

Onderwerp: Verbouwing Jan Massinkhal

Nijmegen, 14 december 2022

Geachte gemeenteraad,

Afgelopen woensdag heb ik mogen inspreken namens The Boxing Arena.

Mijn naam is Mohamed Adroun, 45 jaar en eigenaar/ trainer Bij Sportschool The Boxing Arena.

Ik bied al 17 jaar kickbokslessen aan in Nijmegen waarvan de laatste 7 jaar in The Boxing Arena gevestigd in De Jan Massinkhal. Onze sportschool bestaat uit ca 450 vast leden, zowel jeugd als volwassenen. De ruimte waar we nu bijna 7 jaar in zitten heb ik samen met de gemeente een bouwtekening voor gemaakt en dit zo laten opleveren. Het is nog vrij nieuw.

Nu hebben we in september of oktober te horen gekregen dat De Jan Massinkhal wellicht meegenomen wordt bij de bouw van Het zwembad die naast de Jan Massinkhal in eerste instantie zou komen. We hebben hier nauwelijks wat over vernomen na het eerste gesprek, op het aanbieden van een wensenlijstje na en 1 bijeenkomst waar ik zelf niet bij kon zijn door omstandigheden. Bij deze vraag ik nogmaals of er niet nog eens een onderzoek gedaan moet worden (omdat de eerste onderzoek van 19 locaties gold voor het Zwembad, niet zwembad en Sporthal) naar het zoeken van een juiste locatie voor Zwembad in combi met Sporthal.

Ten tweede stel dat de Jan massinkhal plat gaat, wij als huurders wel meegenomen worden in het nieuw te bouwen Sporthal. En wat erg erg belangrijk is een goede ruimte krijgen om de tijd tot de nieuw opgeleverde sporthal kunnen overbruggen incl alles wat we nu ook hebben. Tevens de flinke kosten die zo'n verhuizing voor onze sportschool met zich meebrengt niet alleen op conto van The Boxing Arena komt en het eventuele verlies van veel leden als de tijdelijke locatie beduidend minder is dan deze.

We hebben het al zwaar genoeg gehad met de Coronacrisis en zijn net klaar met de aflossing van de lening voor The Boxing Arena, we willen niet weer een lening nemen i.v.m. deze nieuwe omstandigheden.

Mijn voorkeur gaat verder naar de bouw van het zwembad en sporthal schuin tegenover de Jan Massinkhal (dacht locatie B).

Dit is een mooie locatie en zorgt voor alle huidige huurders voor de minste problemen.

We hebben dan dus geen overbrugging van jaren nodig.

En anders graag de Jan Massinkhal zo laten als het is of alleen de Sporthal afbreken en ons in het nieuwe gedeelte erin laten met de overige huurders.

Ik hoop dat de gemeenteraad hier begrip voor heeft en tevens mijn argumenten meeneemt in de beslissing voor Het zwembad en locatie of zwembad/ sporthal op 1 locatie.

Met sportieve groet,

Mohamed Adroun

The Boxing Arena