



## **SCHRIFTELIJKE VRAGEN ex artikel 39 RvO van de raad aan het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen**

Nijmegen, 9 april 2025

### **Betreft: Nyma Outdoor Gym & placemaking**

Geacht college,

Op woensdag 26 maart 2025 heeft onze fractie mondelinge vragen gesteld over de uiterst zorgelijke situatie rondom Nyma Outdoor Gym. Dit bedrijf was in het kader van placemaking tijdelijk gevestigd bij de Nyma. Uit de contacten voorafgaand aan de vergadering, waaronder met de betreffende ondernemer zelf, en uit de beantwoording van de vragen werd duidelijk dat er een situatie is ontstaan die als grensoverschrijdend is gekenmerkt en waarmee de ondernemer zelf zeker ook niet gelukkig is.

Intimiderend en grensoverschrijdend gedrag mag niet worden geaccepteerd. Vanuit dat principe is het begrijpelijk dat de gemeente het overleg heeft stilgelegd. Daarnaast is er niet tijdig een concreet plan voor deze locatie ingediend dat voldeed aan het voor de gebiedsontwikkeling opgestelde Transformatiekader. Tegelijkertijd gaat het hier om een (klein)bedrijf dat veel te bieden had en heeft aan de stad. Vanuit placemaking heeft Nyma Outdoor Gym een waardevolle dienst ontwikkeld voor de gebiedsontwikkeling op deze locatie waarvan veel inwoners, met name jongeren, graag gebruik maken en die ook een bredere impact had. Dit initiatief had de potentie om vanuit placemaking in de gebiedsontwikkeling uit te groeien van startup naar scale-up, of om op een andere ontwikkellocatie, zoals Winkelsteeg of Dukenburg, opnieuw placemaking vorm te geven. Deze situatie legt in onze ogen ook het spanningsveld bloot tussen de tijdelijkheid van placemaking en de groei die ondernemers doormaken binnen een placemaking-initiatief. Nyma Outdoor Gym staat hierin niet alleen. Denk bijvoorbeeld aan de strandbar en de activiteiten in en rondom het voormalige Honigterrein.

Het begeleiden van dergelijke placemaking-initiatieven binnen gebiedsontwikkeling vanuit een startup-scale-up-benadering vraagt om specifieke economische en bedrijfsmatige kennis. Daarom heeft de Nijmeegse VVD voorgesteld om, in samenwerking met de accountmanagers van de afdeling EZ – die de taal van ondernemers spreken – een aanpak op te zetten. Enerzijds om ondernemers beter bewust te maken van de tijdelijkheid van placemaking en

anderzijds om hen te ondersteunen bij het ontwikkelen van een realistisch en toekomstbestendig businessmodel. N.a.v. de beantwoording van de actuele vragen en de reactie van het college op het voorstel inzake placemaking heeft de Nijmeegse VVD de volgende schriftelijke vragen aan het college;

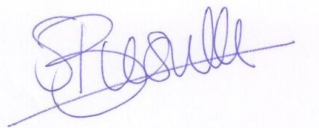
1. Hoewel de VVD -zonder voorbehoud- hecht aan een veilige werkomgeving en grensoverschrijdend (intimiderend) gedrag daarin geen plaats mag hebben, doen wij toch een uiterste poging om het college te vragen of zij bereid zijn om via mediation opnieuw in gesprek te gaan met deze ondernemer met als doel herstel van de relatie? En zo nee; waarom niet?

2. Is het college bereid om, in samenwerking met de accountmanagers van de afdeling EZ, te onderzoeken of er elders in Nijmegen een geschikte locatie beschikbaar is waar placemaking en/of doorgroei voor deze ondernemer mogelijk is?

3. Is het college bereid in Q3 een startnotitie op te stellen voor te leggen aan de raad over de concrete invulling van placemaking in gebiedsontwikkelingen in samenwerking met de afdeling EZ, waarin de volgende zaken -niet uitsluitend- aan de orde komen

- Welke lessen getrokken kunnen worden uit eerdere placemaking-projecten in Nijmegen, zoals Nyma Outdoor Gym, Strandbar Stek en het Honigterrein, om toekomstige ontwikkelingen beter te faciliteren.
- Hoe ondernemers vanaf de start beter geïnformeerd en begeleid kunnen worden over de tijdelijkheid van placemaking en de mogelijkheden voor doorgroei. Op welke manier een structurele koppeling tussen placemaking en economische beleidsdoelstellingen kan worden gemaakt, zodat succesvolle initiatieven een toekomstperspectief krijgen.
- Hoe de gemeente ondernemers kan ondersteunen bij het ontwikkelen van een duurzaam businessmodel binnen de context van placemaking.
- Of en hoe een specifieke rol binnen de gemeente kan worden ingericht voor ondernemers die vanuit placemaking willen doorgroeien.

Wij zien uw beantwoording met belangstelling tegemoet, met vriendelijke groeten,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'S. Buursink-de Graaf', written over a light blue rectangular background.

Sanne Buursink-de Graaf, raadslid Nijmeegse VVD