

Bijlage 1

Begroting uitvoeringsplan onderhoud 2022, behorend bij collegevoorstel; "Uitvoeringsplan onderhoud gemeentelijke objecten vastgoedportefeuille 2022.

Onderhoudsbegroting 2022

Hoofdcategorie	Taak	Totaal
Projecten	IV-schap	€ 50.000
	Legionellabeheer	€ 25.000
	Demarcatie	€ 75.000
	Brandveiligheid	€ 250.000
Projecten Total		€ 400.000
Preventief onderhoud	Verplichting	€ 695.246
	Preventief onderhoud	€ 626.694
	herstel n.a.v. preventie onderhoud	€ 300.000
Preventief onderhoud Total		€ 1.621.940
Correctief Onderhoud	Correctief onderhoud	€ 1.500.000
Correctief Onderhoud Total		€ 1.500.000
Planmatig onderhoud	Gebrek	€ 266.630
	Revisie	€ 204.698
	Vervangen	€ 2.254.768
	Herstelwerkzaamheden	€ 176.184
	Reinigen	€ 31.635
Planmatig onderhoud Total		€ 2.933.915
Beheer en organisatie		€ 1.051.300
Totaal		€ 7.507.155

Bijlage 2

Grote onderhoudsposten planmatig onderhoud 2022, behorend bij collegevoorstel; "Uitvoeringsplan onderhoud gemeentelijke objecten vastgoedportefeuille 2022.

Object	taak	Totaal
Mariënburg 30, Mariënbeurs	vervangen aandrijving, deur en besturing van 2 liftinstallaties	€ 100.510
Stadhuis (complex)	vervangen deur en kabels 3 liftinstallaties	€ 34.245
Mariënburg 26, Mariënburgkapel	herstel Stucwerk/ vloer/ keukenblok	€ 25.000
Tweede Oude Heselaan 386, Wijkcentrum Titus Brandsma	vervangen inbraaksysteem	€ 13.041
Archimedesstraat 9, Wijkcentrum De Schakel	vervangen vloerafwerking linoleum	€ 26.106
Begijnenstraat 29, Gezondheidscentrum 't Weeshuis	vervangen dakbeschot en dakbedekking	€ 399.310
Cortenaerpad 01, Sportzaal Bottendaal	vervangen dakbedekking	€ 96.020
Couwenbergstraat 22, Wijkcentrum Hatert	vervangen bmi en revisie inbraaksysteem	€ 20.368
Heidebloemstraat 028A, BSO Bink	vervangen (groot) schilderwerk buiten (incl. steigwerk) en dakbedekking	€ 55.746
Hessenberg 1, Bank van Lening	herstellen buitenwand-, gevelbekleding	€ 10.775
	vervangen valbeveiliging	€ 15.000
Jacob van Campenstraat 8, KDV Filimo	vervangen (groot) schilderwerk buiten (incl. steigwer	€ 12.002
Jagerspad 2, De Hazensprong	vervangen regelinstallatie, regelkast	€ 11.000
Koninginnelaan 001	vervangen dakbedekking hellend dak	€ 19.139
Laauwikstraat 5, Sportzaal De Spil	vervangen vlakke dakbedekking / dakrandafwerking	€ 135.924
Looimolenweg 17, Looimolen/De Witte Molen	vervangen (groot) schilderwerk buiten (incl. steigwer	€ 22.183
Mariënburg 39, Lux	vervangen deur, aandrijving en besturing lift	€ 33.000
Papengas 08, Buurtcentrum 't Oude Weeshuis	vervangen cv ketel, leidingen en appendages (cv / gkw / tapwate	€ 19.558
	vervangen vlakke dakbedekking / dakrandafwerking en belasting	€ 15.606
Pastoor Zegersstraat 77, KDV Joki	vervangen vlakke dakbedekking en belasting	€ 65.126
Pijkestraat 04, atelier	vervangen (groot) schilderwerk buiten (incl. steigwer	€ 19.284
Pijlpuntstraat 1, Wijkcentrum De Klif (complex)	vervangen bmi	€ 58.163
Slotemaker de Bruïneweg 161, Scouting Jan van Hoof	vervangen kozijnen, buitenwand-, gevelbekleding en dakbedekking	€ 203.223
Slotemaker de Bruïneweg 163	vervangen kozijnen, buitenwand-, gevelbekleding, boeiboorden en dakbedekking	€ 197.878
Smidstraat 31, Sportzaal Onder de St. Steven Citycomplex	vervangen regelinstallatie, regelkast	€ 21.030
St. Stevenskerkhof 37, Petrus Canisiusschool Citycomplex	herstellen dakrandafwerking / dakaansluiting	€ 70.000

Bijlagen Collegevoorstel

Symfoniestraat 204, Wijkcentrum de Schalmei	vervangen (groot) schilderwerk buiten	€	13.393
Thijmstraat 40, Wijkcentrum 't Hert (complex)	vervangen (groot) schilderwerk binnen	€	37.445
Tolhuis 4444	vervangen (groot) schilderwerk buiten	€	28.921
Tolhuis 4450, Open Wijschool	vervangen (groot) schilderwerk buiten	€	45.594
Uranusstraat 18, Gymzaal Uranusstraat	vervangen vlakke dak belasting (tegels/grind)	€	62.372
Van Peltlaan 269, KDV Kakelbont	vervangen dakbedekking hellend dak en schilderwerk	€	53.792
Van Spaenstraat 18	vervangen vlakke dakbedekking en belasting	€	54.366
Weezenhof 3001, KDV Triade	vervangen vlakke dakbedekking en belasting (tegels/grind)	€	94.150
	vervangen 16 stuks stalen draaiende delen in houten kozijnen	€	89.680
Keizer Karelplein 02D, De Vereeniging	vervangen goederenlift (onderdeel)	€	25.000
Meijhorst 7039, Wijkcentrum	vervangen (groot) schilderwerk binnen / buiten	€	24.099
Ganzenheuvel 56, Citycomplex	vervangen luchtbehandelingskast (lbk)	€	20.000
Nieuwe Dukenburgseweg 21-21A (Complex)	vervangen 2 (cv-)ketel > 100 kw	€	84.940
Passage Molenpoort, Parkeerdek	vervangen (speelveld)belijning	€	17.813
Valkhof, Barbarossaruïne, nabij nr 1	reinigen buitenwand	€	125.000
			€ 2.475.801