

Van: Liesbeth Rooijmans <l.rooijmans@svn.nl>

Verzonden: woensdag 14 juli 2021 09:30

Aan: DocInfo <Gemeente@nijmegen.nl>

Onderwerp: Vergeet u de starter niet in uw verkiezingsprogramma?

Geachte griffier,

Een betaalbare woning voor een starter met een modaal inkomen? Het kan in uw gemeente!

Daar is wel initiatief voor nodig. En nieuwe ideeën die passen bij de omgeving.



De lokale politiek is op dit moment druk bezig met de verkiezingsprogramma's voor de GR 2022. Graag geven we wat inspiratie. Kunt u dit bericht doorsturen naar de fracties? Zodat zij het mee kunnen nemen naar de programmacommissies?

Dank u wel!

Hartelijke groet,

Namens [de deelnemers van het Platform Woonstarters](#)

Liesbeth Rooijmans

Woordvoerder en stakeholdermanager

Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn)

"We stellen onze
kinderwens uit, want
dat past niet op 30
vierkante meter"

"Flexwerken is een
feestje, tot je een huis
wilt kopen"

"Nu de zomervakantie
voorbij is, moet ik
weer terug naar
Hotel Mama"

Geachte raadsleden,

Van oktober 2019 tot oktober 2020 heeft het [Platform Woonstarters](#) geprobeerd Kamerleden, landelijke verkiezingsprogrammacommissies, overheden en stakeholders te inspireren met mogelijkheden om starters op de woningmarkt te helpen en een eerlijkere kans geven op de woningmarkt. Niet alleen voor de starter zelf. Het is van breed maatschappelijk belang dat onze jonge docenten, agenten,

tandartsen en verpleegkundigen een woning kunnen vinden die past bij hun wensen en financiële mogelijkheden.

Wij zijn verheugd dat sinds de start van ons Platform in 2019 er meer aandacht is voor de problematiek van starters en andere woningzoekenden. En oplossingen. Denk bijvoorbeeld aan de overdrachtsbelasting, meer gemeenten met een Starterslening, de gelden voor de woningbouwimpuls en het omarmen van gemeenten en provincies van tijdelijke bouwlocaties.

Maar er is nog ontzettend veel mogelijk. En daarin speelt de lokale politiek een belangrijke rol. Bouwen, doelgroepenbeleid, slimme oplossingen... wat past bij uw gemeente?

We hebben een zomertip voor u: scroll nog eens door het platform. Het staat boordevol goede ideeën.

[Hoe gemeenten en corporaties tijdelijke woningbouw kunnen versnellen](#)

[Hoe u voorkomt dat binnenstedelijke transformatie stagneert](#)

[Wat CPO kan betekenen voor starters](#)

[Hoe de energietransitie ertoe kan leiden dat de woningen van babyboomers beschikbaar komen voor koopstarters](#)

[Hoe de verhuisketen in de huurwoningmarkt weer op gang komt](#)

Vergeet u de starter niet in uw verkiezingsprogramma?

Eind september gaat het Platform Woonstarters offline. Er komt geen nieuwe content meer bij en we updaten niet meer. Ons cocreatie sluiten we af met een goed gevoel.

Maar ... we zijn er nog lang niet. Ondanks de initiatieven verslechtert de positie van de starter nog steeds. Kortom: er moet nog een tandje bij.

Een aantal van de deelnemers aan het platform gaat verder in de cocreatie www.startenopdewoningmarkt.nl.

En sowieso blijven wij allemaal ons best doen voor de starter. U toch ook?

De starter op de woningmarkt verdient uw aandacht. Laat zien wat u wil doen voor starters in uw verkiezingsprogramma.

En voor na de vakantie: veel succes met de verkiezingsstrijd.

Hartelijke groet,

Namens [de deelnemers van het Platform Woonstarters](#)

Liesbeth Rooijmans

Woordvoerder en stakeholdermanager

Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn)

"SVn, voor kwaliteit van wonen en leven"

Bezoekadres

Computerweg 11-13
3821 AA Amersfoort

Postadres

Postbus 40
3800 AA Amersfoort

Vragen

088 - 253 9555
relatiemanagement@svn.nl