

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024

nijmegen.nl

Contactpersoon

Wesley Deenen
w1.deenen@nijmegen.nl
T 0625689929

Ons kenmerk

D240057208

Datum 30 januari 2024
Betreft Verzoek SV Hatert

Geachte leden van de raad,

SV Hatert heeft de gemeente verzocht hen te faciliteren bij de aanleg van een nieuwbouw tennisaccommodatie die bestaat uit tenminste drie tennisbanen (en/of padelbanen) inclusief verlichting en een clubhuis in Winkelsteeg. Via deze brief informeren wij u waarom wij hier geen medewerking aan verlenen.

Besluit SV Hatert: stopzetting voetbalafdeling, focus op tennis

In verband met de geplande woningbouw in het project Kanaalknoop Zuid (gebiedsontwikkeling Winkelsteeg) verdwijnt sportpark Vossendijk. We zijn hierover reeds lange tijd met huidige gebruiker, SV Hatert, in overleg. In Kanaalknoop Noord komt ruimte voor een nieuwe gemeentelijke buitensportaccommodatie. De Algemene Ledenvergadering van SV Hatert heeft medio 2023 het besluit genomen om te stoppen met voetbal. Tot die tijd was voetbal het belangrijkste onderdeel van de vereniging. Naast voetbal bestaat de omnivereniging van SV Hatert uit biljarten, darten en tennis. Het bestuur van SV Hatert legt, na het besluit om te stoppen met voetbal, de focus op recreatief tennis. Met de ambitie om de sportactiviteit tennis te continueren c.q. groter te maken heeft het bestuur van SV Hatert de gemeente verzocht, gelet op de verdwijning van het huidige sportpark en de nieuwe sportaccommodatie in Kanaalkoop Noord enkel ruimte gaat bieden aan voetbal, hen hierbij te ondersteunen door de aanleg van tenminste drie tennisbanen (en/of padelbanen) inclusief verlichting en een clubhuis in Winkelsteeg.

Gemeentelijk beleid rondom tennis

Omdat tennis in Nijmegen is geprivatiseerd, zijn tennisverenigingen in beginsel zelf verantwoordelijk voor investeringen, vervanging, onderhoud en beheer¹. Dit betekent dat de (toekomstige) verantwoordelijkheid voor de exploitatie bij SV Hatert ligt. We hebben op basis van het verzoek van SV Hatert meerdere malen met het bestuur gesproken over het toekomstperspectief, de levensvatbaarheid en hebben onderzoek laten uitvoeren. Belangrijke randvoorwaarden om te investeren of medewerking te verlenen is of een vereniging vitaal is en blijft. Gesprekken met het bestuur van SV Hatert hebben niet geleid

¹ In het specifieke geval bij de tennis van SV Hatert is geen sprake van een geprivatiseerde situatie. In verband met een tekort aan liquide middelen heeft SV Hatert in 2006 de gemeente verzocht haar kleedkamers te kopen. Naast de kleedkamers heeft de gemeente in 2006 ook de tennisvelden gekocht. Hiermee heeft de gemeente sinds 2006 het eigendom over de kleedkamers en de tennisvelden, die momenteel onderdeel vormen van de grond die beoogd is voor herontwikkeling. Sindsdien, en dus momenteel, is sprake van een bruikleenovereenkomst. De vereniging betaalt geen huur voor het gebruik van de tennisvelden.

tot vertrouwen in een toekomstbestendige situatie waarmee we de tennisinfrastructuur in Nijmegen blijvend versterken. We vinden het namelijk belangrijk om sport- en beweegaanbod te faciliteren waarbij sprake is van een stabiele, gezonde infrastructuur van (tennis)verenigingen. Op dit moment kennen we reeds een groot aanbod van sterke tennisverenigingen in onze stad.

Didam-arrest

Overigens geldt sinds november 2021 het zogenaamde Didam-arrest. Dit arrest heeft tot gevolg dat iedereen gelijke kans moet krijgen om in aanmerking te komen voor ruimte die de gemeente aanbiedt. Er kan uitsluitend aan één partij worden gegund indien uit redelijke, objectieve en toetsbare criteria volgt dat er slechts één serieuze gegadigde is. Dat kunnen wij in dit geval niet onderbouwen. Dit betekent concreet dat in het kader van het Didamarrest iedere tennis en/of padelvereniging aanspraak moet kunnen maken op een eventueel te realiseren nieuwbouw tennisaccommodatie. Het geven van een voorrangspositie aan SV Hatert is daarmee uitgesloten.

Vervolg rondom verzoek SV Hatert

Concluderend acht het college van B&W het onverstandig om, mede gelet op de financiële investering, nieuwbouw en daarmee tennis te faciliteren via SV Hatert. Dit is reeds gecommuniceerd met het bestuur van SV Hatert. In de komende weken treden wij opnieuw met het bestuur van SV Hatert in overleg om minnelijke overeenstemming te bereiken over beëindiging van het gebruik² op sportpark Vossendijk. Uiteraard ondersteunen wij, waar nodig en gewenst, SV Hatert bij de uitstroom van huidige tennisleden naar bestaande (omliggende) tennisverenigingen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester

² SV Hatert heeft een opstalrecht met een looptijd tot en met 30 september 2026 voor het clubhuis, de tribune boven de kleedkamerruimten van het tribunegebouw en de binnen de begrenzing van het opstalrecht aanwezige verharding, beplanting en andere voorzieningen. Voor de tennisvelden is sprake van een bruikleenovereenkomst. We hebben hiervoor geen herhuisvestingsplicht.