

Onderwerp

Tijdelijk gebruik Akkerlaan 19 door basisschool Hidaya en SLAK ateliers

Opsteller	René Smelt	Behandeldatum	15 juni 2021
Programma	Onderwijs	Status	Embargo tot 17 juni 2021
Portefuillehouder	G. Visser, N.P. Vergunst		

Advies

1. Tijdelijk gebruik van de onderwijslocatie aan de Akkerlaan 19 in Nijmegen aan basisschool Hidaya en SLAK ateliers toe te kennen.
2. De brief aan Stichting SIMONScholen over de toekenning tijdelijk gebruik onderwijslocatie Akkerlaan 19 vast te stellen.

Aanleiding

Basisschool Hidaya is niet doorgedecentraliseerd, waardoor de zorgplicht voor onderwijshuisvesting van de school bij de gemeente ligt. De school is de afgelopen jaren flink gegroeid. Op 12 november 2019 heeft het college ingestemd met het onderzoeken van scenario's hoe de onderwijshuisvesting van Hidaya op basis van 300 leerlingen kan worden ingevuld. Dit onderzoek naar een definitieve oplossing is gaande. Tevens is toen vanwege ruimtegebrek ingestemd met het tijdelijk gebruik van 2 leegstaande lokalen aan het Jagerspad 2, naast het gebruik van het hoofdgebouw van Hidaya aan de Heiweg 99. De 2 leegstaande lokalen aan het Jagerspad zijn sinds december 2019 in gebruik door Hidaya.

Vanwege de aanhoudende belangstelling blijft de school groeien en heeft Stichting SIMONScholen, het bevoegd gezag van basisschool Hidaya, op 28 januari 2021 een aanvraag ingediend bij de gemeente om te voorzien in aanvullende onderwijshuisvesting met ingang van het schooljaar 2021-2022.

Uitbreiding van het ruimtegebruik aan het Jagerspad is niet mogelijk; de overige ruimten zijn verhuurd aan andere gebruikers. Daarmee biedt de locatie Jagerspad geen perspectief als tijdelijk oplossing.

Daarnaast is de gemeente Nijmegen samen met SLAK ateliers op zoek naar passende locaties voor kunstenaars en/of creatief ondernemers.

Per 1 februari 2021 is de onderwijslocatie van het voormalige Pontem College aan de Akkerlaan 19 in bezit van de gemeente gekomen. De locatie Akkerlaan 19 zal in de toekomst getransformeerd worden naar een woningbouwlocatie.

Deze locatie bestaat uit een hoofdgebouw en een paviljoen (bijgebouw). Beide panden aan de Akkerlaan staan op dit moment leeg en kunnen ruimte bieden als tijdelijke onderwijslocatie (voor minimaal 3 jaar) voor Hidaya totdat de definitieve oplossing is gerealiseerd én voor kunstenaars van SLAK ateliers. Basisschool Hidaya kan gebruik maken van een gedeelte van het hoofdgebouw. De resterende ruimte van het hoofdgebouw en het paviljoen kan door SLAK ateliers worden gebruikt. Om dit dubbel gebruik mogelijk te maken wordt in het hoofdgebouw een scheidingswand gerealiseerd.

Met beide toekomstige gebruikers van de locatie Akkerlaan 19 zullen afspraken worden gemaakt om de eventuele overlast voor de directe omgeving zoveel mogelijk te beperken. Er worden afspraken gemaakt over de gebruikstijden van het schoolplein en over het zoveel mogelijk beperken van autoverkeer. Van belang is ook dat de lestijden van

basisscholen De Akker en Hidaya verschillen: Hidaya begint een kwartier later en eindigt een half uur later dan De Akker.

Beoogde impact

Door in te stemmen met vermelde beslispunten kan basisschool Hidaya met ingang van schooljaar 2021-2022 voor minimaal 3 jaar met 4 groepen (circa 100 leerlingen) gebruik maken van de Akkerlaan 19. Mogelijk komt hier over 1 of 2 jaar nog een 5^e groep (circa 25 leerlingen) bij. Daarmee kan zorgvuldig een passende definitieve oplossing worden onderzocht voor de onderwijshuisvesting van BS Hidaya.

Met SLAK ateliers gaan we in nader overleg over het gebruik van de resterende ruimte op deze locatie. We bieden hiermee (tijdelijk) ruimte aan SLAK ateliers en haar doelgroep. Stichting SIMONScholen wordt op de hoogte gebracht van dit besluit middels bijgevoegde brief.

Argumenten

Hidaya

Basisschool Hidaya is niet doorgedecentraliseerd. Op grond van de Wet op het Primair Onderwijs heeft de Gemeente Nijmegen zorgplicht voor de onderwijshuisvesting van deze school.

De door Stichting SIMONScholen ingediende aanvraag betreft een voorzieningen die in het kader van de Verordening Huisvesting Voorzieningen Onderwijs Gemeente Nijmegen 2015 kan worden toegekend.

Formeel dient het College, op basis van de Verordening Huisvesting Voorzieningen Onderwijs Gemeente Nijmegen 2015 een besluit te nemen over de ingediende aanvraag.

Op grond van de huidige wetgeving, en meer specifiek artikel 23 van de Grondwet, hebben ouders vrije schoolkeuze. De wet geeft geen aanleiding voor begrenzing door de gemeente en de gemeente dient binnen alle redelijkheid te voorzien in de onderwijshuisvesting. Wel is het mogelijk om afspraken te maken met schoolbesturen, om bijvoorbeeld segregatie tegen te gaan en leegstand in scholen te voorkomen. In Nijmegen zijn in dat kader afspraken gemaakt en is Schoolwijzer ingesteld. Het met Stichting SIMONScholen en basisschool Hidaya besproken aantal van 300 leerlingen is ook voor Schoolwijzer komende jaren het uitgangspunt.

Basisschool Hidaya heeft een regiofunctie en het is evident dat de school groeit. De eerdere toegekende ruimte aan het Jagerspad kan niet worden uitgebreid.

Met het toekennen van een deel van de locatie Akkerlaan beschikt de school over voldoende ruimte totdat een definitieve oplossing op een andere locatie beschikbaar is.

De locatie Akkerlaan bevindt zich binnen de geldende verwijsafstand van 2 km. Het gaat om een tijdelijke oplossing waarmee we tijd creëren om het definitieve scenario verder uit te werken en te realiseren. Stichting SIMONScholen heeft ingestemd met deze tijdelijke oplossing.

SLAK ateliers

De locatie Akkerlaan wordt mede ingezet voor het vervullen van onze beleidsdoelen aangaande atelierbeleid. Op deze locaties zullen 8 tot 9 ateliers worden gerealiseerd. Onze atelierbeheerder SLAK zal deze ateliers ter beschikking stellen voor de doelgroep. Het

gebruik van de Akkerlaan 19 door SLAK ateliers en haar doelgroep eindigt zodra Hidayah deze locatie verlaat.

Kanttekeningen

De gemeente en Hidayah streven er naar om een definitieve oplossing te realiseren voor Hidayah binnen een termijn van 3 jaar. Indien het realiseren van het definitieve scenario meer tijd vergt dan op dit moment voorzien, betekent dit dat het tijdelijk gebruik van de locatie Akkerlaan moet worden verlengd. In dit stadium is het nog te vroeg om te bepalen of dit nodig blijkt.

Financiën

Uitgangspunt voor het tijdelijk gebruik van de locatie Akkerlaan 19 is een kostprijsdekkende huurprijs van in totaal € 43.000,- op jaarbasis. Vanwege het dubbele gebruik door zowel basisschool Hidayah als SLAK ateliers is deze kostprijsdekkende huurprijs te splitsen in een onderwijsdeel (€ 20.640,-) en deel vanuit SLAK ateliers (€ 22.360). Het gebruik van de locatie Akkerlaan 19 door bs Hidayah valt onder de zorgplicht onderwijshuisvesting van de Gemeente Nijmegen. Voor het gebruik van de Akkerlaan zal basisschool Hidayah wel een deel (circa € 8.000,- op jaarbasis, in 2021) van haar Velo-vergoeding (rijksbekostiging) afdragen aan de Gemeente Nijmegen. Het dan resterende onderwijsdeel (circa € 12.500,-) wordt gedekt uit de begroting voor onderwijshuisvesting.

Vervolg

Stichting SIMONScholen wordt op de hoogte gebracht van dit besluit middels bijgevoegde brief.

Op dit collegevoorstel zit een embargo tot 17 juni 2021. Vanuit het oogpunt van zorgvuldigheid informeert basisschool Hidayah allereerst op 16 juni de ouders en leerlingen. Gelijktijdig wordt op 16 juni vanuit de Gemeente Nijmegen een informatiebrief huis-aan-huis bezorgd bij de bewoners / bedrijven / basisschool De Akker in de directe omgeving van de Akkerlaan 19.

Daarnaast zal in het lokale wijkblad 'Hart van Nijmegen' een artikel worden geplaatst, zodat overige bewoners van de wijk ook geïnformeerd worden. Deze editie van 'Hart van Nijmegen' wordt op 3 of 4 juli bezorgd.

Het scenario voor de definitieve oplossing van Hidayah zal in de 2^e helft van 2021 met u met u worden gedeeld, waarna definitieve besluitvorming kan plaatsvinden. Deze besluitvorming wordt eind 2021 verwacht.

Bijlage(n)

- 1) Brief aan stichting SIMONScholen.
- 2) Aanvraag SIMONScholen aanvullende onderwijshuisvesting Hidayah.