

OVEREENKOMST VAN GELDLENING

Ondergetekenden:

Stichting Stadsschouwburg Nijmegen en Concertgebouw De Vereniging, gevestigd te Nijmegen, hierna te noemen "geldneemster", ten deze vertegenwoordigd door mevrouw E. Middelhoff, in haar functie van directeur.

En

De gemeente Nijmegen, hierna te noemen "geldgeefster", vertegenwoordigd door de Burgemeester, drs. H.M.F. Bruls ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 19 december 2017 nummer 3.6.

Geldneemster en geldgeefster worden tezamen genoemd "Partijen"

Hebben in overweging genomen

- A. Op 20 december 2017 zijn Partijen de 1^e allonge op "de overeenkomst De Vereniging renovatie fase 3" overeengekomen.
- B. Op basis van deze 1^e allonge gaan Partijen een geldlening met elkaar aan.
- C. Het te lenen bedrag wordt door geldgeefster in termijnen verstrekt.
Als uitgangspunt voor de te verstrekken bedragen wordt de "vangnetconstructie" zoals opgenomen in de "liquiditeitsprognose 2018 – 2022" van geldneemster gehanteerd (**bijlage 2**). Aan het einde van elke termijn, voorafgaand aan het verstrekken van de opvolgende termijn, verantwoordt geldneemster aan geldgeefster of, naar het oordeel van geldgeefster, omzetsderving of financieel nadeel in de exploitatie bij geldneemster vanwege de renovatiewerkzaamheden aan de Vereniging in de voorgaande termijn heeft voorgedaan.
- D. Het resultaat van de onder C bedoelde verantwoording wordt verrekend met het te verstrekken bedrag van de daaropvolgende termijn.
Als voorbeeld ziet het er dan als volgt uit:
per 1 oktober 2018 wordt € 43.000,-- verstrekt. Indien eind oktober blijkt dat het werkelijk nadeel in de exploitatie vanwege de renovatiewerkzaamheden over oktober 2018 € 30.000,-- was, wordt het te verstrekken bedrag voor de maand november (van € 84.000,--) verlaagd met € 13.000,--.
Indien het werkelijk nadeel in de exploitatie vanwege de renovatiewerkzaamheden over oktober 2018 € 50.000,-- zou zijn geweest, wordt het te verstrekken bedrag voor de maand november (van € 84.000,--) verhoogd met € 7.000,--.

Zijn overeengekomen

Artikel 1.

Geldgeefster verstrekt aan geldneemster te leen en deze zal bij geldgeefster te leen opnemen een bedrag van maximaal € 600.000,00 (zegge zeshonderdduizend euro).

Het te lenen bedrag wordt in termijnen verstrekt. Als uitgangspunt hiervoor gelden de navolgende bedragen:

1 oktober 2018	€ 43.000,--
1 november 2018	€ 84.000,--
1 december 2018	€ 142.000,--
1 januari 2019	€ 146.000,--
1 februari 2019	€ 140.000,--
1 maart 2019	€ 45.000,--

Conform de methodiek zoals verwoord onder C en D worden de bedragen daadwerkelijk verstrekt.

Artikel 2.

De geldlening is verstrekt voor een looptijd van circa 30 jaar, te weten tot 1 maart 2049. Rente en aflossing van de geldlening zal door geldneemster geschieden in 20 gelijke annuïteïten ten gunste van geldgeefster. De eerste annuïteït zal worden voldaan op 1 maart 2030. Betaling zal plaatsvinden conform het schema rente en aflossing, hierna genoemd “betalingsschema”, zoals opgenomen in **bijlage 1**. Dit betalingsschema gaat uit van het maximale bedrag van € 600.000,--. Indien en voor zover geldneemster minder leent zal geldgeefster uiterlijk 1 maart 2019 een aangepast betalingsschema aan geldneemster verstrekken dat alsdan in de plaats komt van het betalingsschema zoals opgenomen in bijlage 1.

Artikel 3.

Geldneemster is met ingang van 1 maart 2019 over de lening een rente verschuldigd van 2,5 % per jaar. Betaling van de rente is opgenomen in het betalingsschema (**bijlage 1**).

Artikel 4.

Vervroegde algehele of gedeeltelijke aflossing is gedurende de looptijd van de geldlening toegestaan. Indien gebruik wordt gemaakt van gedeeltelijke aflossing voegen partijen een nieuw betalingsschema aan deze overeenkomst van geldlening toe.

Artikel 5

Op deze overeenkomst is van toepassing het Besluit Algemene bepalingen voor geldleningen 2006 zoals vastgesteld in de vergadering van het College van Burgemeester en Wethouders van 26 oktober 2006.

Nijmegen, datum.....
Voor geldneemster,

.....

Mevrouw E. Middelhoff

St. Stadschouwburg en
Concertgebouw De Vereniging

Nijmegen, datum.....
Voor geldgeefster,

.....

drs. H.M.F. Bruls

Gemeente Nijmegen