettelijk en juridisch nu eenmaal zo is geregeld. Echter de ODRN krijgt, naar hun zeggen, tot nu toe geen groenlicht van Burgemeester en Wethouders om met spoed handhavend op te treden. Tot op heden wordt dus niet handhavend opgetreden.
2. Waarom geeft het college van Burgemeester en Wethouders geen groen licht om ODRN handhavend te laten optreden, dit alles naar zeggen door ODRN [REDACTED] van ODRN
3. Omwille van de waarheid en oprechtheid acht ik mij gehouden om mij tot uw college en uw raad te wenden met het bovenstaande.
4. Op 12 september 2022 zegt wethouder Noël Vergunst in de Gelderlander het volgende: Een snel laad station op die plek is in strijd met het bestemmingsplan en dus niet toegestaan. Mijn vraag is nu wat doet de wethouder nu met het feit dat de plek van Leap 24 in strijd is met het bestemmingsplan. Welke vervolgstappen onderneemt wethouder Noël Vergunst om te zoeken naar een andere plek voor LEAP 24, in plaats van het laten doorgaan van de bouwactiviteiten van LEAP 24, zulks in strijd met het bestemmingsplan.
5. Waarom worden de buurtbewoners aan hun lot nu overgelaten terwijl de buurtbewoners met steun en medewerking van de gemeente Nijmegen zich jarenlang hebben ingezet om onze wijk autoluw te maken en te houden, met namen voor de aanwezige gedeeltelijke fietsstraat aan de Oude Groenewoudseweg.
6. Wij, buurtbewoners, ondervinden geen enkele rechtsbescherming tegen het bedrijf LEAP 24 en worden wij nu op pad gestuurd om blijkbaar nu zelf juridische stappen te ondernemen tegen dat bedrijf. Het kan toch niet zo zijn dat wij geen rechtsbescherming mogen ontvangen, van de gemeente Nijmegen. Wij zijn immers van mening dat het in de rede ligt dat de gemeente Nijmegen dient op te komen voor de belangen van de wijkbewoners.
7. Ook zouden wij graag willen zien dat de gemeente Nijmegen het resterend tuincentrum terrein als 'Groencompensatie door de gemeente Nijmegen aan te laten kopen. Deze aankoop kan als Groencompensatie gezien worden naast een groot versteend parkeerterrein die LEAP 24 op het terrein nu gaat realiseren. Het resterend perceel is te vinden naast het stadspark 'Groene perron' en vormt een mooie verbinding met de 'Groene corridor' en het Hooft-groen structuurplan van de gemeente Nijmegen.
8. Tot slot vragen wij aan college van Burgemeester en wethouders en aan de raadsleden om handhavend op te treden tegen het bedrijf LEAP 24 en vragen daadwerkelijk rechtsbescherming tegen dat bedrijf.. Wij willen van onze straat een veilige fietsstraat blijven maken en deze doortrekken over de gehele straat, waarbij rekening wordt gehouden met de belangen van bewoners. Wij verzoeken uw college om onze wijk veilig te houden tegen toenemend auto verkeer door het aanleggen van drempels, opdat fietsers en voetgangers veilig kunnen fietsen,

wandelen en wonen. De auto dient gast te blijven zijn in onze wijk en dient niet de baas te zijn samen met het bedrijf LEAP 24 in onze wijk. Wij willen onze wijk autoluw houden, waarop wij immers jarenlang mochten vertrouwen met steun en medewerking van de gemeente Nijmegen. De groenstroken aan onze straat zijn niet bedoeld voor parkerende auto's. De vrees bestaat nu dat onze wijk niet auto luw blijft door de aanwezigheid van LEAP 24. Eveneens staat de vrees dat de groenstroken worden gebruikt het parkeren van auto's die voor het snel laadstation komen. Naar onze mening past LEAP 24 daarom niet in onze veilige en auto luwe straat en Groene wijk.

9. Door het realiseren van een snel laad station in onze straat komen ook de omliggende woonhuizen te dichtbij het snel laadstation bedrijf te staan. De voorzieningsrechter heeft deze argumenten en belangen van de omwonende niet laten meewegen tijdens de uitspraak. De gemeente kan daar nu ook juridisch alsnog naar kijken. Het bedrijf LEAP 24 kijkt in zijn geheel niet naar de belangen van belanghebbende bewoners en doen het nu blijkbaar voorkomen dat zij duurzaam bezig is met het laadstation en hun verdienmodel, terwijl het bedrijf geheel voorbij gaat aan de duurzaamheid in onze wijk om de wijk autoluw, veilig en groen te houden. Ik maak graag gebruik van de mogelijkheid van inspraak gebruik op deze schriftelijke manier.

Het gaat bij mij om de waarheid en oprechtheid rond de kwestie LEAP 24

Met vriendelijke groet,

Boudewijn Corstiaensen

Beeldend kunstenaar

[Redacted signature]

Werkgroep 'Hortus Civitatis' [Redacted]