

Geachte medewerkers van de griffie, geachte raad,

Wij zijn niet in de gelegenheid om mondeling onze zienswijze toe te lichten aan de Raad vanavond. Toch zouden wij nog iets mee willen geven voor de bespreking van het bestemmingsplan vanavond. Kan deze email onder de arm nog worden meegenomen naar de politieke avond?

Naar aanleiding van (o.a. onze zienswijze) is een parkeeronderzoek uitgevoerd voor het vast te stellen bestemmingsplan. De restcapaciteit is berekend in het onderzoek (paragraaf 3.3.2) wat neer komt op 49 parkeerplaatsen langs de st Hubertusstraat. Deze parkeerplaatsen zouden dan gebruikt kunnen worden (als overloop parkeerplaatsen) door de nieuwe bewoners van de nieuwe woningen. Dat klinkt positief!

In deze paragraaf staat echter ook dat het niet duidelijk is of deze restcapaciteit toereikend na realisatie van het plan ("Dit valt buiten de scope van deze inventarisatie" wordt er gesteld). Onze vraag is dan ook: weet de gemeente (wel) of deze restcapaciteit toereikend is? Dit hangt natuurlijk af van het (stedenbouwkundig) plan en hoeveel parkeerplaatsen er ingetekend worden/zijn binnen het plangebied. En is deze restcapaciteit überhaupt als zodanig te gebruiken, gezien een gedeelte van deze restcapaciteit parkeerplaatsen BINNEN het plangebied lijkt te vallen. En zijn deze parkeerplaatsen meegeteld bij de nieuw te realiseren parkeerplaatsen van de nieuwe woningen? Dan zou dat betekenen dat deze parkeerplaatsen (een gedeelte van de huidige parkeerplaatsen langs de noordzijde van de st Hubertusstraat (56 insteekhavens) en de 5 parkeerplaatsen om de hoek aan de Wezenlaan) zowel als restcapaciteit als als beschikbare nieuwe parkeerplaats binnen het plangebied wordt gerekend. Dat is uiteraard niet wenselijk! En zullen er na realisatie wellicht parkeerproblemen ontstaan.

Of dit zo is wordt waarschijnlijk duidelijk in het vast te stellen bestemmingsplan. Dit kunnen wij niet inzien dus daardoor weten wij niet of dit zo is. Wanneer het parkeren (op papier) past kunnen wij ons in het bestemmingsplan en de voorgenomen ontwikkeling vinden. Het is een prachtig plan!

Wij horen graag, en ontvangen tevens graag een ontvangstbevestiging van dit schrijven.

Met vriendelijke groet,

Familie Goudt