

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024

Nijmegen.nl

Contactpersoon

Wesley Deenen
w1.deenen@nijmegen.nl
T 0625689929

Ons kenmerk

E24.001085

Datum 26 maart 2024

Betreft Beantwoording motie 'de voetbal of legpuzzel'

Geachte leden van de raad,

Op 1 november 2023, tijdens de behandeling van de stadsbegroting 2024-2027, hebben de partijen VVD, CDA, ODV en GewoonNijmegen.Nu de motie 'de voetbal of legpuzzel' ingediend. De motie is door u aangenomen. Via deze brief informeren we u over de uitvoering van de motie.

Motie 'de voetbal of legpuzzel'

De aanleiding voor de motie is de druk op de voetbalvelden in Nijmegen Noord, specifiek sportpark Vossenpels. We erkennen de (toekomstige) druk in Nijmegen Noord op sportpark Vossenpels. Ten tijde van het opstellen van het ambitiesdocument is reeds onderzoek gedaan naar verdere uitbreiding van sportpark Vossenpels met een vijfde volwaardig voetbalveld. De conclusie toentertijd was, door de realisatie van extra woningbouw, dat dit niet mogelijk was in het gebied Vossenpels Noord zonder dat dit ten koste zou gaan van de woningbouw. Met de motie 'de voetbal of legpuzzel' roept u nu wederom op om onderzoek te doen naar de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van het realiseren van extra speelcapaciteit voor DVOL. Om vervolgens in overleg met DVOL verschillende scenario's te bekijken.

De uitvoering van de motie heeft in afstemming met DVOL plaatsgevonden

In navolging van de motie 'de voetbal of legpuzzel' hebben er met DVOL een aantal gesprekken plaatsgevonden v.w.b. de uitvoering van de motie. In deze gesprekken zijn een aantal varianten besproken. Enerzijds brengen we de mogelijkheid (en kosten) in beeld van de vervanging van het (laatste) natuurgrasveld naar kunstgrasveld in beeld. Daarnaast brengen we aan de hand van een ruimtelijke (en financiële) exercitie de mogelijkheden en (financiële) effecten in beeld met betrekking tot de aanleg van extra capaciteit binnen de bestaande grenzen van het sportpark Vossenpels. De resultaten hiervan hebben we inmiddels, op hoofdlijnen, met het bestuur van DVOL besproken.

Resultaten onderzoek ruimtelijke en financiële haalbaarheid extra speelcapaciteit DVOL

De eventuele vervanging van het laatste natuurgrasveld naar kunstgrasveld is een mogelijkheid. Hiermee vergroten we de trainingsintensiteit. Kanttekening bij de eventuele vervanging van het hoofdveld naar kunstgras is dat vanaf dat moment alle vier de

volwaardige voetbalvelden op sportpark Vossenpels uit kunstgras bestaat. Dit heeft ook (financiële) gevolgen voor DVOL, gelet op de verhoging van de huur (tarief kunstgrasveld) en de huidige programmering die op sportpark Vossenpels plaatsvindt.

Daarnaast hebben we onderzoek gedaan naar de inpassing van extra speelcapaciteit (conform motie) binnen de bestaande grenzen van het sportpark. Om met name te oriënteren of het creëren van extra ruimte voor de jongste jeugd een mogelijkheid is. Extra speelcapaciteit buiten de grenzen van het sportpark is namelijk niet mogelijk zonder dat dit ten koste gaat van woningbouw, de exploitatie en de leefkwaliteit ter plaatse van de bestaande woningen. Deze ruimtelijke (en financiële exercitie) heeft geleid tot een viertal verschillende scenario's. Specifiek gaat het hier om één variant t.b.v. een (bijna) half voetbalveld¹, twee varianten t.b.v. een kwart voetbalveld² en één variant t.b.v. van een mini voetbalveld³. Uit de resultaten van de ruimtelijke exercitie blijkt dat de inpassing van een half voetbalveld ruimtelijk gezien niet haalbaar is. De inpassing van een kwart voetbalveld is ruimtelijk gezien op twee locaties haalbaar. Enerzijds ten westen van het clubhuis. Dit wordt echter niet geadviseerd vanwege de herinrichting van de bestaande parkeerplaatsen, het verdwijnen van de skatebaan, het verdwijnen van de jeugd ontmoetingsplaats en gelet op de toegang van het sportpark. Deze zal dan zeer waarschijnlijk via de Vossenpelsestraat en de Bergstraat moeten worden ontsloten. Anderzijds is de inpassing van een kwart voetbalveld ruimtelijk mogelijk ten zuiden van de Bergstraat. Dit lijkt ruimtelijk gezien inpasbaar, waarbij de bestaande parkeerplaatsen en bomen bij het clubhuis gehandhaafd blijven en het verder geen inbreuk heeft op de bestaande situatie⁴. De inpassing van een mini voetbalveld is verder ruimtelijk gezien inpasbaar ten noorden van het clubhuis. Dit wordt echter niet geadviseerd vanwege de herinrichting van de bestaande parkeerplaatsen en bomen.

De (ruimtelijke) exercitie naar de inpassing van extra speelcapaciteit voor DVOL toont aan dat in feite twee scenario's mogelijk/haalbaar zouden zijn. Dit betreft enerzijds de vervanging van het laatste natuurgrasveld naar kunstgrasveld (inclusief verlichting) en anderzijds de inpassing van een kwart voetbalveld ten zuiden van de Bergstraat (exclusief verlichting). Gelet op de motie (extra speelcapaciteit) en de afweging van de investering tegen de daadwerkelijke impact, ligt er een voorkeur voor de inpassing van een extra jeugdveld.

Financiële vertaling van de (ruimtelijke) exercitie

Dit onderzoek is naar aanleiding van uw motie uitgevoerd. Op dit moment zijn er echter nog geen investeringsmiddelen beschikbaar. Voor de mogelijke vervanging van natuurgrasveld naar kunstgrasveld (inclusief verlichting) moet rekening gehouden worden met circa €750.000. Voor de mogelijke inpassing van een kwart voetbalveld (kunstgras zonder verlichting) moet rekening gehouden worden met circa €250.000.

¹ Dit gaat over een 8x8 jeugdveld (8 tegen 8), leeftijd onder 11 en 12 met een veldafmeting van 64m x 42,5m

² Dit gaat over een 6x6 jeugdveld (6 tegen 6), leeftijd onder 8, 9 en 10 met een veldafmeting van 42,5m x 30m

³ Dit gaat over een 4x4 jeugdveld (4 tegen 4), leeftijd onder 7 met een veldafmeting van 30m x 20m

⁴ Planologisch gezien toegestaan, maar nader onderzoek i.v.m. overlast en geluid is noodzakelijk

Vervolg

We treden verder in overleg met DVOL, waarbij de voorkeur (gelet op de motie en de impact) uitgaat naar de inpassing van een extra jeugdveld. Gelet op het feit dat er nog geen investeringsmiddelen beschikbaar zijn om daadwerkelijk tot uitvoering over te gaan, is het voorstel om in aanloop naar de behandeling van de stadsbegroting 2025-2028 de resultaten van dit onderzoek (en daaraan gekoppeld de financiële claims) mee te nemen. Op deze wijze borgen we de integrale benadering van middelen bij het maken van financiële keuzes.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester