

Beste raadsleden,

Mijn naam is Hans Steeman en ik wil graag inspreken namens het CPO-platform Nijmegen. Het CPO platform is een samenwerkingsverband van 7 CPO's in Nijmegen , dat tot doel heeft kennis en ervaring met het opzetten van CPO's te delen en te stimuleren dat groepen bewoners duurzame en sociale zelfbouwprojecten opzetten.

Er is woningnood in Nederland en ook in Nijmegen. Dit wordt o.a. veroorzaakt doordat er weinig doorstroom is. Bewoners die initiatief nemen om gezamenlijk een duurzaam en sociaal, levensloopbestendig, woonproject op te zetten, en daarmee bestaande (te) grote huizen aan andere woningzoekenden beschikbaar te stellen hebben steun van de gemeente nodig. Dat past ook in het beleid van het college en uw raad om activiteiten te ontplooiën naar aanleiding van het Debatstuk Ruimte voor Zelfbouw en Beheer van Marieke Smit en anderen.

Collectieve zelfbouw staat ten opzichte van projectontwikkelaars en woningbouwcoöperaties aan het begin van een wedstrijd al met drie nul achter, ze moeten zelf alle (bouw) kennis ervaren, hebben geen tot nauwelijks mogelijkheden tot voorfinanciering en moeten samen met de gemeente alle noodzakelijke procedures doorlopen, die vaak voor veel frustratie en oponthoud zorgen.

Steun aan dit soort initiatieven is broodnodig, het verrijkt de samenleving en levert een, kleine, bijdrage aan het oplossen van de wooncrisis.