



31 maart 2025

Gemeente Nijmegen stopt met plannen voor Skaeve Huse aan de Stationsstraat

EMBARGO TOT WOENSDAG 3 APRIL 17.00 UUR

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen heeft besloten te stoppen met de plannen voor Skaeve Huse aan de Stationsstraat in Nijmegen-Noord. Er komen daar nu geen Skaeve Huse.

Skaeve Huse zijn eenvoudige woningen met alleen de meest noodzakelijke functies. De bewoners zijn vaak mensen die langdurig dakloos zijn geweest, omdat andere vormen van onderdak niet geschikt voor hen waren. In deze zorgwoningen krijgen zij ter plekke behandeling en woonbegeleiding.

Waarom komen de Skaeve Huse er toch niet?

In november 2024 kreeg de gemeente goedkeuring van de Raad van State voor de bouw van de Skaeve Huse. In principe mochten de zorgwoningen dus gerealiseerd worden. Toch heeft de gemeente na zorgvuldige afweging besloten de voorbereidingen te stoppen. Dit heeft verschillende redenen. De bouw- en ontwikkelkosten zijn fors gestegen, waardoor de realisatie financieel lastiger wordt. Daarnaast blijkt de aansluiting op nutsvoorzieningen, zoals energie en water, complex en kent deze meerdere grote knelpunten. Ook heeft de vergunning, die al in 2019 werd verleend, nog maar een beperkte looptijd. Als de woningen langer dan tien jaar gebruikt zouden worden, zoals oorspronkelijk het plan was, is een aanvullende vergunning nodig.

Grote maatschappelijke opgaven

Deze combinatie van ontwikkelingen en knelpunten heeft ertoe geleid dat de voorbereidingen niet verdergaan en dat er geen Skaeve Huse komen aan de Stationsstraat. Het besluit om te stoppen met de voorbereidingen valt de gemeente zwaar. We staan voor een grote maatschappelijke opgave om woon- en zorgplekken voor dak- en thuisloze mensen te realiseren. Bovendien zijn de Skaeve Huse in Nijmegen-Zuid (Weezenhof) in april 2022 succesvol in gebruik genomen. Dat had de gemeente ook graag op deze locatie gezien. De gemeente gaat nu alternatieven onderzoeken, zowel voor het realiseren van Skaeve Huse als voor het gebruik van de locatie Stationsstraat voor de maatschappelijke opgaven die we hebben.

Wethouder Visser (Wonen en Zorg): "Hoewel het besluit om te stoppen met de plannen voor de Skaeve Huse aan de Stationsstraat een moeilijke keuze is, blijft de gemeente zich inzetten voor het vinden van passende oplossingen voor dak- en thuisloze mensen. We blijven zoeken naar alternatieven en mogelijkheden om maatschappelijke opgaven zoals deze aan te pakken."

Nuijten, Inge

strategisch communicatieadviseur/woordvoerder

06-52904526



Gemeente Nijmegen

Korte Nieuwstraat 6

6511 PP Nijmegen

www.nijmegen.nl