

Reactie ambitiedocument Stadseiland febr. 2021

Inspreektekst Politieke avond 17 maart

Infrastructuur Stadseiland Hoge Bongerd Waalsprong

De bereikbaarheid is door ontbreken van aanleg noodzakelijke infrastructuur nu al een probleem
Dit zal de komende jaren alleen maar erger worden ook zonder de woningbouw op het Stadseiland

Het Stadseiland (Veur Lent) en de Hoge Bongerd liggen in de Waalsprong in Lent direct bij de Waal met uitzicht op het beschermd stadsgezicht van Nijmegen.

Dit gebied is ingesloten door de Waalbrug en de Spoorbrug met als doorlopende weg de dijk

Bemmelsedijk vanuit Bommel/Fort Lent/Waalbrug deze is voor autoverkeer afgesloten
Deze dijk kent een enorme toename van gebruik door wandelaars hardlopers en fietsverkeer

Oosterhoutsedijk vanuit Oosterhout /Oversteek/Hof van Holland Fort beneden Lent Spoorbrug
Deze dijk is in gebruik voor recreanten; wandelaars hardlopers fietsers en nu nog ontsluitingsverkeer
Bouw van Appartementen bij Fort Beneden Lent en aan weerszijden van de Stadsbrug zal zorgen voor een toename van verkeersbewegingen op deze (smalle)dijken naar en door dit gebied

Oosterhoutsedijk hier zit de bestaande horeca met de terrassen direct aan de openbare weg.
Dit is een weg zonder trottoir dus alles fietst /loopt/rent/rijdt op deze 2baansweg door het gebied
Het Bastion Watersportcentrum zal eind dit jaar ook toename verkeersbewegingen gaan zorgen
Deze mix van veelsoortige verkeersbewegingen zal de komende jaren dus fors gaan toenemen
In de huidige situatie is er soms al sprake van overvolle toegangswegen in dit gebied. En straks?

Verwachte toename van (recreatie)verkeer op deze dijken door woningbouw/appartementen aan de dijken maar ook rondje Waalfront en bruggen, badgasten naar Waalstrand/Nevengeul via de bruggen

Ontsluiting Stadseiland voor de auto en hulpdiensten(brandweer/ziekenauto) gaat via de Lentloper langs de Parmasingel naar de afslag PM-singel/Waalbrug
Deze afslag is een half oortje met toegang vanuit en naar Nijmegen maar niet vanuit Arnhem.
Parmasingel deze was in het verleden onderdeel van de rondweg door Waalsprong, deze weg zou onder het spoor doorlopen naar Citadel/Hof van Holland deze(bouw)weg loopt nu dood tegen spoor

Ontsluiting ook van andere wijken in Lent Deze afslag PM singel/Waalbrug zorgt ook de ontsluiting voor de wijken vanuit de andere zijde van de Waalbrug Lent/de Stelt en Vossenpels en ook voor achterland door uitblijven aanleg Dorpensingel
Een toename van verkeer op deze afrit/en oprit betekent het meer/vaker stilzetten van het verkeer op de PM-singel en dus meer filevorming Nijmegen stad/uitwaarts en stad/inwaarts

Via de Griftdijk is Station Lent nu bereikbaar langs de Hoge Bongerd dit is een 30km fietsstraat.
Gaat men deze weg straks ook inzetten voor de ontsluiting van dit gebied.

S100 Knoop Lent/PM-Singel Volgens de Gemeente zijn er al problemen op de S100 bij knooppunt Lent /PM singel met de doorstroming wat betekent dit voor de doorstroming na voltooiing van Hof van Holland de Stelt Vossenpels. en hierna het Stadseiland en de Hoge Bongerd
Krijgen we na het volbouwen van de Waalsprong hier ook een 2^e Graafseweg.

Stadseiland met Hoge Bongerd verkeersluwe wijk zonder winkelvoorziening dit zal voor een toename van bezorgdiensten op deze doodlopende wegen gaan zorgen
Geen aanleg van parkeerplaatsen betekent dus dat de voertuigen op de straat moeten laden/losssen.
Deze wijk zorgt voor een toename van dagelijkse verkeersbewegingen naar Nijmegen/winkelcentrum op het kruispunt bij PM singel/Waalbrug

Parkeren van bezoekers op de Lentse Waranda deze ruimte is beperkt en wringt zich nu al met de verschillende verkeersstromen. De nachtelijke bezoekers laten ongemoeid de nodige sporen achter
Hoe gaat het straks met evenementen

Een **Verkeersanalyse/Verkeersvisie** dient eerst te worden opgesteld, alvorens men met een project-ontwikkelaar voor invulling van een van de laatste gebieden in de Waalsprong in zee gaat.

Aan de hand van al deze verkeersstromen en analyse van de huidige en toekomstige ontwikkelingen zal moeten blijken wat er mogelijk en wenselijk is m.b.t. ontsluiting en toegang naar dit gebied en dit geeft ook aan welke bebouwing er nog mogelijk is in dit gebied .

Charles Meijers
mede namens:
Werkgroep Verkeer Wijkraad Lent

17 maart 2021